

**AEROPORTO DI FIRENZE (AdF S.p.A.):
APPROVATI I RISULTATI CONSOLIDATI AL 31.12.2008**

- **Ricavi consolidati** in crescita del **6,5%** e pari a 38,5 mln di euro (36,2 mln di euro nel 2007).
- **Margine operativo lordo**, fortemente influenzato da una perdita su crediti di 1,0 mln di euro iscritta a seguito del fallimento di Sterling e dell'ammissione alla procedura di amministrazione straordinaria di Alitalia, in calo del **6,8%**, attestandosi a 11,3 mln di euro (12,1 mln di euro nel 2007).
- **Utile netto** pari a 3,3 mln di euro rispetto ad un utile netto di 3,4 mln di euro del 2007 (-3,3%).
- **Indebitamento netto** pari a 8,4 mln di euro al 31 dicembre 2008, rispetto a 1,0 mln di euro al 31 dicembre 2007.
- **Traffico passeggeri** pari a 1.928.432, in crescita dello 0,5% rispetto al 2007.
- **Investimenti complessivi per 9,6 mln di euro**, di cui investimenti tecnici per 5,9 mln euro. Il residuo è stato investito per l'acquisto del **49% della Parcheggio Peretola S.r.l.** (già controllata al 51%) e del **2% della SAT** – Società Aeroporto di Pisa.
- Proposto il **pagamento di un dividendo di 0,17 euro** per ognuna delle 9.034.753 azioni, sostanzialmente in linea con quello distribuito lo scorso anno, con un dividend yield dell'1% rispetto al prezzo del titolo al 30 dicembre 2008 e con un **pay-out in linea** con il 2007.
- Per il 2009 il Gruppo AdF **proseguirà con gli investimenti già deliberati e necessari allo sviluppo dell'aeroporto per adeguarlo alla domanda di traffico di medio periodo, nonostante la contrazione della stessa prevista per l'anno in corso e causata** della crisi economico finanziaria globale.

Dati consolidati (mln di euro)	Dati al 31.12.2008	% dei ricavi	Dati al 31.12.2007	% dei ricavi	Var. %
Ricavi	38,5	100%	36,2	100%	+6,5%
Margine operativo lordo	11,3	29,2 %	12,1	33,4%	-6,8%
Risultato Operativo	6,6	17,2 %	7,7	21,2%	-14,0%
Utile netto	3,3	8,6 %	3,4	9,4%	-3,3%
Dividendi	1,5	3,9%	1,63	4,5%	-8,7%

Firenze, 13 marzo 2009 – Il Consiglio di Amministrazione di Aeroporto di Firenze – AdF S.p.A, presieduto da Michele Legnaioli, ha approvato oggi il progetto di Bilancio di esercizio e consolidato al 31 dicembre 2008.

Il **2008 per AdF è stato un anno molto particolare**. Nel primo semestre, **grazie agli investimenti effettuati nel corso degli ultimi due anni**, Aeroporto di Firenze ha ottenuto **risultati e margini in crescita** e registrato un **trend positivo** sia riguardo i **risultati economici** che riguardo il **numero di passeggeri**, a seguito anche dell'inaugurazione di nuove rotte o della riattivazione di rotte che erano state sospese.

A fronte dei **primi 6 mesi positivi**, la **seconda parte del 2008** è stata pesantemente influenzata da fenomeni straordinari, quali l'ammissione alla procedura di amministrazione straordinaria di Alitalia, nonché dalle **prime importanti ripercussioni della crisi economica globale**, che hanno

significativamente ridotto la propensione al volo. In questo scenario si inserisce anche il fallimento di Sterling, vettore che aveva raggiunto il 4,9% della quota di traffico passeggeri di Firenze nel corso del 2008.

Nonostante questo, il **traffico passeggeri del 2008 è cresciuto** rispetto al 2007 dello 0,5%, raggiungendo 1.928.432 passeggeri, livello leggermente inferiore rispetto all'obiettivo fissato dalla Società (**2 milioni di passeggeri**).

AdF guarda al futuro e proseguirà gli investimenti già deliberati e necessari allo sviluppo dell'aeroporto per adeguarlo alla **domanda di traffico di medio periodo** e **alle necessità della clientela di riferimento**, pianificando l'ampliamento dell'aerostazione e introducendo nuove attività e servizi ad alto valore aggiunto, nel rispetto dell'impatto che lo stesso ha con il territorio circostante.

I risultati consolidati al 31.12.2008

- Nel 2008, i **ricavi consolidati** hanno raggiunto 38,5 mln di euro, in aumento del 6,5% rispetto ai 36,2 mln del 2007. I **ricavi "aeronautici"** sono aumentati del 2,8% rispetto al 2007, attestandosi a 27,3 mln di euro, grazie soprattutto alla stipula di contratti di handling a condizioni di miglior favore per AdF, nonché grazie all'aumento, seppur modesto, di tutte le componenti di traffico. Tale componente di ricavo passa da una incidenza del 75% ad una del 73% sui ricavi totali, al netto degli altri ricavi e proventi. I **ricavi "non aeronautici"** registrano un incremento del 14,2%, raggiungendo quota 10,0 mln di euro (8,7 mln di euro nel 2007) e passando peraltro da una incidenza del 25% ad una del 27% sui ricavi totali, al netto degli altri ricavi e proventi. In particolare, i maggiori incrementi registrati nella componente non aeronautica sono correlati all'aumento dei ricavi da gestione diretta dei punti vendita duty free Food e All beauty (+63% rispetto al 2007), all'incremento dei ricavi da parcheggi (+10% rispetto al 2007) e alla crescita dei proventi pubblicitari (+32,0% rispetto al 2007), generato grazie alla capacità di AdF di rinegoziare in misura più favorevole gli accordi in scadenza con i clienti.
- I **costi operativi** ammontano a 14,6 mln di euro, in aumento del 25,4% rispetto al 2007. Il dato è fortemente influenzato **dalla perdita su crediti (pari a 1,0 mln di euro)** iscritta tra gli Oneri diversi di gestione, a seguito della dichiarazione di fallimento di Sterling e dell'ammissione alla procedura di amministrazione straordinaria di Alitalia. Inoltre, si registra l'incremento dei costi legati all'acquisto delle merci da destinare alla vendita nei negozi a gestione diretta, fondamentalmente dovuto al rifornimento dello stock iniziale del secondo punto vendita A.R.C. All Beauty, nonché l'incremento dei costi per utenze, legato al rincaro delle tariffe a parità di consumi, ed infine l'incremento dei costi di manutenzione per garantire la piena operatività in sicurezza degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali.
- Il **marginale operativo lordo**, conseguentemente si attesta a 11,3 mln di euro (29,2% dei ricavi totali), in diminuzione di **0,8 mln euro (-6,8%)** rispetto al 2007 (12,1 mln di Euro, 33,4% dei ricavi totali).
- Anche il **risultato operativo** ha pertanto registrato una **contrazione di 1,1 mln euro (-14%)**, passando dai 7,7 mln di euro del 2007 ai 6,6 del 2008.
- Il **risultato ante imposte** ammonta a 6,2 mln di euro, **in diminuzione di 1,1 mln** di euro rispetto al risultato del 2007.
- Le **imposte** ammontano a 2,7 mln di euro, **in diminuzione di 1,0 mln di euro** rispetto all'anno precedente, in particolare per il minor reddito imponibile associato all'entrata in vigore delle nuove e inferiori aliquote fiscali a far data dal 1 gennaio 2008.
- L'esercizio 2008, quindi, si è concluso con un **utile netto** pari a 3,3 mln di euro, sostanzialmente in linea rispetto all'utile netto del 2007 (3,4 mln di euro).
- L'**indebitamento finanziario netto** al 31 dicembre 2008 ammonta a 8,4 mln di euro rispetto a 1,0 mln di euro al 31 dicembre 2007. L'incremento è collegato in modo preponderante all'assorbimento di liquidità determinato dagli investimenti sia infrastrutturali che in partecipazioni.

- Nel corso del 2008 sono stati realizzati infatti **importanti investimenti infrastrutturali** per un totale di 5,9 mln di euro, che hanno riguardato, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria e adeguamenti a norma di pista e piazzali, interventi sulle aree esterne del Terminal passeggeri, propedeutiche ai relativi lavori di ampliamento già deliberati, e la progettazione e realizzazione del Airport Retail Corner All Beauty.

I risultati della Capogruppo al 31.12.2008

- I **ricavi** sono stati pari a 37,2 mln di Euro, in aumento rispetto ai 34,9 mln di euro del 2007 (+6,6%).
- Il **Margine Operativo Lordo** ha registrato una flessione di 0,8 mln euro (-7,4%) rispetto al 2007, attestandosi a 10,3 mln di euro. Sul risultato pesa la perdita su crediti di 1,0 mln di euro iscritta a seguito della dichiarazione di fallimento di Sterling e dell'ammissione alla procedura di amministrazione straordinaria di Alitalia.
- Anche il **Risultato Operativo**, di conseguenza, ha registrato un calo di 1,1 mln euro (-15,8%), passando dai 6,8 mln di euro del 2007 ai 5,7 mln di euro del 2008.
- L'esercizio 2008 si è concluso con un **utile netto** pari a 3,1 mln di euro, sostanzialmente in linea rispetto all'utile netto del 2007 (3,3 mln di euro), anche grazie al minor peso delle imposte, determinato dal minor reddito imponibile e dell'entrata in vigore delle nuove ed inferiori aliquote fiscali a far data dal 1 gennaio 2008.

Il 2008: un anno ricco di eventi

Nel corso del 2008 si sono verificati alcuni significativi avvenimenti, che testimoniano un percorso di sviluppo di medio – lungo periodo intrapreso dalla Società e comunque perseguito nonostante la crisi economica globale in corso.

Nel 2008, infatti, si è concluso il concorso di idee, indetto per l'ideazione del concept architettonico esterno dell'aerostazione dell'aeroporto 'Amerigo Vespucci', progetto che si inserisce nel piano investimenti del rifacimento del terminal. Il progetto vincitore del Concorso di idee è stato realizzato dal raggruppamento costituito da Pascall+Watson Architects Limited – Ausglobe Formula S.p.A., che vanta una notevole esperienza in ambito aeroportuale. AdF ritiene di poter appaltare l'opera di ampliamento dell'attuale aerostazione passeggeri entro l'anno 2009, per poi dare inizio ai relativi lavori infrastrutturali.

Nel 2008 è altresì proseguita la realizzazione di una serie di miglioramenti tecnici in grado di aumentare la safety e di garantire una maggiore regolarità e capacità dello scalo in termini di traffico servito.

AdF ha poi mostrato particolare attenzione anche **nella realizzazione di investimenti in attività a maggior valore aggiunto e redditività.**

In questo contesto si inserisce **la gestione diretta di attività quali la pubblicità**, nonché la **gestione diretta dei punti retail duty free presso lo scalo**, arricchita nel 2008 sia dall'inaugurazione del **nuovo A.R.C. All Beauty**, che si affianca all'ARC Food, sia **dall'acquisizione nella disponibilità AdF dello spazio ubicato in area sterile**, precedentemente utilizzato dall'ex sub concessionario duty free e liberato grazie alla firma dell'atto di transazione del 23 ottobre 2008.

Sempre in questo contesto si inserisce **l'acquisto da parte di AdF**, perfezionatosi in data 30 settembre 2008 al costo di 2,7 mln euro, **del 49% della Società Parcheggio Peretola S.r.l., già controllata al 51%**, finalizzato a perseguire l'obiettivo di diventare l'unico gestore di tutti i parcheggi situati nel sedime aeroportuale e nelle aree ad esso adiacenti.

Ad ottobre 2008 AdF ha inoltre **superato la soglia del 2% del capitale di SAT** – Aeroporto di Pisa, con un investimento di 2 milioni di euro, che dimostra l'intenzione di rendere sempre più concreto e significativo il progetto di una rete aeroportuale toscana, che sia in grado di offrire un servizio integrato e qualitativamente significativo al bacino di traffico della Toscana, anche attraverso lo sfruttamento delle potenziali sinergie esistenti tra i due scali.

Purtroppo la seconda parte dell'anno è stata fortemente influenzata dalla crisi economica che ha causato alcuni importanti cambiamenti relativi ai vettori che operano sullo scalo. In particolare si possono evidenziare:

- **l'ammissione di Alitalia alla procedura di Amministrazione Straordinaria** (29 agosto 2008). AdF ha posto in essere apposite azioni volte a tutelare i propri interessi creditori vantati nei confronti della compagnia;
- **l'annuncio del fallimento di Sterling Airlines** (23 ottobre 2008), il vettore che operava i collegamenti con la Scandinavia, a causa del rincaro del prezzo del petrolio accompagnato dalla crisi della domanda e dalla crisi finanziaria.

Prospettive per il 2009

Le previsioni per l'anno 2009 prospettano un **ulteriore rallentamento della domanda di traffico** in un **periodo non facile per il trasporto aereo**. I dati di traffico passeggeri progressivi a febbraio 2009 indicano infatti una flessione del 12,3% rispetto allo stesso periodo del 2008, confermando la prospettiva di difficoltà per tutto l'anno in corso. Pertanto, il Gruppo AdF prevede per il 2009 un rallentamento complessivo dei risultati rispetto a quelli del 2008; nonostante questo AdF proseguirà gli investimenti già deliberati e necessari allo sviluppo dell'aeroporto per adeguarlo alla domanda di traffico di medio periodo.

Nel corso del mese di gennaio 2009 si sono verificati due significativi accadimenti, relativi ai vettori che operano sullo scalo fiorentino, che hanno contribuito a ridurre l'incertezza che vige nel settore. In particolare:

- dal 13 gennaio 2009 è entrato in vigore il **network della nuova Alitalia**, che opera 27 voli settimanali Firenze - Roma Fiumicino, mantenendo sostanzialmente invariato il numero di collegamenti precedentemente operato da Alitalia
- il 29 gennaio 2009 il **vettore Cimber Air** ha confermato l'inaugurazione, a partire dalla stagione estiva 2009, di quattro collegamenti settimanali per Copenhagen, sostituendo in parte il servizio garantito da Sterling prima del relativo fallimento.

* * *

Il Consiglio di Amministrazione ha deciso di destinare l'utile netto della Capogruppo al 31/12/2008, pari a 3.078.945,85 euro, come segue:

- Riserva Legale per il 5%, e cioè per euro 153.947,29;
- Riserva Straordinaria per euro 1.389.090,55;
- Dividendi per euro 1.535.908,01.

Il Consiglio ha quindi proposto all'Assemblea il **pagamento di un dividendo di 0,17 euro** per ognuna delle 9.034.753 azioni, sostanzialmente in linea con quanto distribuito e con il pay-out del 2007. Il dividendo AdF per l'esercizio 2008 sarà messo in pagamento tramite gli intermediari autorizzati a partire dal 14 maggio 2009, con stacco cedola n. 9 in data 11 maggio 2009, sia nel caso in cui l'Assemblea degli Azionisti si svolgesse in prima convocazione (27/4) che nel caso in cui l'Assemblea degli Azionisti si tenesse in seconda convocazione (28/4).

* * *

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari Marco Gialletti dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

In allegato i prospetti contabili consolidati e della Società al 31 dicembre 2008, relativamente ai quali la Società di revisione non ha ancora completato il proprio lavoro.

La relazione sul governo societario, il progetto di bilancio dell'esercizio 2008, la relazione del Collegio Sindacale e le relazioni della società di revisione saranno messi a disposizione del pubblico, presso la sede della società e via circuito NIS presso la Borsa Italiana, nonché sul sito Internet, nei termini di legge.

Nel presente comunicato vengono utilizzati alcuni “indicatori alternativi di performance” non previsti dai principi contabili IFRS-EU, il cui significato e contenuto, in linea con la raccomandazione CESR/05-178b pubblicata il 3 novembre 2005, sono illustrati di seguito:

Margine Operativo Lordo: definito come la differenza tra i ricavi (aeronautici, non aeronautici, variazione rimanenze finali, altri ricavi e proventi) e i costi operativi (materie prime, servizi, personale, canoni, oneri diversi di gestione). Rappresenta il margine realizzato prima degli ammortamenti/svalutazioni, degli accantonamenti al fondo rischi e oneri e al fondo svalutazione crediti, della gestione finanziaria e delle imposte.

Risultato Operativo: definito come la differenza tra il Margine Operativo Lordo ed il valore degli ammortamenti/svalutazioni e degli accantonamenti al fondo rischi e oneri e al fondo svalutazione crediti. Rappresenta il margine realizzato prima della gestione finanziaria e delle imposte.

Indebitamento finanziario netto: rappresenta la somma algebrica tra disponibilità liquide, crediti finanziari correnti e debiti finanziari correnti e non correnti.

* * *

Aeroporto di Firenze – AdF S.p.A., nata nel 1984 con il nome di Società Aeroporto Fiorentino, è titolare della gestione totale dell'aeroporto “Amerigo Vespucci” in concessione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con durata fino al 2042, con l'obiettivo di sviluppare il traffico passeggeri e merci attraverso la gestione dei servizi a terra alle compagnie aeree, la gestione delle attività commerciali ai passeggeri e gli investimenti per la manutenzione e lo sviluppo delle infrastrutture aeroportuali.

L'aeroporto di Firenze offre al suo bacino di traffico un'ampia rete di collegamenti nazionali e internazionali, con frequenze plurigiornaliere, operati quasi totalmente con voli di linea dai maggiori vettori europei. Attraverso il collegamento con i principali aeroporti hub nazionali e internazionali, il traffico gestito dall'Amerigo Vespucci, oltre a raggiungere le destinazioni italiane ed europee direttamente servite, per oltre il 50% prosegue verso destinazioni finali in tutto il mondo.

Grazie all'impegno del management e al costante sviluppo delle strutture il Vespucci è oggi uno dei principali scali regionali italiani.

Per ulteriori informazioni:

Burson-Marsteller Financial – Mara Linda Degiovanni

tel. 02.72143574 – 349.7668021

mail: mara.linda.degiovanni@bm.com

PROSPETTI CONTABILI CONSOLIDATI AL 31 DICEMBRE 2008
Conto economico consolidato^{1,2}

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 2008	Consolidato 2007	Var. Ass. 2008/2007
Ricavi	38.546	36.202	2.344
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	9.296	9.048	248
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	3.537	3.509	28
Ricavi Aeronautici: Handling	10.558	10.058	500
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	3.562	3.571	(9)
Ricavi Aeronautici: Riaddebito maggiori costi attività notturne	322	336	(14)
Ricavi non Aeronautici	9.961	8.726	1.235
Variazione Rimanenze finali	470	113	357
Altri ricavi e proventi della gestione	840	841	(1)
Costi	14.616	11.653	2.963
Materiali di consumo e merci	1.396	769	627
Costi per servizi	10.152	9.104	1.048
Canoni noleggi e altri costi	691	589	102
Oneri diversi di gestione	2.377	1.191	1.186
Valore aggiunto	23.930	24.549	(619)
Costo del personale	12.671	12.466	205
M.O.L.	11.259	12.083	(823)
% ricavi totali	29,2%	33,4%	
Ammortamenti e svalutazioni	3.663	3.846	(183)
Stanziamenti a fondo rischi su crediti	980	410	570
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	-	135	(135)
Risultato Operativo	6.616	7.692	(1.076)
Altri proventi e oneri	142	155	(13)
Oneri finanziari	601	548	53
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	4	(4)
Risultato ante imposte	6.157	7.295	(1.138)
Imposte	2.661	3.652	(991)
Utile (perdita) gruppo e terzi	3.496	3.643	(147)
Utile (perdita) di terzi	193	227	(34)
Utile (perdita) consolidato	3.303	3.416	(113)
Utile per azione (€)	0,37	0,38	
Utile per azione diluito (€)	0,37	0,38	

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Conto Economico consolidato sono evidenziati nella Relazione consolidata paragrafo 12.4, in quanto non particolarmente significativi.

² Si fa presente che, per una migliore comprensione degli andamenti economici di periodo, a seguito della firma dell'atto di transazione perfezionato in data 23 ottobre 2008 con l'ex subconcessionario duty free presso lo scalo, che ha sancito lo stralcio dei crediti relativi a tutte le penali fatturate dal 7 maggio 2007 al 30 settembre 2008, gli importi delle medesime penali, iscritte in altri ricavi e proventi, siano stati esposti direttamente al netto degli importi dei relativi accantonamenti a fondo svalutazione crediti, oggetto di riclassificazione, per valori rispettivamente pari a 1.020 migliaia di euro al 31 dicembre 2008 e a 1.481 migliaia di euro nel 2007.

Stato patrimoniale consolidato¹

<i>migliaia di euro</i>	31/12/2008 Consolidato	31/12/2007 Consolidato	Var. ass. 2008/2007
Attività non Correnti			
Attività immateriali			
- Avviamento e differenza attiva di consolidamento	2.777	358	2.419
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	564	564	-
- Attività immateriali a vita definita in locazione Finanziaria	-	32	(32)
totale	3.340	954	2.387
Attività materiali			
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	35.679	34.116	1.563
- Beni in locazione Finanziaria	27	37	(10)
totale	35.706	34.153	1.553
Diritto di Superficie			
Diritto di Superficie Parcheggi Peretola Srl	1.261	1.281	(20)
totale	1.261	1.281	(20)
Altre attività non correnti			
- Partecipazioni	2.070	374	1.696
- Titoli e crediti finanziari	-	-	-
- Crediti vari e altre attività non correnti	3.632	3.661	(29)
totale	5.702	4.035	1.667
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	46.009	40.423	5.586
Attività Correnti			
Rimanenze di magazzino	583	113	470
Crediti commerciali	7.674	8.400	(726)
Altri crediti	4.679	2.721	1.958
Titoli diversi dalle partecipazioni e crediti finanziari	-	-	-
Cassa e altre disponibilità liquide	2.535	5.512	(2.977)
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	15.471	16.746	(1.275)
Attività cessate/destinate ad essere cedute			
Di natura finanziaria	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-
TOTALE ATTIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE	-	-	-
TOTALE ATTIVITA'	61.480	57.169	4.311
Patrimonio netto			
Capitale sociale	9.035	9.035	-
Riserve di capitale	18.534	17.128	1.406
Riserve di copertura e traduzione	1.726	1.709	17
Utili portati a nuovo	220	318	(98)
Utile d'esercizio	3.303	3.416	(113)
Patrimonio netto di pertinenza del gruppo	32.818	31.606	1.212
Patrimonio netto di terzi	0	324	(324)
Totale Patrimonio netto	32.818	31.930	888
Passività non correnti			
Passività finanziarie non correnti	212	396	(184)
TFR e altri fondi relativi al personale	2.913	2.829	84
Fondo imposte differite	67	25	42
Fondi per rischi e oneri futuri	855	785	70
Debiti vari e altre passività non correnti	-	-	-
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	4.047	4.035	12
Passività correnti			
Passività finanziarie correnti	10.756	6.165	4.591
Debiti commerciali	8.368	8.092	276
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	5.492	6.947	(1.455)
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	24.616	21.204	3.412
Passività cessate/destinate ad essere cedute			
Di natura finanziaria	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-
TOTALE PASSIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE	-	-	-
TOTALE PASSIVITA'	28.663	25.239	3.424
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	61.480	57.169	4.311

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sullo Stato Patrimoniale consolidato sono evidenziati nella Relazione consolidata paragrafo 12.4, in quanto non particolarmente significativi.

Rendiconto dei flussi finanziari consolidati

<i>migliaia di euro</i>	31/12/2008	31/12/2007
	Consolidato	Consolidato
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile netto	3.303	3.416
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamento immobilizzazioni immateriali	358	553
- Ammortamento immobili, impianti e macchinari	3.305	3.293
- Variazione altri fondi	112	135
- Variazione rimanenze di magazzino	(470)	(113)
- Variazione netta del TFR	84	(186)
Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante	6.692	7.098
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	726	(1.609)
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(1.958)	979
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	276	(3.184)
- Incremento/(decremento) in altri debiti	(1.455)	3.329
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	4.281	6.613
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO		
- Decrementi netto delle immobilizzazioni	602	1.633
- Acquisizione di immobili, impianti e macchinari	(5.366)	(5.108)
- Acquisizione immobilizzazioni immateriali	(2.818)	(125)
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	(1.968)	121
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(9.550)	(3.479)
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	(5.269)	3.134
ATTIVITA' FINANZIARIE		
- Dividendi corrisposti AdF- Aeroporto di Firenze	(1.626)	(569)
- Proventi finanziari	142	308
- Interessi passivi e altri oneri finanziari	(601)	(548)
- Accensione/(rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	4.407	(769)
- Altre variazioni	(30)	18
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	2.292	(1.560)
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	(2.977)	1.574
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	5.512	3.938
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	2.535	5.512

Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto di gruppo e terzi

migliaia di euro

	Capitale sociale	Ris. di cap.	Ris. di cop. e tr.	Utili a nuovo	Risultato es.	PN di gruppo	PN di terzi	PN di gruppo e terzi
Patrimonio netto al 31.12.2006	9.035	16.532	1.709	313	1.170	28.759	244	29.003
Attribuzione del risultato esercizio 2006		596		574	(1.170)		227	227
Dividendi distribuiti				(569)		(569)	(147)	(716)
Utile di periodo consolidato					3.416	3.416		3.416
Patrimonio netto al 31.12.2007	9.035	17.128	1.709	318	3.416	31.606	324	31.930
Patrimonio netto al 31.12.2007	9.035	17.128	1.709	318	3.416	31.606	324	31.930
Attribuzione del risultato esercizio 2007		1.707		1.709	(3.416)			
Dividendi distribuiti				(1.626)		(1.626)	(110)	(1.736)
Rettifica Riserva IAS da applicazione principi IFRS			17			17		17
Riserva fair value partecipazione		(301)				(301)		(301)
Dividendi deliberati e non distribuiti				(181)		(181)	(132)	(313)
Variazione area di consolidamento							(275)	(275)
Utile di periodo consolidato					3.303	3.303	193	3.496
Patrimonio netto al 31.12.2008	9.035	18.534	1.726	220	3.303	32.818	-	32.818

PROSPETTI CONTABILI DELLA SOCIETA' AL 31 DICEMBRE 2008
Conto Economico della Società^{1,2}

<i>migliaia di euro</i>	Esercizio IAS 2008	Esercizio IAS 2007	Var. Ass. 2008/2007
Ricavi	37.201	34.896	2.305
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	9.296	9.048	248
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	3.537	3.509	28
Ricavi Aeronautici: Handling	10.558	10.058	500
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	3.562	3.571	(9)
Ricavi Aeronautici: Riaddebito maggiori costi attività notturne	322	336	(14)
Ricavi non Aeronautici	8.663	7.463	1.200
Variazione Rimanenze finali	470	113	357
Ricavi Intercompany	27	26	1
Altri ricavi e proventi della gestione	766	772	(6)
Costi	14.189	11.261	2.928
Materiali di consumo e merci	1.386	767	619
Costi per servizi	9.646	8.614	1.032
Costi Intercompany	133	132	1
Canoni noleggi e altri costi	691	589	102
Oneri diversi di gestione	2.333	1.159	1.174
Valore aggiunto	23.012	23.635	(623)
Costo del personale	12.671	12.466	205
M.O.L.	10.341	11.169	(828)
% ricavi totali	27,8%	32,0%	
Ammortamenti e svalutazioni	3.618	3.801	(183)
Stanziamenati a fondo rischi su crediti	980	410	570
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	-	135	(135)
Risultato Operativo	5.743	6.823	(1.080)
Altri proventi e oneri	304	381	(77)
Oneri finanziari	568	512	56
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	4	(4)
Risultato ante imposte	5.479	6.688	(1.209)
Imposte	2.400	3.355	(955)
Utile (perdita)	3.079	3.333	(254)
Utile per azione (€)	0,34	0,37	(0,03)
Utile per azione diluito (€)	0,34	0,37	(0,03)

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Conto Economico della Società sono evidenziati nella Relazione sulla gestione paragrafo 12.4, in quanto non particolarmente significativi.

² Si fa presente che, per una migliore comprensione degli andamenti economici di periodo, a seguito della firma dell'atto di transazione perfezionato in data 23 ottobre 2008 con l'ex subconcessionario duty free presso lo scalo, che ha sancito lo stralcio dei crediti relativi a tutte le penali fatturate dal 7 maggio 2007 al 30 settembre 2008, gli importi delle medesime penali, iscritte in altri ricavi e proventi, siano stati esposti direttamente al netto degli importi dei relativi accantonamenti a fondo svalutazione crediti, oggetto di riclassificazione, per valori rispettivamente pari a 1.020 migliaia di euro al 31 dicembre 2008 e a 1.481 migliaia di euro nel 2007.

Stato Patrimoniale della Società¹

<i>migliaia di euro</i>	31/12/2008 Esercizio	31/12/2007 Esercizio	Var. ass. 2008/2007
Attività non Correnti			
Attività immateriali			
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	555	562	(7)
- Attività immateriali a vita definita in locazione Finanziaria	-	32	(32)
totale	555	594	(39)
Attività materiali			
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	34.450	32.933	1.517
- Beni in locazione Finanziaria	27	37	(10)
totale	34.477	32.970	1.507
Altre attività non correnti			
- Partecipazioni	5.321	888	4.433
- Titoli e crediti finanziari	807	942	(135)
- Crediti vari e altre attività non correnti	3.631	3.660	(29)
totale	9.759	5.490	4.269
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	44.791	39.054	5.737
Attività Correnti			
Rimanenze di magazzino	583	113	470
Crediti commerciali	7.663	8.379	(716)
Altri crediti	4.602	2.668	1.934
Titoli diversi dalle partecipazioni e crediti finanziari	363	373	(10)
Cassa e altre disponibilità liquide	2.440	5.446	(3.006)
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	15.651	16.979	(1.328)
Attività cessate/destinate ad essere cedute			
Di natura finanziaria	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-
TOTALE ATTIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE	-	-	-
TOTALE ATTIVITA'	60.442	56.033	4.409
Patrimonio netto			
Capitale sociale	9.035	9.035	-
Riserve di capitale	18.534	17.128	1.406
Riserve di copertura e traduzione	1.726	1.709	17
Utili portati a nuovo	220	220	-
Utile d'esercizio	3.079	3.333	(254)
Patrimonio netto della controllante	32.594	31.425	1.169
Passività non correnti			
Passività finanziarie non correnti	33	60	(27)
TFR e altri fondi relativi al personale	2.912	2.829	83
Fondo imposte differite	67	25	42
Fondi per rischi e oneri futuri	855	785	70
Debiti vari e altre passività non correnti	-	-	-
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	3.867	3.698	169
Passività correnti			
Passività finanziarie correnti	10.527	6.025	4.502
Debiti commerciali	8.296	8.034	262
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	5.158	6.850	(1.692)
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	23.981	20.910	3.071
Passività cessate/destinate ad essere cedute			
Di natura finanziaria	-	-	-
Di natura non finanziaria	-	-	-
TOTALE PASSIVITA' DESTINATE AD ESSERE CEDUTE	-	-	-
TOTALE PASSIVITA'	27.848	24.608	3.240
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	60.442	56.033	4.409

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sullo Stato Patrimoniale della Società sono evidenziati nella Relazione sulla gestione paragrafo 12.4, in quanto non particolarmente significativi.

Rendiconto dei Flussi Finanziari della Società

migliaia di euro

	31 dicembre 2008	31 dicembre 2007
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile netto	3.079	3.333
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamento immobilizzazioni immateriali	358	552
- Ammortamento immobili, impianti e macchinari	3.260	3.249
- Svalutazioni e accantonamenti	112	135
- Variazione Rimanenze finali di magazzino	(470)	(113)
- Variazione netta del TFR	83	(186)
Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante	6.422	6.970
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	716	(1.609)
- (Incremento)/decremento in altri crediti	(1.924)	969
- Incremento/(decremento) nei debiti commerciali	262	(3.175)
- Incremento/(decremento) in altri debiti	(1.692)	3.281
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	3.784	6.436
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO		
- Decrementi netto delle immobilizzazioni	602	1.633
- Acquisizione di immobili, impianti e macchinari	(5.296)	(5.108)
- Acquisizione immobilizzazioni immateriali	(391)	(125)
- Partecipazioni e crediti/debiti immobilizzati	(4.570)	119
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(9.655)	(3.481)
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	(5.871)	2.955
ATTIVITA' FINANZIARIE		
- Dividendi corrisposti Adf - Aeroporto di Firenze spa	(1.626)	(569)
- Proventi finanziari	304	381
- Interessi passivi e altri oneri finanziari	(568)	(512)
- Accensione/(rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	4.475	(716)
- Altre variazioni	280	-
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	2.865	(1.416)
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	(3.006)	1.539
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio dell'esercizio	5.446	3.907
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine dell'esercizio	2.440	5.446

Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto della Società
migliaia di euro

<i>migliaia di euro</i>	Capitale sociale	Ris. di cap.	Ris. di cop. e tr.	Utili a nuovo	Risultato di periodo.	Patrimonio netto
Patrimonio netto al 31.12.2006	9.035	16.532	1.709	220	1.165	28.661
Attribuzione risultato esercizio 2006		596		569	(1.165)	-
Dividendi distribuiti				(569)		(569)
Utile di periodo					1.163	1.163
Patrimonio netto al 30.06.2007	9.035	17.128	1.709	220	1.163	29.255
Patrimonio netto al 31.12.2007	9.035	17.128	1.709	220	3.333	31.425
Attribuzione del risultato esercizio 2007		1.707		1.626	(3.333)	-
Dividendi distribuiti				(1.626)		(1.626)
Rettifica Riserva IAS da applicazione principi IFRS			17			17
Riserva fair value partecipazione		(301)				(301)
Utile di periodo					3.079	3.079
Patrimonio netto al 31.12.2008	9.035	18.534	1.726	220	3.079	32.594