



**Resoconto intermedio di gestione
al 30 settembre 2014**

RESOCONTO INTERMEDIO DI GESTIONE AL 30 SETTEMBRE 2014	3
1 DATI DI SINTESI E INFORMAZIONI GENERALI	3
1.1 Dati legali della capogruppo	3
1.2 Cariche Sociali della capogruppo	3
1.3 L'azionariato della capogruppo	4
1.4 Macrostruttura societaria del Gruppo al 30 settembre 2014	7
1.5 Highlights	8
2 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE	11
2.1 Lo sviluppo infrastrutturale dell'aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze.....	11
2.2 Quadro Normativo.....	11
2.3 L'andamento del traffico aereo sull'Amerigo Vespucci di Firenze.....	12
3 ANALISI DEI RISULTATI REDDITUALI CONSOLIDATI	16
3.1 I ricavi "Aeronautici"	18
3.2 I ricavi "Non Aeronautici"	20
3.3 Altre componenti di ricavo	23
3.4 I costi operativi e gestionali.....	24
4 ANALISI DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA	28
5 ANALISI DEI FLUSSI FINANZIARI	30
6 INFORMATIVA PER SETTORI OPERATIVI	33
7 L'ORGANIZZAZIONE	37
8 LA PRIVACY	38
9 GLI INVESTIMENTI	39
10 ALTRE INFORMAZIONI	42
10.1 Le Partecipazioni	42
10.2 Rapporti con Società consociate e correlate	42
10.3 Partite Intercompany.....	46
11 PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI IL GRUPPO È ESPOSTO	48
11.1 Rischi di natura operativa	48
11.2 Rischi di natura finanziaria.....	49
12 PRINCIPALI INFORMAZIONI SULLA CAPOGRUPPO E SULLA SOCIETÀ CONTROLLATA	52
12.1 Valore del titolo della Capogruppo.....	52
12.2 Società controllata – Parcheggio Peretola S.r.l.....	52
13 FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO IL 30 SETTEMBRE 2014	54
14 PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE	55
15 PROSPETTI CONTABILI BILANCIO CONSOLIDATO AL 30 SETTEMBRE 2014	56
15.1 Conto economico consolidato.....	56
15.2 Conto economico complessivo consolidato.....	57
15.3 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata	58
15.4 Rendiconto finanziario consolidato	59
15.5 Prospetto delle variazioni del patrimonio netto consolidato	60
15.6 Conto economico consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006	61
15.7 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	62
15.8 Rendiconto finanziario consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006	63

Resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2014

1 Dati di sintesi e informazioni generali

1.1 Dati legali della capogruppo

Denominazione: "Aeroporto di Firenze S.p.A.", in breve "ADF S.p.A."

Sede della società: Firenze, Via del Termine n. 11

Codice Fiscale: 03507510489

Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze - Repertorio Economico Amministrativo: n. 366022

Capitale sociale interamente versato: Euro 9.034.753,00

1.2 Cariche Sociali della capogruppo

alla data di approvazione del Resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2014

Consiglio di Amministrazione

Presidente

Carrai Marco

Amministratore Delegato

Fanti Vittorio

Consiglieri

Baldi Simonetta

Eurnekian Martin Francisco Antranik

Giustiniani Paolo

Mazzei Jacopo

Panerai Carlo

Schirinian Ana Cristina

Ceccuzzi Sergio

Giusti Luca

Grassi Cinzia

Naldi Roberto

Panerai Saverio

Collegio Sindacale

Presidente

Militano Ersilia

Sindaci Effettivi

Aschieri Edoardo

Cempella Pier Giorgio

Parati Stefano

Seracini Marco

Sindaco Supplente

Andreetta Annalisa

Bocci Silvia

Segretario CDA

Nico Illiberi

Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili ai sensi della Legge 262/05

Marco Gialletti

Società di Revisione Contabile

BDO S.p.A.

1.3 L'azionariato della capogruppo

Cariche sociali

In data 4 marzo 2014 Corporacion America Italia S.r.l. ha acquistato da Aeroporti Holding S.p.A. n. 3.017.764 azioni rappresentative del 33,40% del capitale sociale di AdF S.p.A.. Corporacion America Italia S.r.l. è una società a responsabilità limitata di diritto italiano con sede legale a Milano, il cui capitale sociale è interamente detenuto da Dicasa Spain S.L., una società a responsabilità limitata di diritto spagnolo con sede legale in Madrid.

Corporacion America Italia S.r.l. è una società di neo-costituzione appartenente al gruppo facente capo ad American International Airports LLC, società controllata, indirettamente, dalla fondazione Southern Cone Foundation.

L'Assemblea degli Azionisti del 29 aprile 2014 ha nominato Consiglieri di Amministrazione il Sig. Vittorio Fanti, il Sig. Roberto Naldi, il Sig. Martin Francisco Antranik Eurnekian e la Sig.ra Ana Cristina Schirinian previamente cooptati dal Consiglio di Amministrazione dello scorso 13 marzo 2014, in sostituzione dei Consiglieri dimissionari Sig. Mauro Pollio, Sig. Mauro Maia, Sig.ra Laura Pascotto e Sig.ra Elisa Bauchiero.

Inoltre, l'Assemblea ha integrato il Collegio sindacale con la nomina della Dott.ssa Andreetta in qualità di Sindaco Supplente.

A seguire, il Consiglio di Amministrazione del 29 aprile 2014 ha confermato la nomina del Sig. Vittorio Fanti quale Amministratore Delegato di Aeroporto di Firenze S.p.A. e del Consigliere Naldi quale membro del Comitato per la Remunerazione (che risulta composto dai Consiglieri Naldi, Ceccuzzi e Giustiniani) e quale membro del Comitato Controllo e Rischi (che risulta composto dai Consiglieri Naldi, Grassi e Ceccuzzi).

Infine, il CDA ha deliberato all'unanimità dei votanti di aderire all'OPA lanciata da Corporacion America Italia S.r.l. nei confronti di SAT S.p.A., società di gestione dello scalo aeroportuale di Pisa.

I patti parasociali

- In data 16 aprile 2014 Corporacion America Italia S.r.l. e SO.G.IM. S.p.A. (che ha preventivamente esercitato il proprio diritto di recesso dal patto parasociale con la Regione Toscana) hanno stipulato un patto parasociale in virtù del quale Corporacion America Italia S.r.l. è in grado di esercitare un'influenza dominante sulla Società AdF. Il patto ha una durata di tre anni e sarà rinnovabile alla scadenza.

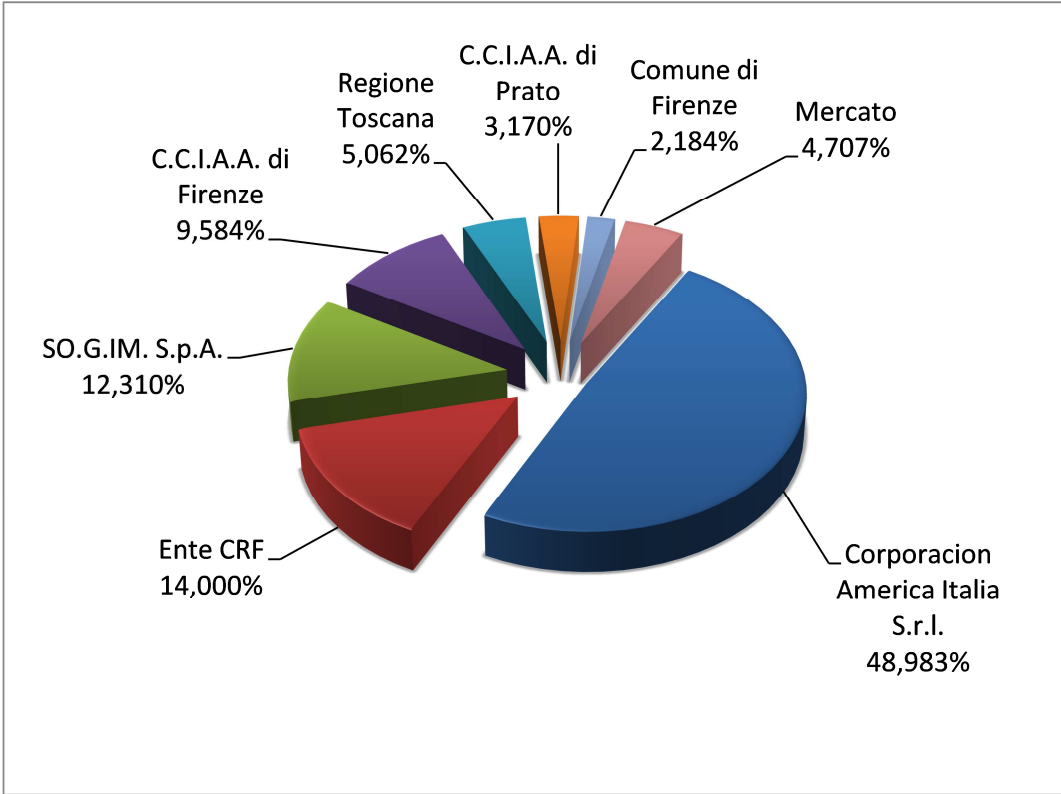
- A far data dal 10 giugno 2014, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato e Comune di Firenze hanno sciolto consensualmente e anticipatamente il Patto parasociale sottoscritto in data 29 ottobre 2013. Le parti sono pertanto definitivamente e irrevocabilmente liberate da tutti gli impegni e gli obblighi derivanti dal patto.

In data 20 giugno 2014 Corporacion America S.r.l. ha reso noto che in data 17 giugno 2014 si sono conclusi i termini dell'offerta pubblica di acquisto obbligatoria totalitaria promossa da Corporacion America Italia S.r.l. su azioni ordinarie di Aeroporto di Firenze S.p.A..

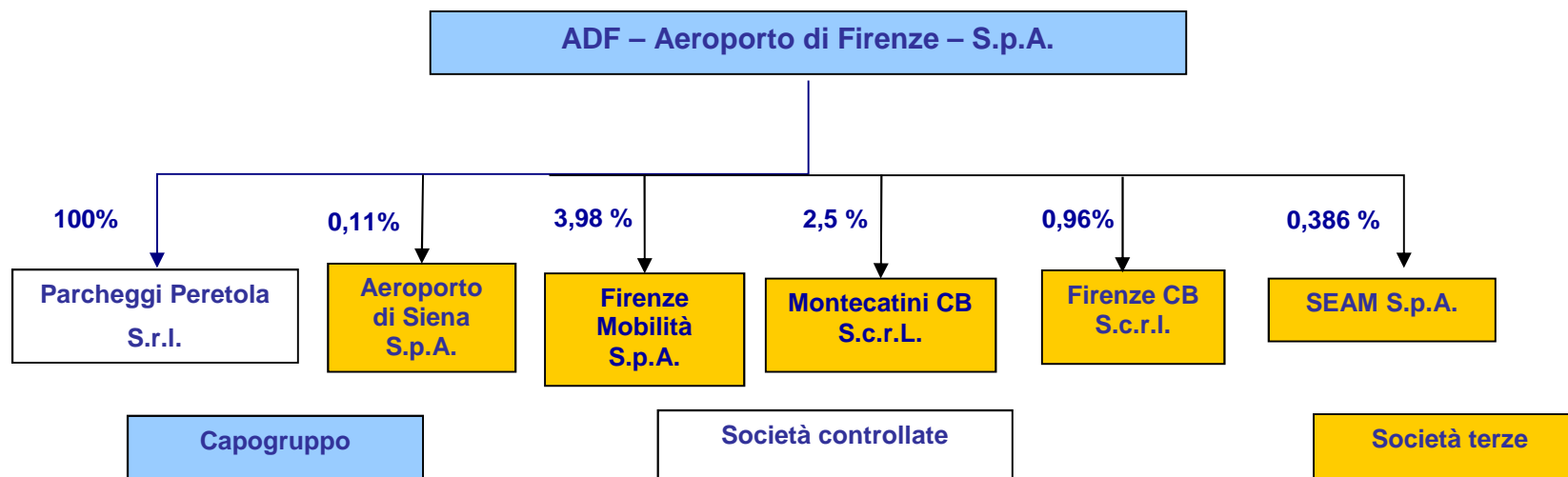
A conclusione di tale iter, Corporacion America Italia S.r.l. detiene complessive n. 4.425.476 azioni AdF S.p.A., pari al 48,983% del capitale sociale. Inoltre tenuto conto delle azioni di AdF S.p.A. detenute da SO.GI.M, Corporacion America Italia S.r.l. e SO.G.IM. detengono complessivamente n. 5.537.691, pari al 61,293% del Capitale Sociale.

Maggiori dettagli e contenuti sono disponibili sul sito istituzionale della società al seguente indirizzo: www.aeroporto.firenze.it.

Si riporta, infine, di seguito un prospetto riepilogativo nominativo dei soggetti che alla data di approvazione della relazione intermedia sulla gestione consolidata al 30 settembre 2014, partecipano, direttamente o indirettamente, in misura superiore al 2% al capitale sociale sottoscritto della capogruppo rappresentato da azioni con diritto di voto, secondo le risultanze del Libro dei Soci, integrate dalle comunicazioni ex art. 120 D. Lgs. 58/98.



1.4 Macrostruttura societaria del Gruppo al 30 settembre 2014



Consolidamento integrale

<u>In Euro</u>	Sede	Capitale Sociale	Patrimonio Netto	%
ADF – Aeroporto di Firenze S.p.A.	Firenze	9.034.753	43.887.245	Capogruppo
Parcheggi Peretola S.r.l.	Firenze	50.000	2.951.784	100%

1.5 Highlights

<p>Risultati Economici consolidati al 30 settembre 2014</p>	<p>Ricavi pari a 34.368 migliaia di euro, in aumento di 5.095 migliaia di euro (+17,4%) rispetto a 29.273 migliaia di euro del 30 settembre 2013.</p> <p>M.O.L. pari a 8.438 migliaia di euro, in incremento di 1.684 migliaia di euro rispetto a 6.754 migliaia di euro (+24,9%) del 30 settembre 2013.</p> <p>Risultato Operativo pari a 4.620 migliaia di euro, in incremento di 1.391 migliaia di euro (+43,1%) rispetto al risultato di 3.229 migliaia di euro del 30 settembre 2013.</p> <p>Risultato ante imposte pari a 4.689 migliaia di euro, in aumento di 2.131 migliaia di euro (+83,3%) rispetto al risultato di 2.558 migliaia di euro del 30 settembre 2013.</p> <p>Utile di periodo pari a 2.655 migliaia di euro, al netto delle imposte di competenza, contro un utile di periodo di 1.431 migliaia di euro del 30 settembre 2013, in incremento di 1.224 (+85,5%).</p> <p>Indebitamento Netto pari a 11.827 migliaia di euro al 30 settembre 2014, rispetto ai 14.438 migliaia di euro al 31 dicembre 2013.</p>
<p>Focus sui Risultati Economici consolidati del terzo trimestre 2014</p>	<p>Ricavi pari a 12.672 migliaia di euro, in aumento di 1.171 migliaia di euro (+10,2%) rispetto a 11.501 migliaia di euro del terzo trimestre 2013.</p> <p>M.O.L. pari a 4.197 migliaia di euro, in incremento di 560 migliaia di euro rispetto a 3.637 migliaia di euro (+15,4%) del terzo trimestre 2013.</p> <p>Risultato Operativo pari a 3.093 migliaia di euro, in incremento di 709 migliaia di euro (+29,7%) rispetto al risultato di 2.384 migliaia di euro del terzo trimestre 2013.</p> <p>Risultato ante imposte pari a 2.835 migliaia di euro, in aumento di 681 migliaia di euro (+31,6%) rispetto al risultato di 2.154 migliaia di euro del terzo trimestre 2013.</p> <p>Utile di periodo pari a 1.605 migliaia di euro, al netto delle imposte di competenza, contro un utile di periodo di 1.330 migliaia di euro del terzo trimestre 2013, in incremento di 275 (+20,7%).</p>
<p>Investimenti al 30 settembre 2014</p>	<p>Al 30 settembre 2014 sono stati effettuati investimenti per complessivi 5.014 migliaia di euro, di cui 2.533 migliaia di euro su Beni in concessione.</p>
<p>Il traffico</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Il traffico passeggeri progressivo al 30 settembre 2014 risulta in incremento del 13,47% rispetto al corrispondente periodo del 2013. • Il traffico passeggeri del terzo trimestre 2014 risulta in incremento del 10,71% rispetto al corrispondente trimestre del 2013.
<p>L'Aziariato della Capogruppo</p>	<p>In data 4 marzo 2014 Corporacion America Italia S.r.l. ha acquistato da Aeroporti Holding S.p.A. n. 3.017.764 azioni rappresentative del 33,40% del capitale sociale di AdF S.p.A..</p> <p>In data 16 aprile 2014 Corporacion America Italia S.r.l. e SO.GI.M. S.p.A. (che ha preventivamente esercitato il proprio diritto di recesso dal patto parasociale con la Regione Toscana) hanno stipulato un patto parasociale in virtù del quale Corporacion America Italia S.r.l. è in grado di esercitare un'influenza dominante sulla Società AdF. Il patto ha una durata di tre anni e sarà rinnovabile alla scadenza.</p> <p>A far data dal 10 giugno 2014, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato e Comune di Firenze hanno sciolto consensualmente e anticipatamente il Patto parasociale sottoscritto in data 29 ottobre 2013. Le parti sono pertanto definitivamente e irrevocabilmente liberate da tutti gli impegni e gli obblighi derivanti dal patto.</p> <p>In data 20 giugno 2014 Corporacion America S.r.l. ha reso noto che in data 17 giugno 2014 si sono conclusi i termini dell'offerta pubblica di acquisto obbligatoria totalitaria promossa da Corporacion America Italia S.r.l. su azioni ordinarie di Aeroporto di Firenze S.p.A..</p> <p>A conclusione di tale iter, Corporacion America Italia S.r.l. detiene complessive n. 4.425.476 azioni AdF S.p.A., pari al 48,983% del capitale sociale. Inoltre tenuto conto delle azioni di AdF S.p.A. detenute da SO.GI.M, Corporacion America Italia S.r.l. e</p>

	SO.G.IM. detengono complessivamente n. 5.537.691, pari al 61,293% del Capitale Sociale.
Evoluzione della gestione	<p>I dati di traffico progressivi al 31 ottobre, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, sono in aumento del 12,9% nella componente passeggeri e del 7,4% nella componente movimenti.</p> <p>Si prevede che anche i mesi di novembre e dicembre del corrente anno saranno caratterizzati da tassi di crescita del traffico positivi e superiori alla media nazionale.</p>

Signori azionisti,

il presente Resoconto intermedio di gestione Consolidato al 30 settembre 2014 è stato redatto ai sensi del D. Lgs. 58/1998 e successive modifiche, nonché del Regolamento Emittenti emanato dalla Consob.

Il presente Resoconto è stato predisposto nel rispetto dei Principi Contabili Internazionali (“IFRS”) emessi dall’International Accounting Standards Board (“IASB”) e omologati dall’Unione Europea ed è stato redatto secondo lo IAS 34 – Bilanci intermedi, applicando gli stessi principi contabili adottati nella redazione del Bilancio consolidato al 31 dicembre 2013.

I valori economici e finanziari nei prospetti e nella relazione sono riportati in migliaia di euro, salvo diversa indicazione.

2 Notizie di carattere generale

2.1 Lo sviluppo infrastrutturale dell'aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze

In data 03 novembre 2014, si è concluso l'iter istruttorio di approvazione tecnica del nuovo Master Plan dell'Aeroporto di Firenze. La Società si impegna fin da subito alla definizione di tutti gli atti necessari alla verifica delle compatibilità urbanistiche ed ambientali, così come prevede la norma vigente, affinché si possa procedere rapidamente alle successive fasi dell'iter approvativo.

2.2 Quadro Normativo

Alla data di approvazione del presente Resoconto intermedio di gestione non si registrano variazioni significative nell'ambito del quadro regolatorio in cui opera la Società rispetto a quanto pubblicato nel Bilancio al 31 dicembre 2013 approvato dall'Assemblea del 29 aprile 2014, al quale si rimanda per eventuali approfondimenti.

Si segnala in ogni caso che, relativamente ai crediti vantati nei confronti del vettore Alitalia Linee Aeree S.p.A. (ammesso alla procedura di Amministrazione Straordinaria ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 270/1999) ed in seguito alla domanda di ammissione al passivo del vettore presentata in data 13 novembre 2008 dalla Capogruppo, in data 28 aprile 2014 la Società ha ricevuto un accredito di 606.666,37 euro a valere sui crediti in prededuzione e privilegiati.

2.3 L'andamento del traffico aereo sull'Amerigo Vespucci di Firenze

Dati di traffico al 30/09/2014

	III° trim. 2014	III° trim. 2013	Var. % 2014/2013	Progr. al 30/09/2014	Progr. al 30/09/2013	Var. % 2014/2013
Passeggeri commerciali	690.560	623.879	10,69%	1.743.932	1.536.317	13,51%
Nazionali (Linea + Charter)	128.378	118.897	7,97%	323.016	272.776	18,42%
Internazionali (Linea + Charter)	562.182	504.982	11,33%	1.420.916	1.263.541	12,46%
Passeggeri Aviazione generale	3.908	3.387	15,38%	9.602	9.052	6,08%
Totale passeggeri	694.468	627.266	10,71%	1.753.534	1.545.369	13,47%
Movimenti commerciali	8.140	7.534	8,04%	20.853	19.623	6,27%
Nazionali (Linea + Charter)	1.429	1.230	16,18%	3.516	2.919	20,45%
Internazionali (Linea + Charter)	6.711	6.304	6,46%	17.337	16.704	3,79%
Cargo	-	-	-	-	-	-
Movimenti aviazione generale	2.174	1.860	16,88%	5.621	5.064	11,00%
Totale movimenti	10.314	9.394	9,79%	26.474	24.687	7,24%
Tonnellaggio Commerciale	403.724	372.145	8,49%	1.045.743	962.564	8,64%
Tonnellaggio Aviazione generale	28.159	21.342	31,94%	65.447	55.812	17,26%
Totale tonnellaggio	431.883	393.487	9,76%	1.111.190	1.018.376	9,11%
Merci via superficie (kg)	38.394	52.180	-26,42%	131.541	144.459	-8,94%
Merci via aerea (kg)	24.788	35.304	-29,79%	91.599	96.179	-4,76%
Totale merce/posta (kg)	63.182	87.484	-27,78%	223.140	240.638	-7,27%

Si riportano di seguito i principali fattori che hanno determinato i dati di traffico al 30 settembre 2014.

- A partire dall'11 aprile 2014, Vueling ha inserito un secondo A319 a base, attivando nuovi collegamenti: Bari, Cagliari, Palermo, Ibiza, Mykonos, Santorini, Spalato. Inoltre dal 30 marzo 2014 il vettore spagnolo ha incrementato le frequenze già attive per Barcellona, Parigi Orly e per Berlino. Sempre durante la stagione estiva ha attivato i collegamenti stagionali per Copenaghen, Madrid.
- Attivazione di nuovi collegamenti: British Airways Cityflyer per Londra City, Flybe per Birmingham, Etihad Regional per Zurigo
- Incremento di frequenze su collegamenti già attivi: KLM ha incrementato le frequenze per Amsterdam, Air Dolomiti per Monaco, Brussels Airlines per Bruxelles, Cityjet per Londra City.
- Utilizzo di aeromobili con maggiore capacità: Air France opera con l'aeromobile A318 da 131 posti sulle sei frequenze giornaliere per Parigi Charles de Gaulle.

Ulteriori informazioni statistiche al 30 settembre 2014:

- il fattore di carico medio al 30 settembre 2014 è stato pari al 75,0%, con un incremento pari a 2,8% rispetto ai primi nove mesi del 2013;
- per quanto riguarda l'aviazione commerciale, i posti totali offerti al 30 settembre 2014 sono stati pari a 2.309.111, con un incremento del 9,3% rispetto ai primi nove mesi del 2013.

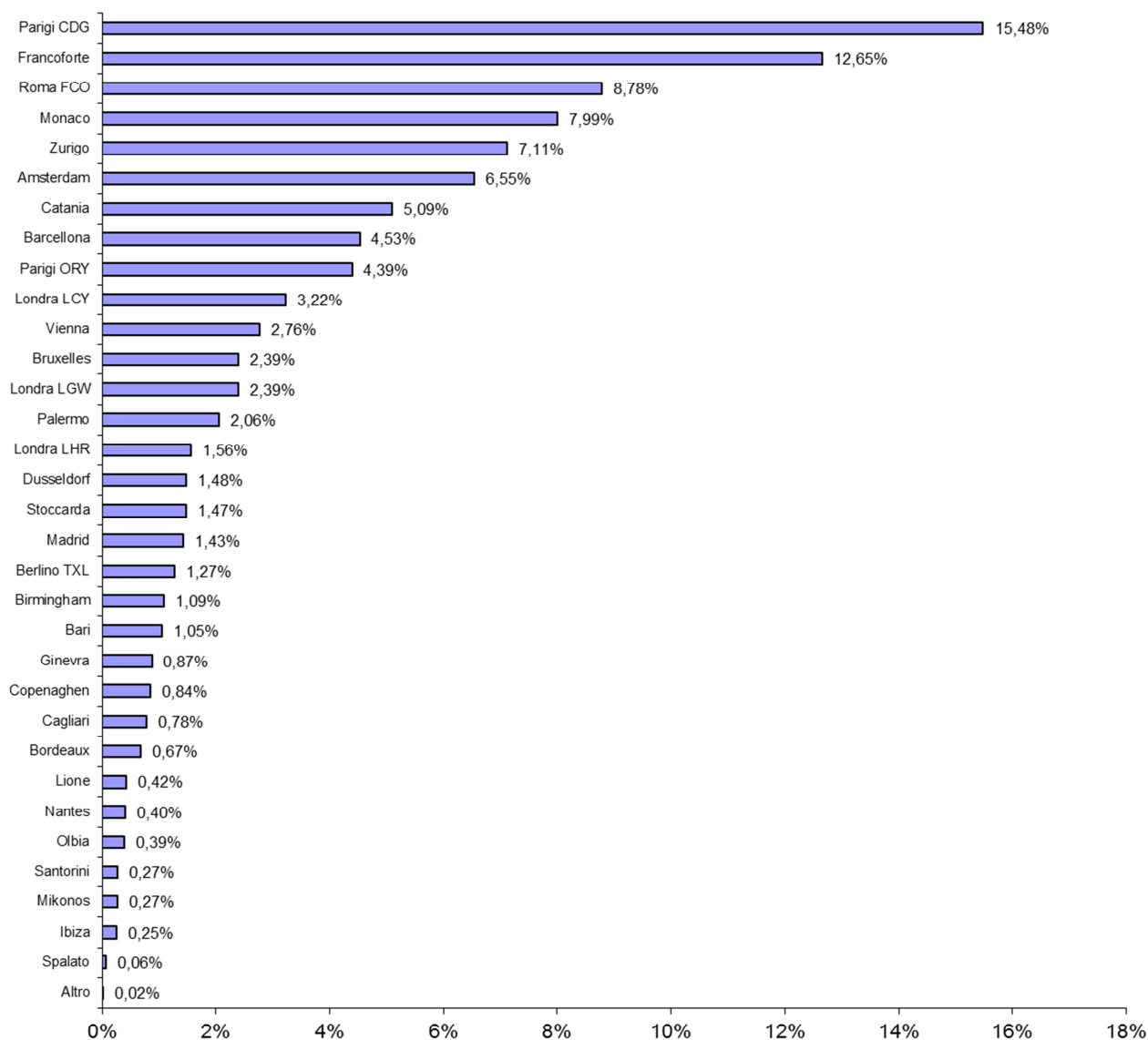
I collegamenti operati con voli di linea/charter regolari durante il 2014 sono stati:

Nazionali: Bari, Cagliari, Catania, Olbia, Palermo e Roma Fiumicino.

Comunitari ed internazionali: Amsterdam, Barcellona, Bari, Berlino, Birmingham, Bordeaux, Bruxelles, Copenaghen, Dusseldorf, Francoforte, Ginevra, Ibiza, Lione, Londra City, Londra Gatwick, Londra Heathrow, Madrid, Mykonos, Monaco, Nantes, Parigi Charles de Gaulle, Parigi Orly, Santorini, Spalato, Stoccarda, Vienna e Zurigo.

Nella tabella sottostante sono indicati i volumi di traffico passeggeri suddivisi per destinazione al 30 settembre 2014:

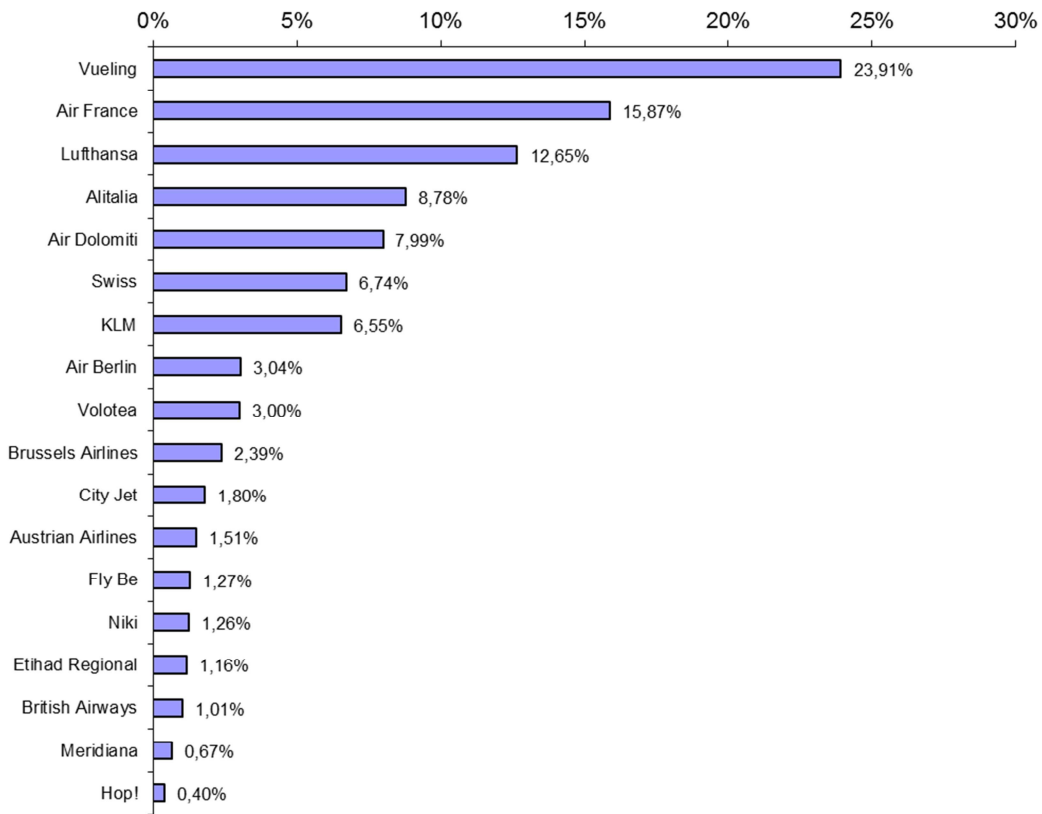
Traffico per destinazione



Le Compagnie aeree che hanno operato sull'aeroporto di Firenze nel periodo in esame sono: Air Berlin, Air Dolomiti, Air France, Alitalia-CAI, Austrian Airlines, British Airways, Brussels Airlines, Cityjet, Etihad Regional, Flybe, Hop, KLM, Lufthansa, Meridiana, Niki, Volotea, Vueling e Swiss.

Di seguito sono indicati i volumi di traffico passeggeri suddivisi per vettore al 30 settembre 2014.

Traffico per compagnia



3 Analisi dei risultati reddituali consolidati

Si riassumono di seguito i dati economici consolidati del terzo trimestre 2014 comparati con quelli del corrispondente trimestre del 2013. Vengono, inoltre, evidenziati i dati economici progressivi al 30 settembre 2014 anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo del 2013.

Il risultato economico del terzo trimestre 2014 presenta un Margine Operativo Lordo di 4.197 migliaia di euro, in incremento di 560 migliaia di euro, rispetto al terzo trimestre 2013.

Gli ammortamenti del terzo trimestre 2014 sono pari a 906 migliaia di euro, in aumento di 26 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013.

Per quanto concerne i dati economici progressivi al 30 settembre 2014, si evidenziano accantonamenti a fondo rischi e oneri per 1.161 migliaia di euro; di questi, circa 532 migliaia di euro sono stati stanziati in merito all'applicazione dell'interpretazione IFRIC 12 e relativi alla quota di competenza del periodo maturata in riferimento al piano di manutenzioni per sostituzioni o ripristini su beni in concessione previste dal Gruppo e che, secondo tale interpretazione, devono essere spese a conto economico.

Per la voce investimenti in corso ed entrati in funzione nel periodo in esame, viene data una descrizione più approfondita degli stessi all'interno del paragrafo "Investimenti".

Il risultato ante imposte consolidato del terzo trimestre 2014 ammonta a 2.835 migliaia di euro, in incremento di 681 migliaia di euro rispetto al risultato di 2.154 migliaia di euro del corrispondente periodo 2013.

Le imposte di competenza del terzo trimestre 2014, a livello di Gruppo, ammontano a 1.230 migliaia di euro, in incremento di 406 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013. Si segnala come le imposte di competenza del periodo in esame siano state rilevate in base alla miglior stima della media ponderata dell'aliquota fiscale annuale attesa per l'intero esercizio.

L'utile consolidato del terzo trimestre 2014 di spettanza del Gruppo, al netto delle imposte di competenza, ammonta a 1.605 migliaia di euro, in incremento di 275 migliaia di euro rispetto all'utile di 1.330 migliaia di euro registrato nel terzo trimestre 2013.

Si espongono, qui di seguito, le voci del conto economico del Gruppo AdF che hanno influenzato i risultati reddituali del periodo in esame. Il prospetto esposto di seguito coincide con lo schema di “Conto economico consolidato” allegato alla presente Relazione.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	III° trim. 2013 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013	Progr. al 30.09.2014 Consolidato	Progr. al 30.09.2013 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 2013
Ricavi	12.672	11.501	1.171	34.368	29.273	5.095	39.146
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	3.629	3.069	560	9.156	7.584	1.572	9.827
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	1.284	1.150	134	3.214	2.808	406	3.649
Ricavi Aeronautici: Handling	3.110	2.813	297	8.073	7.498	575	9.724
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	1.074	1.014	60	2.707	2.547	160	3.236
Ricavi non Aeronautici	3.148	2.997	151	8.152	7.920	232	10.243
Ricavi per lavori su beni in concessione	387	355	32	2.533	642	1.891	2.007
Altri ricavi e proventi della gestione	40	103	(63)	533	274	259	460
Costi	4.836	4.704	132	14.795	12.672	2.123	17.758
Materiali di consumo e merci	720	787	(67)	1.900	1.989	(89)	2.578
Costi per servizi	3.348	3.203	145	9.344	9.014	330	11.874
Costi per lavori su beni in concessione	369	339	30	2.413	612	1.801	1.912
Canoni noleggi e altri costi	189	173	16	561	452	109	677
Oneri diversi di gestione	210	202	8	577	605	(28)	717
Valore aggiunto	7.836	6.797	1.039	19.573	16.601	2.972	21.388
Costo del personale	3.639	3.160	479	11.135	9.847	1.288	13.200
M.O.L.	4.197	3.637	560	8.438	6.754	1.684	8.188
% ricavi totali	33,1%	31,6%		24,6%	23,1%		20,9%
Ammortamenti e svalutazioni	906	880	26	2.628	2.469	159	3.354
Stanziamenti a fondo rischi su crediti	-	117	(117)	29	172	(143)	118
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	198	256	(58)	1.161	884	277	1.748
Risultato Operativo	3.093	2.384	709	4.620	3.229	1.391	2.968
Proventi finanziari	7	33	(26)	845	92	753	109
Oneri finanziari	265	263	2	776	763	13	1.060
Risultato ante imposte	2.835	2.154	681	4.689	2.558	2.131	2.017
Imposte	1.230	824	406	2.034	1.127	907	1.217
Utile (perdita) di periodo	1.605	1.330	275	2.655	1.431	1.224	800
Utile (perdita) di terzi	-	-	-	-	-	-	-
Utile (perdita) dei soci della controllante	1.605	1.330	275	2.655	1.431	1.224	800
Utile per azione (€)	0,18	0,15		0,29	0,16		0,09
Utile per azione diluito (€)	0,18	0,15		0,29	0,16		0,09

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

3.1 I ricavi “Aeronautici”

I ricavi aeronautici del terzo trimestre 2014 ammontano a 9.097 migliaia di euro, in aumento di 1.051 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nello stesso periodo del 2013, con un’incidenza del 74% sul totale dei Ricavi al netto dei Ricavi per lavori su beni in concessione.

Il prospetto che segue riepiloga i ricavi aeronautici e le variazioni tra i due periodi presi in esame.

Per una migliore e più completa comprensione degli andamenti, vengono altresì esposti i dati progressivi al 30 settembre 2014, anch’essi comparati con quelli dell’analogo periodo 2013.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	% ricavi	III° trim. 2013 Consolidato	% ricavi	Var. Ass. 2014/2013	Prog. al 30.09.2014 Consolidato	% ricavi	Prog. al 30.09.2013 Consolidato	% ricavi	Var. Ass. 2014/2013
Aeronautici	9.097	74%	8.046	72%	1.051	23.150	73%	20.437	71%	2.713
di cui:										
Diritti totali	3.629		3.069		560	9.156		7.584		1.572
- diritti di imbarco passeggeri	2.347		2.087		260	5.879		5.076		803
- diritti di Approdo/Partenza	919		832		87	2.354		2.130		224
- diritti di Sosta	48		47		1	135		127		8
- diritti per Assistenza P.R.M.	314		102		212	786		249		537
- diritti di Cargo	1		1		-	2		2		-
Totali corrispettivi sicurezza	1.284		1.150		134	3.214		2.808		406
- corrispettivi sicurezza passeggeri	625		559		66	1.564		1.366		198
- corrispettivi sicurezza bagagli stiva	659		591		68	1.650		1.442		208
Handling	3.110		2.813		297	8.073		7.498		575
Infrastrutture Centralizzate	1.074		1.014		60	2.707		2.547		160

I ricavi aeronautici generati dal traffico passeggeri

a) diritti di imbarco passeggeri: nel terzo trimestre 2014 questi ricavi ammontano a 2.347 migliaia di euro, in aumento di 260 migliaia di euro rispetto a quanto conseguito nell’analogo periodo 2013. La variazione è dovuta essenzialmente all’incremento, nel trimestre in esame, del traffico aeroportuale nella componente passeggeri.

b) corrispettivi di sicurezza aeroportuale: la controllante AdF ha fatturato nel terzo trimestre 2014 ricavi da sicurezza per 1.284 migliaia di euro, dei quali 625 migliaia di euro relativi al controllo dei passeggeri in partenza e del bagaglio a mano e 659 migliaia di euro relativi al controllo radiogeno dei bagagli da stiva. Il risultato presenta un incremento di 134 migliaia di euro rispetto alle 1.150 migliaia di euro consuntivate nel terzo trimestre 2013. Tale variazione risulta coerente con l’andamento del traffico aereo.

c) diritti per assistenza PRM: L’importo fatturato nel terzo trimestre 2014 è pari a 314 migliaia di euro, in aumento di 212 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel terzo

trimestre 2013. Tale corrispettivo fa capo alla Capogruppo AdF e a partire dal 1 gennaio 2014 è stato fissato in 0,91 € a passeggero in partenza, per tenere conto dell'incremento dei costi sostenuti dal gestore per lo svolgimento obbligatorio dei servizi di assistenza speciale ai passeggeri a ridotta mobilità. Tale corrispettivo è stato approvato da ENAC con nota del 15 Novembre 2013.

I ricavi generati dal tonnellaggio, dai movimenti degli aeromobili e dalle merci

a) diritti di approdo, partenza, sosta e diritti merci: tali ricavi nel terzo trimestre 2014 ammontano a 968 migliaia di euro, in incremento di 88 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013, a motivo di un andamento positivo della componente tonnellaggio degli aeromobili.

b) ricavi dai servizi di assistenza a terra (handling): nel terzo trimestre 2014 il fatturato legato ai servizi di assistenza a terra degli aeromobili e dei passeggeri, ammonta a 3.110 migliaia di euro, in incremento di 297 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013. Tale variazione positiva è da imputarsi all'incremento del traffico nella componente movimenti.

c) ricavi da Infrastrutture Centralizzate: tali proventi nel terzo trimestre 2014 ammontano a 1.074 migliaia di euro, in incremento di 60 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato ai vettori nel terzo trimestre 2013. L'andamento è coerente con l'andamento del traffico nelle sue diverse componenti passeggeri e movimenti.

3.2 I ricavi “Non Aeronautici”

Nel terzo trimestre 2014 tali ricavi sono stati pari a 3.148 migliaia di euro, registrando un incremento di 151 migliaia di euro rispetto al valore di 2.997 migliaia di euro registrato nel terzo trimestre 2013, con un'incidenza del 26% sul totale dei Ricavi al netto dei Ricavi per lavori su beni in concessione.

Il prospetto che segue riassume le diverse tipologie di ricavi non aeronautici e le variazioni intercorse fra i due periodi presi in esame; vengono altresì esposti i dati progressivi al 30 settembre 2014, anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo 2013.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	% ricavi	III° trim. 2013 Consolidato	% ricavi	Var. Ass. 2014/2013	Prog. al 30.09.2014 Consolidato	% ricavi	Prog. al 30.09.2013 Consolidato	% ricavi	Var. Ass. 2014/2013
Non Aeronautici	3.148	26%	2.997	27%	151	8.152	24%	7.920	27%	232
di cui:										
A.R.C. - negozi gestione diretta	1.322		1.381		(59)	3.206		3.343		(137)
Parcheggi	487		386		101	1.327		1.201		126
Ristorazione	325		245		80	707		596		111
Retail	239		197		42	636		515		121
Pubblicità e promozioni	167		171		(4)	517		520		(3)
Property	146		176		(30)	433		508		(75)
Autonoleggi	143		135		8	417		415		2
Subconcessione attività aeronautiche	148		164		(16)	464		456		8
Sala Vip	132		97		35	334		240		94
Ribaltamento utenze	39		45		(6)	111		126		(15)

Per una migliore comprensione dell'andamento dei ricavi non aeronautici di periodo, se ne riporta di seguito una descrizione delle principali componenti:

I ricavi da Airport Retail Corner (ARC): nel terzo trimestre 2014 sono stati pari a 1.322 migliaia di euro, registrando un decremento di 59 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013. Il motivo di tale decremento è da ricondurre al rallentamento dell'attività programmato in vista della relativa riorganizzazione.

Si ricorda che tale iniziativa prevede la gestione di un totale di sei punti vendita fra food, beauty e fashion, la cui attività è indirizzata e coordinata da AdF attraverso la stipula di accordi di fornitura, cornerizzazione e advertising con primari brand di settore e con il ricorso ad un operatore esterno per la gestione delle casse e del magazzino centrale.

Si rende noto che, a far data dal 03 ottobre 2014, AdF ha ceduto in subconcessione la gestione dei negozi sopra citati ad un primario operatore nazionale specializzato nella gestione dei negozi in regime di Duty Free, con l'obiettivo di migliorarne i margini di profitto attuali.

I parcheggi: i ricavi da parcheggi maturati nel terzo trimestre 2014 sono pari a 487 migliaia di euro e hanno registrato un incremento di 101 migliaia di euro rispetto al valore di 386 migliaia di euro consuntivato nell'analogo trimestre 2013 per effetto della nuova politica tariffaria adottata dalla società.

Si ricorda la presenza tra i ricavi da parcheggi dei corrispettivi della controllata Parcheggi Peretola S.r.l., per un importo complessivo nel terzo trimestre 2014 pari a 324 migliaia di euro.

La Ristorazione: nel terzo trimestre 2014 tali ricavi ammontano a 325 migliaia di euro, in incremento di 80 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2013, per effetto di una migliore offerta di servizi di ristorazione resi ai passeggeri.

Il Retail: nel terzo trimestre 2014 tali ricavi ammontano a 239 migliaia di euro e registrano un incremento di 42 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel corrispondente periodo 2013.

La pubblicità e promozioni: tali proventi nel terzo trimestre 2014 ammontano a 167 migliaia di euro, sostanzialmente in linea con quanto registrato nel corrispondente periodo 2013.

Le Property: tali proventi nel terzo trimestre 2014 sono stati complessivamente pari a 146 migliaia di euro, in decremento di 30 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nel corrispondente periodo del 2013.

Gli Autonoleggi: tali proventi nel terzo trimestre 2014 ammontano a 143 migliaia di euro, in linea con quanto consuntivato nel corrispondente periodo del 2013.

Le Subconcessioni di attività aeronautiche: tali ricavi nel terzo trimestre 2014 ammontano a 148 migliaia di euro in decremento di 16 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel terzo trimestre 2013. In tale voce sono ricompresi i ricavi da catering per 25 migliaia di euro, fueling per 185 migliaia di euro, handling aviazione generale per 149 migliaia di euro e altri ricavi commerciali per 92 migliaia di euro.

La Sala Vip: tali ricavi nel terzo trimestre 2014 ammontano a 132 migliaia di euro, in aumento di 35 migliaia di euro rispetto all'importo di 97 migliaia di euro registrato nel terzo trimestre 2013. Tale incremento è stato ottenuto grazie ad una rivisitazione delle tariffe collegate agli investimenti sostenuti per il rinnovo integrale della Sala Vip e all'andamento positivo del traffico passeggeri.

Ribaltamento utenze: i ricavi da riaddebito utenze nel terzo trimestre 2014 risultano pari a 39 migliaia di euro, in decremento di 6 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel primo trimestre 2013.

3.3 Altre componenti di ricavo

Per completezza espositiva si riporta di seguito il dettaglio delle altre componenti di ricavo:

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	III° trim. 2013 Consolidato	Var. Ass. 2014/2013	Prog. al 30.09.2014 Consolidato	Prog. al 30.09.2013 Consolidato	Var. Ass. 2014/2013
Ricavi per lavori beni in concessione	387	355	32	2.533	642	1.891
Altri ricavi e proventi	40	103	(63)	533	274	259

Nell'ambito delle altre componenti di ricavo sono comprese, più specificatamente:

Ricavi per lavori su beni in concessione: al 30 settembre 2014, tali ricavi ammontano a 2.533 migliaia di euro, in incremento di 1.891 migliaia di euro rispetto all'importo di 642 migliaia di euro registrato nell'analogo periodo 2013, per effetto dei maggiori investimenti sostenuti nel corso del periodo in esame rispetto al 30 settembre 2013. Si rammenta come tale componente di ricavo corrisponda ai costi sostenuti per lavori in concessione e maggiorati di un mark-up del 5%, rappresentativo della remunerazione dei costi interni per l'attività di coordinamento generale dell'esecuzione dei lavori svolta dal Gruppo AdF secondo quanto previsto dall'IFRIC12, ed abbia come contropartita l'iscrizione dei Beni in concessione (ai sensi dello IAS11) tra le Attività Immateriali, sui quali il Gruppo non detiene il controllo, ma ha l'onere di effettuazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie secondo la concessione di gestione totale dello scalo.

Altri ricavi e proventi: al 30 settembre 2014, tali ricavi ammontano a 533 migliaia di euro, in aumento di 259 migliaia di euro rispetto a quanto registrato al 30 settembre 2013. Questa voce è composta principalmente da sopravvenienze attive relative a competenze di esercizi precedenti per 440 migliaia di euro, recuperi e proventi diversi per 68 migliaia di euro e recupero mensa aziendale per 17 migliaia di euro. Tra le sopravvenienze attive si registra il riversamento a conto economico delle quote prudenzialmente accantonate a Fondo Svalutazione crediti negli esercizi precedenti pari a circa 319 migliaia di euro. Si segnala infatti che, relativamente ai crediti vantati nei confronti del vettore Alitalia Linee Aeree S.p.A. (ammesso alla procedura di Amministrazione Straordinaria ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 270/1999) ed in seguito alla domanda di ammissione al passivo del vettore presentata in data 13 novembre 2008 dalla Capogruppo, in data 28 aprile 2014 la Società ha ricevuto un accredito di 606.666,37 euro a valere sui crediti in prededuzione e privilegiati.

3.4 I costi operativi e gestionali

Tali costi nel terzo trimestre 2014, a livello consolidato, ammontano complessivamente a 4.836 migliaia di euro, registrando un incremento di 132 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013, come meglio specificato nella tabella riportata a margine.

Vengono altresì esposti i dati progressivi al 30 settembre 2014, anch'essi comparati con quelli dell'analogo periodo 2013.

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	III° trim. 2013 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013	Progr. al 30.09.2014 Consolidato	Progr. al 30.09.2013 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013
Totale costi della produzione	4.836	4.704	132	14.795	12.672	2.123
Costi per Servizi di cui:	3.348	3.203	145	9.344	9.014	330
a) Servizi di sicurezza e commerciali						
- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli stiva	358	351	7	1.044	1.085	(41)
- gestione sala VIP	33	36	(3)	90	126	(36)
- gestione punti vendita A.R.C.	224	189	35	645	566	79
- Altre spese commerciali	419	309	110	886	597	289
Totale servizi di sicurezza e commerciali	1.034	885	149	2.665	2.374	291
b) Servizi operativi						
- manutenzioni	458	476	(18)	1.405	1.382	23
- pulizie	137	127	10	420	360	60
- altre prestazioni tecniche e operative	347	486	(139)	1.044	1.347	(303)
- sistemi informativi	134	155	(21)	421	456	(35)
- consulenze ed incarichi	398	120	278	936	406	530
- addestramento e formazione	-	8	(8)	40	46	(6)
- selezione	-	2	(2)	4	3	1
- sponsorizzazioni	4	35	(31)	6	110	(104)
- spese pubblicitarie	35	37	(2)	176	171	5
Totale servizi operativi	1.513	1.446	67	4.452	4.281	171
c) Servizi diversi						
- spese per gli organi statutari	162	200	(38)	491	551	(60)
- premi assicurativi	85	78	7	252	229	23
- utenze	464	507	(43)	1.233	1.335	(102)
- altre spese e prestazioni	90	87	3	251	244	7
Totale servizi diversi	801	872	(71)	2.227	2.359	(132)
Costi per lavori beni in concessione	369	339	30	2.413	612	1.801
Canoni noleggi e altri costi						
- canone di concessione e altri costi	110	106	4	287	258	29
- noleggi	79	67	12	274	194	80
Totale canoni, noleggi e altri costi	189	173	16	561	452	109
Materiali di consumo e merci	720	787	(67)	1.900	1.989	(89)
Oneri diversi di gestione	210	202	8	577	605	(28)

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

Si forniscono di seguito le informazioni e i commenti utili a spiegare le variazioni intervenute nel corso del periodo in esame relativamente alle principali voci di costo:

➤ **Costi per servizi:** tali costi, nel terzo trimestre 2014, ammontano complessivamente a 3.348 migliaia di euro, con un incremento di 145 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013, dovuto ai seguenti accadimenti:

a) servizi di sicurezza e commerciali, risultano pari a 1.034 migliaia di euro, con un incremento di 149 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel terzo trimestre 2013.

In particolare, tale variazione risulta costituita da:

- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli da stiva, nel terzo trimestre 2014 sono pari a 358 migliaia di euro, in lieve incremento rispetto a quanto registrato nel terzo trimestre 2013; i valori economici progressivi al 30 settembre 2014, invece, mostrano una riduzione di 41 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo 2013, per effetto di una ottimizzazione nella gestione delle aperture dei varchi sicurezza e del relativo efficientamento delle risorse, garantendo comunque gli standard di qualità.
- la gestione sala Vip Masaccio, nel terzo trimestre 2014, ha determinato costi per un importo di 33 migliaia di euro, sostanzialmente in linea rispetto a quanto registrato nel terzo trimestre 2013; i valori economici progressivi al 30 settembre 2014 rilevano, invece, un decremento di 36 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo 2013, per effetto di una più efficiente politica di approvvigionamento eseguita nel corso dell'anno;
- la gestione punti vendita ARC nel terzo trimestre 2014 ha determinato costi operativi per 224 migliaia di euro, in incremento di 35 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013, a seguito del maggior costo del personale impiegato presso i punti vendita in gestione diretta. Si rende noto che, a far data dal 03 ottobre 2014, AdF ha ceduto in subconcessione la gestione dei negozi sopra citati ad un primario operatore nazionale specializzato nella gestione dei negozi in regime di Duty Free, con l'obiettivo di migliorarne i margini di profitto attuali.
- le altre spese commerciali, nel terzo trimestre 2014 pari a 419 migliaia di euro, registrano un aumento di 110 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel terzo trimestre 2013, in particolare per il sorgere di maggiori contributi legati al traffico per il relativo andamento positivo di periodo.

b) i servizi operativi nel terzo trimestre 2014 hanno generato costi per complessivi 1.513 migliaia di euro, rispetto ai 1.446 migliaia di euro del terzo trimestre 2013, con una variazione netta in aumento di 67 migliaia di euro, così dettagliata:

- le manutenzioni pari a 458 migliaia di euro nel terzo trimestre 2014, hanno registrato un decremento di 18 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013;
- le pulizie pari a 137 migliaia di euro nel terzo trimestre 2014, hanno registrato un incremento di 10 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013. L'incremento è da imputare all'ampliamento del terminal in termini di superficie;
- le altre prestazioni tecniche e operative pari a 347 migliaia di euro nel terzo trimestre 2014, registrano un decremento di 139 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nell'analogo periodo 2013; tale riduzione è principalmente riconducibile all'internalizzazione di alcuni processi aziendali che venivano svolti da terzi fornitori, quali ad esempio i servizi di stivaggio aeromobili.
- le spese per sistemi informativi pari a 134 migliaia di euro nel terzo trimestre 2014, hanno registrato un decremento pari a 21 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013;
- le consulenze e incarichi pari a 398 migliaia di euro nel terzo trimestre 2014, hanno registrato un incremento pari a 278 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013 imputabile principalmente ai maggiori oneri di periodo sostenuti relativamente alle consulenze di natura amministrativa, societaria e a contenziosi giuslavoristici;
- Addestramento, formazione e selezione: tali voci risultano sostanzialmente in linea con quanto consuntivato nel terzo trimestre 2013.
- Sponsorizzazioni e spese pubblicitarie: nel terzo trimestre 2014 sono pari a 39 migliaia di euro, in diminuzione di 33 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013, a seguito delle minori attività promozionali poste in essere da parte del Gruppo.

c) servizi diversi, nel terzo trimestre 2014 ammontano complessivamente a 801 migliaia di euro, con un decremento di 71 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013; tale variazione deriva principalmente da una minore spesa per l'acquisto di energia elettrica legato ad una ridefinizione dei termini contrattuali con nuovo fornitore a seguito della gara pubblica espletata nel 2013.

➤ **Costi per lavori su beni in concessione**, nel terzo trimestre 2014 ammontano a 369 migliaia di euro, in aumento di 30 migliaia di euro rispetto al valore di 339 migliaia di euro registrato nel terzo trimestre 2013. I valori economici progressivi al 30 settembre 2014 mostrano, invece, un incremento di 1.801 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato al 30 settembre 2013. Tale incremento è legato ai lavori di ampliamento dell'aerostazione. Si ricorda come tale componente di costo trovi come contropartita i ricavi per lavori in concessione, maggiorati di un mark-up del 5%, secondo quanto previsto dall'IFRIC12, e corrisponda ai costi per servizi di costruzione relativi ai Beni in concessione e contabilizzati

ai sensi dello IAS11 tra le Attività Immateriali sulla base dello stato avanzamento lavori e sui quali il Gruppo non detiene il controllo, ma ha l'onere di effettuazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie secondo la concessione di gestione totale dello scalo.

➤ **Canoni noleggi e altri costi**, sono stati complessivamente pari a 189 migliaia di euro nel terzo trimestre 2014, in aumento di 16 migliaia di euro rispetto a quanto speso nel terzo trimestre 2013, e sono dovuti sia ai maggiori costi sostenuti per il noleggio di mezzi e attrezzatura necessari per l'attività operativa sia all'incremento del canone di concessione legato all'incremento di traffico.

➤ **Materiali di consumo e merci**, nel terzo trimestre 2014 ammontano a 720 migliaia di euro, registrando un decremento di 67 migliaia di euro rispetto al terzo trimestre 2013. Tale variazione è legata principalmente ai minori acquisti di merci destinate alla rivendita nei negozi A.R.C. (tale voce di costo è esposta al netto dell'effetto prodotto dalla variazione di magazzino che, in occasione del resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2013, era esposta tra i Ricavi all'interno del Valore della Produzione), oltre al minore acquisto per materiale di consumo destinato all'attività operativa.

➤ **Oneri diversi di gestione**, nel terzo trimestre 2014 sono stati pari a 210 migliaia di euro, sostanzialmente in linea con quanto registrato nel corrispondente periodo del 2013. Si ricorda come, nell'ambito di tale componente di costo siano ricomprese le quote di competenza del 2014 dei contributi associativi che AdF versa a enti, associazioni di categoria e non, quali ad esempio Assoclearance, Associazione Industriali di Firenze, Assaeroporti e ACI Europe, dei contributi erogati alle società partecipate, oltre a tasse ed imposte varie, la massima parte dei quali è costituita dal pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità in gestione diretta.

4 Analisi della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata

La situazione patrimoniale-finanziaria mostra i saldi patrimoniali consolidati al 30 settembre 2014 comparati con quelli al 31 dicembre 2013.

Si rammenta come, ai sensi dell'Interpretazione IFRIC 12, risultino iscritti tra le Attività Immateriali i diritti su Beni in concessione per un importo pari a 65.448 migliaia di euro, sui quali il Gruppo non detiene il controllo e sui quali vige l'obbligo di mantenimento in pristino e sostituzione attraverso le manutenzioni straordinarie programmate e, per la quota di competenza ad oggi maturata, accantonate nel Fondo rischi e oneri futuri per un importo complessivamente pari a 6.127 migliaia di euro al 30 settembre 2014, di cui 4.598 migliaia di euro iscritti fra le passività non correnti e 1.529 migliaia di euro iscritti fra le passività correnti.

La voce "Partecipazioni" ha registrato nel corso del periodo in esame un decremento pari a 2.169 migliaia di euro, per effetto della vendita da parte della Capogruppo delle n. 197.201 azioni possedute della Società Aeroporto Toscano Galileo Galilei SpA - SAT SpA - con sede presso Aeroporto Galileo Galilei Pisa e con Capitale Sociale pari a 16.269 migliaia di euro, al valore di Euro 14,22 per azione. L'operazione, avvenuta in data 24 giugno 2014, ha prodotto un provento da cessione titoli pari a 808 migliaia di euro, iscritto tra i proventi finanziari.

Per quanto riguarda la voce "Crediti Commerciali", essa ha registrato un incremento di 2.327 migliaia di euro rispetto al 31 dicembre 2013, dovuto all'effetto stagionalità dei mesi estivi, a seguito dell'incremento del traffico aereo.

La voce "Debiti commerciali", rispetto al 31 dicembre 2013, ha registrato un decremento pari a 942 migliaia di euro, in larga parte riconducibile ai pagamenti effettuati a beneficio dei fornitori in relazione agli investimenti effettuati nel corso dell'anno precedente.

Si segnala, infine, l'importo delle "Passività finanziarie correnti" di 10.500 migliaia di euro, relativo in massima parte alle linee di credito concesse a breve termine alla Capogruppo AdF in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2013. A queste si aggiungono le "Passività finanziarie non correnti" per un importo di 12.727 migliaia di euro contratte da AdF, in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2013, a valere sul finanziamento stipulato in data 17 ottobre 2011 che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda.

Le altre variazioni evidenziate derivano dal normale andamento della gestione.

Il prospetto di seguito esposto coincide con il prospetto della “Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata” allegata alla presente Relazione.

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014 Consolidato	31.12.2013 Consolidato	Var. ass. 2014/2013
Attività non Correnti			
Attività immateriali			
- Beni in concessione	65.448	64.534	914
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	206	259	(53)
totale	65.654	64.793	861
Attività materiali			
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	5.564	4.809	755
totale	5.564	4.809	755
Altre attività non correnti			
- Partecipazioni	87	2.256	(2.169)
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.689	4.755	(66)
totale	4.776	7.011	(2.235)
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	75.994	76.613	(619)
Attività Correnti			
Rimanenze di magazzino	637	536	101
Crediti commerciali	7.895	5.568	2.327
Altri crediti	8.327	6.852	1.475
Cassa e altre disponibilità liquide	11.400	8.789	2.611
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	28.259	21.745	6.514
TOTALE ATTIVITA'	104.253	98.358	5.895
Patrimonio netto			
Capitale sociale	9.035	9.035	-
Riserve di capitale	29.081	28.662	419
Riserva IAS	1.726	1.726	-
Utili (Perdita) a nuovo	1.391	1.718	(327)
Utile (Perdita) dei soci della controllante	2.655	800	1.855
Patrimonio netto della controllante	43.888	41.941	1.947
Patrimonio netto di terzi	-	-	-
Totale Patrimonio netto	43.888	41.941	1.947
Passività non correnti			
Passività finanziarie non correnti	12.727	12.727	-
TFR e altri fondi relativi al personale	3.005	2.788	217
Fondo imposte differite	1.591	1.606	(15)
Fondi per rischi e oneri futuri	8.948	7.166	1.782
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	26.271	24.287	1.984
Passività correnti			
Passività finanziarie correnti	10.500	10.500	-
Debiti commerciali	8.631	9.573	(942)
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	13.434	10.883	2.551
Fondi per rischi e oneri futuri	1.529	1.174	355
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	34.094	32.130	1.964
TOTALE PASSIVITA'	60.365	56.417	3.948
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	104.253	98.358	5.895

5 Analisi dei flussi finanziari

Il rendiconto finanziario consolidato sotto riportato è stato costruito seguendo il metodo indiretto ai sensi dello IAS 7 ed evidenzia le principali determinanti della variazione delle Disponibilità liquide e mezzi equivalenti intercorse nei periodi in esame.

Come si evince, al 30 settembre 2014 il flusso di cassa della gestione risulta positivo per 2.974 migliaia di euro.

Rendiconto finanziario consolidato al 30 settembre 2014

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014	30.09.2013
	Consolidato	Consolidato
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile di periodo	2.655	1.431
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamenti	2.628	2.469
- Rettifica per cessione partecipazioni	(806)	-
- Altri accantonamenti e svalutazioni	29	172
- Variazione Fondo rischi e oneri	2.137	658
- Variazione netta del TFR e altri fondi	(23)	(33)
- Oneri finanziari dell'esercizio	776	763
- Interessi passivi pagati	(309)	(266)
- Variazione netta imposte differite	106	163
- Imposte di periodo	1.928	964
- Imposte pagate	(354)	(793)
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>8.767</i>	<i>5.528</i>
- Variazione rimanenze di magazzino	(101)	(216)
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(2.356)	(1.713)
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(1.475)	(482)
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	855	860
- Incremento/(decremento) in altri debiti	510	(576)
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(2.566)</i>	<i>(2.127)</i>
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	6.200	3.401
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO		
- Acquisto di attività materiali	(2.988)	(846)
- Cessione di attività materiali	-	-
- Acquisto di attività immateriali	(3.053)	(6.230)
- Cessione di attività immateriali	-	-
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	2.815	16
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(3.226)	(7.060)
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	2.974	(3.659)
ATTIVITA' FINANZIARIE		
- Dividendi corrisposti	(363)	(723)
- Accensione finanziamenti a breve/lungo termine	-	4.618
- (Rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	-	-
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	(363)	3.895
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	2.611	236
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	8.789	5.340
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	11.400	5.576

A completamento delle informazioni sopra esposte, si riporta in appresso la Posizione Finanziaria Netta consolidata al 30 settembre 2014 e al 31 dicembre 2013, in ottemperanza a quanto previsto dalla comunicazione CONSOB prot. n°6064293 del 28 luglio 2006.

Posizione finanziaria netta consolidata al 30 settembre 2014

migliaia di euro

	30.09.2014 Consolidato	31.12.2013 Consolidato	Var. Ass. 2014/2013
A. Cassa e banche	11.400	8.789	2.611
B. Altre disponibilità liquide	-	-	-
C. Titoli detenuti per la negoziazione	-	-	-
D. Liquidità (A) + (B) + (C)	11.400	8.789	2.611
E. Crediti finanziari correnti	-	-	-
F. Debiti bancari correnti	10.500	10.500	-
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	-	-	-
H. Altri debiti finanziari correnti vs società d leasing	-	-	-
I. Indebitamento finanziario corrente (F) + (G) + (H)	10.500	10.500	-
J. Indebitamento finanziario corrente netto (I) - (E) - (D)	(900)	1.711	(2.611)
K. Debiti bancari non correnti	12.727	12.727	-
L. Obbligazioni emesse	-	-	-
M. Altri debiti non correnti verso società di leasing	-	-	-
N. Indebitamento finanziario non corrente (K) + (L) + (M)	12.727	12.727	-
O. Indebitamento finanziario netto (J) + (N) (P.F.N.)	11.827	14.438	(2.611)

Si segnala la presenza, al 30 settembre 2014, di debiti bancari correnti pari a 10.500 migliaia di euro in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2013.

A questi si aggiungono i Debiti bancari non correnti per un importo di 12.727 migliaia di euro, in linea rispetto a quanto consuntivato al 31 dicembre 2013, contratte da AdF a valere sul finanziamento stipulato in data 17 ottobre 2011 che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda.

La voce "Cassa e banche" pari a 11.400 migliaia di euro al 30 settembre 2014 ha registrato un incremento di 2.611 migliaia di euro rispetto al 31 dicembre 2013.

Si segnala inoltre come questa voce accolga: a) un importo di 1 milione di euro depositato su un conto corrente oggetto di pegno costituito a garanzia del Contratto di Finanziamento a medio lungo termine stipulato con il pool bancario Intesa San paolo-MPS; b) un importo di

circa 2,2 milioni di euro, incassati in data 18 marzo 2013 dal Ministero dei Trasporti, a seguito della sentenza n. 2403/2012, a titolo di risarcimento dei danni patiti per il mancato adeguamento dei diritti negli anni 1999-2005, oltre a rivalutazione monetaria e interessi di legge. Con atto di citazione in appello l'Avvocatura Generale dello Stato ha d'altra parte citato AdF innanzi alla Corte di Appello di Roma, chiedendo, in riforma della sentenza impugnata del Tribunale di Roma n. 2403/2012, la dichiarazione del difetto di giurisdizione del G.O. e l'accertamento che nulla è dovuto dal Ministero appellante a titolo risarcitorio per mancato aggiornamento dei diritti aeroportuali. Pertanto l'importo di cui sopra, secondo quanto previsto dai principi contabili internazionali (IAS 37), non ha avuto né avrà impatti sul conto economico del Gruppo fino all'ultimo grado di giudizio. In ogni caso, nell'ottica del principio di prudenza cui viene costantemente orientata la gestione, lo stesso importo è stato integralmente depositato su un conto di deposito separato, sul quale maturano interessi che vengono a loro volta ivi reinvestiti, e non verrà utilizzato fino alla definitiva assegnazione alla Capogruppo con l'ultimo grado di giudizio. Al contempo, AdF effettua cautelativamente un accantonamento a fondo rischi e oneri futuri per la quota maturata di interessi legali da corrispondere in caso di eventuale condanna alla relativa restituzione.

Si evidenzia come la liquidità al 30 settembre 2014 incorpori un importo di 2.804 migliaia di euro, quale provento finanziario a seguito dell'adesione all'OPA totalitaria volontaria lanciata da Corporacion America Italia S.r.l. nei confronti di SAT S.p.A. (società di gestione dello scalo aeroportuale di Pisa), con la conseguente vendita in di n. 197.201 azioni perfezionata in data 24 giugno 2014.

L'indebitamento finanziario netto consolidato pertanto alla data di chiusura del 30 settembre 2014, risulta pari a 11.827 migliaia di euro, in decremento di 2.611 migliaia euro rispetto al 31 dicembre 2013.

6 Informativa per settori operativi

Sono riportate di seguito le informazioni relative ai principali settori operativi, secondo quanto previsto dall'IFRS 8, il quale richiede che i settori operativi siano identificati sulla base del sistema di reportistica interno che il management utilizza per allocare le risorse e per valutare le performances.

Preliminarmente è importante sottolineare che il tipo di attività svolta dal gruppo non consente di identificare settori di impresa propriamente riferiti ad attività completamente autonome, in relazione alla combinazione mercato/clienti. L'elemento "traffico", infatti, risulta essere, allo stato attuale, condizionante dei risultati di tutte le attività aziendali.

Tuttavia possono essere identificati due settori di business rilevanti caratterizzati da un'autonoma natura di prodotti/servizi e processi produttivi per i quali per le considerazioni su esposte, viene proposta una informativa riconducibile ai dati resi direttamente disponibili attraverso le elaborazioni del sistema di contabilità analitica aziendale utilizzate in azienda dai "Chief Operating Decision Maker".

Di seguito vengono rappresentate le informazioni attualmente disponibili relative ai principali settori operativi identificati:

- **Aviation**: comprende attività di natura aeronautica che rappresentano il core business dell'attività aeroportuale. Questo aggregato comprende i diritti di approdo e decollo, i diritti di imbarco e sbarco passeggeri, i diritti merci ed i diritti di sosta degli aeromobili, nonché i diritti sulla sicurezza per il controllo del bagaglio a mano dei passeggeri e per il controllo dei bagagli da stiva. Tutte le attività di handling, quali: assistenza aeroportuale a terra e supervisione, assistenza passeggeri, assistenza bagagli, assistenza merci e posta, assistenza nelle operazioni in pista, assistenza pulizia e servizi di scalo, assistenza delle operazioni aree, gestione degli equipaggi e assistenza e trasporto a terra. Sono infine ricomprese in questa business unit tutte le *Infrastrutture Centralizzate, Beni di uso comune e Beni di uso esclusivo*: le Infrastrutture Centralizzate rappresentano gli introiti percepiti in relazione alle infrastrutture la cui gestione è affidata in via esclusiva alla società di gestione aeroportuale, per ragioni di safety, security o per ragioni di impatto economico, a partire dall'ottobre 2004. Pertanto tali introiti sono stati fatturati solo a partire dal mese di gennaio 2005. I beni di uso comune rappresentano le infrastrutture quali piazzali aeromobili, viabilità, varchi doganali, etc. affidate in gestione esclusiva alla società di gestione aeroportuale e utilizzate pro quota dagli operatori handlers, caterer e fueler. I beni di uso

esclusivo rappresentano invece i banchi check-in, i gates e gli spazi affittati agli operatori aeroportuali per svolgere la propria attività. In tale categoria sono ricompresi inoltre gli importi che la Società ha fatturato quale ribaltamento dei maggiori costi sostenuti per lo svolgimento delle attività notturne e certificati, preventivamente comunicati ad ENAC e Comitato degli utenti, in seguito alla soppressione delle maggiorazioni sui diritti di approdo e decollo a far data dal 1 gennaio 2006 ex legge 248/05.

- **Non Aviation:** rappresenta quelle attività non direttamente connesse al business aeronautico. Queste si esplicitano nelle attività di retail, ristorazione, parcheggi, autonoleggi, pubblicità, Sala VIP e affitto di spazi e uffici. Tra i ricavi e costi sono inclusi quelli della controllata Parcheggi Peretola S.r.l. in quanto dati consolidati.

- **Corporate:** costi e ricavi non direttamente attribuibili ai due settori di business quali ad esempio il costo del personale di staff, quota parte di prestazioni professionali, i costi per assicurazioni, quota parte di manutenzioni ed ammortamenti, costi amministrativi, costi relativi agli organi sociali.

Nella tabella seguente viene esposta la ripartizione dei ricavi e dei costi e delle attività afferenti i settori indicati riconciliati con i dati economici e patrimoniali presentati nella presente Relazione.

Si sottolinea che i ricavi e i costi, peraltro, sono realizzati, nell'ambito di ciascun settore, esclusivamente verso terzi, in quanto non si registrano ricavi infrasettore.

Informativa per settori operativi – Conto economico consolidato al 30 settembre 2014 e al 30 settembre 2013

	Aviation 30.09.2014	Aviation 30.09.2013	Var. Ass. 2014/2013	Non Aviation 30.09.2014	Non Aviation 30.09.2013	Var. Ass. 2014/2013	Poste non allocate (Corporate) 30.09.2014	Poste non allocate (Corporate) 30.09.2013	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 30.09.2014	Consolidato 30.09.2013 (1) (2)
Totale Ricavi	23.150	20.437	2.713	8.152	7.920	232	533	275	258	34.368	29.274
Ricavi	23.150	20.437	2.713	8.152	7.920	232				31.302	28.357
Ricavi da beni in concessione										2.533	642
Altri ricavi							533	275	258	533	275
Totale Costi	15.246	14.304	942	4.243	3.981	262	4.028	3.623	405	25.930	22.520
Costi operativi	15.246	14.304	942	4.243	3.981	262	4.028	3.623	405	23.517	21.908
Costi da beni in concessione										2.413	612
M.O.L. - Margine Operativo Lordo	7.904	6.133	1.771	3.909	3.939	(30)	(3.495)	(3.349)	(146)	8.438	6.754
Ammortamenti	1.809	1.700	109	504	473	30	315	296	19	2.628	2.469
Accantonamenti e Svalutazioni										1.190	1.056
Risultato Operativo	6.095	4.434	1.661	3.405	3.466	(61)	(3.810)	(3.645)	(165)	4.620	3.229
Proventi ed oneri finanziari										69	(671)
Risultato ante imposte	6.095	4.434	1.661	3.405	3.466	(61)	(3.810)	(3.645)	(165)	4.689	2.558
Imposte										2.034	1.127
Utile (perdita) di periodo	6.095	4.434	1.661	3.405	3.466	(61)	(3.810)	(3.645)	(165)	2.655	1.431

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiale di Consumo.

2 Gli Amministratori hanno riesposto i dati precedentemente pubblicati in seguito all'applicazione dei principi contabili regolatori come previsto dalle Linee Guida Enac, ai fini della predisposizione della contabilità regolatoria.

Si riporta di seguito un prospetto riepilogante la ripartizione delle attività consolidate fra i settori rilevanti in precedenza individuati:

Informativa per settori operativi – Attività consolidate al 30 settembre 2014 e al 31 dicembre 2013

	Aviation 30.09.2014	Aviation 31.12.2013	Var. Ass. 2014/2013	Non Aviation 30.09.2014	Non Aviation 31.12.2013	Var. Ass. 2014/2013	Poste non allocate (Corporate) 30.09.2014	Poste non allocate (Corporate) 31.12.2013	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 30.09.2014	Consolidato 31.12.2013 (1)
Attività Immateriali	48.945	48.304	642	13.623	13.444	179	3.086	3.045	40	65.654	64.793
Attività materiali	4.148	3.585	563	1.155	998	157	262	226	35	5.564	4.809
Rimanenze				637	536	101				637	536
Crediti commerciali	5.921	3.920	2.001	1.829	1.503	326	145	145		7.895	5.568
Totale Attività di settore	59.015	55.809	3.206	17.243	16.481	762	3.492	3.416	76	79.750	75.706
Altre attività non correnti										4.776	7.011
Altre attività correnti										8.327	6.852
Cassa e altre disponibilità liquide										11.400	8.789
Totale attività	59.015	55.809	3.206	17.243	16.481	762	3.492	3.416	76	104.253	98.358

1 Gli Amministratori hanno risposto i dati precedentemente pubblicati in seguito all'applicazione dei principi contabili regolatori come previsto dalle Linee Guida Enac, ai fini della predisposizione della contabilità regolatoria

7 L'organizzazione

Si sottolinea come tale voce corrisponda alla sola Capogruppo, dato che la controllata Parcheggio Peretola S.r.l. non annovera personale dipendente.

Il costo del personale, alla data di chiusura del 30 settembre 2014, risulta pari a 11.135 migliaia di euro, in incremento di 1.288 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo 2013, per incremento di risorse umane operative collegato allo sviluppo dei movimenti e del traffico passeggeri e per un programmato potenziamento della struttura organizzativa del gestore aeroportuale.

Nella tabella successiva sono indicati i Full Time Equivalent medi complessivamente impiegati nel 2014 e 2013:

	FTE 30/09/2014	FTE 30/09/2013	Var. 2014/2013
Dirigenti	2	2	0
Impiegati	189,26	173,06	16,2
Operai	83,94	80,03	3,9
Totale FTE	275,2	255,1	20,1

Per maggiore completezza espositiva, si riporta di seguito anche l'Organigramma della capogruppo alla data di approvazione del bilancio, limitatamente alle funzioni ed enti organizzativi che rispondono gerarchicamente ed in modo diretto a Presidente ed Amministratore Delegato.



8 La Privacy

Il Gruppo AdF, già nel 2000, ha provveduto a porre in essere le misure di sicurezza per il trattamento dei dati personali ai sensi della L.675/96, in adempimento a quanto disposto dal D.P.R. 318/99. L'adozione di tali misure è stata riportata nei documenti e procedure privacy aziendali in modo conforme a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/03.

Infine, si fa presente come, al 30 settembre 2014, il responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/03 sia il Responsabile Risorse Umane della Capogruppo, ossia il dr. Matteo Barontini.

9 Gli investimenti

Gli investimenti complessivi effettuati dalla Capogruppo al 30 settembre 2014 ammontano a 5.014 migliaia di euro, di cui 2.435 migliaia di euro risultano completati. Si riporta di seguito l'elenco dei principali investimenti effettuati nel periodo in esame.

Nel classificarli, è stato adottato un metodo coerente con la contabilizzazione ai sensi dell'interpretazione IFRIC 12 "accordi per servizi in concessione", entrato in vigore a far data dal 1 gennaio 2010. Tra gli investimenti completati si rammentano:

Beni di proprietà:

Gli investimenti di proprietà ultimati nel periodo ammontano a circa 1.872 migliaia di euro tra i quali:

- Rinnovo di alcuni mezzi di rampa con l'acquisto di un mezzo de-icer Safaero 220 per un valore di 730 migliaia di euro e di un mezzo interpista COBUS 3000 per 308 migliaia di euro. Oltre l'acquisto di tre mezzi push back per 370 migliaia di euro, quattro trattori elettrici per 128 migliaia di euro, tre mezzi GPU per 120 migliaia di euro e di un carrello per il trasporto delle attrezzature di emergenza per 3 migliaia di euro.
- L'acquisto di tre apparati LEDS (Liquid Explosive Detection System) per il controllo dei liquidi presenti nei bagagli a mano dei passeggeri per 82 migliaia di euro e 15 migliaia di euro per la trasformazione di alcuni impianti pubblicitari con illuminazione a luci a LED.
- 68 migliaia di euro per l'adeguamento ed il rinnovo dell'hardware operativo e 15 migliaia per il software operativo.
- Acquisto di vari arredi esterni ed interni per il terminal e per vari uffici per 25 migliaia di euro, ed attrezzature per 6 migliaia di euro.

Beni in concessione:

Nel periodo in esame i beni in concessione ultimati ammontano a 361 migliaia di euro:

- 150 migliaia di euro per la realizzazione di nuovi uffici per le compagnie aeree
- Realizzazione di una nuova area commerciale al piano terra hall arrivi per 20 migliaia di euro
- Realizzazione di barriere di protezione jet blast per la nuova riconfigurazione del Piazzale Est per 40 migliaia di euro.

- 151 migliaia di euro per i lavori di rilocalizzazione uffici Area Movimento e AMS rispettivamente all'interno dello stabile ex uffici ARO e torre ENAV

Manutenzioni straordinarie effettuate sui beni in concessione:

Gli interventi di manutenzione straordinaria e sostituzione conclusi nel periodo, ammontano a 202 migliaia di euro circa e si riferiscono:

- Riqualfica della copertura della rimessa dei vigili del fuoco per 73 migliaia di euro, oltre a 42 migliaia di euro per la realizzazione della nuova Centrale Operativa della Polizia di frontiera, 74 migliaia di euro destinati ad interventi vari di adeguamento dei locali del terminal e degli uffici e 6 migliaia di euro per il potenziamento degli impianti a servizio dei suddetti locali. Oltre a 5 migliaia di euro per la riconfigurazione del parcheggio di sosta breve.

L'ammontare degli investimenti residui, pari a 2.579 migliaia di euro, risultanti ancora in corso di esecuzione al 30 settembre 2014, è dettagliato di seguito.

Beni di proprietà:

Alla data del 30 settembre 2014 i beni di proprietà in corso di realizzazione ammontano a 95 migliaia di euro, tra questi i principali interventi sono:

- Acquisto di vari software per 6 migliaia di euro ed hardware per 50 migliaia di euro da utilizzare sia nell'area operativa che negli altri settori.
- E' in corso la realizzazione di una nuova centrale telefonica e fax server documentale per 16 migliaia di euro ed un sistema di back up per 23 migliaia di euro.

Beni in concessione:

Nel periodo in esame, i beni in concessione in corso di ultimazione, ammontano a 2.172 migliaia di euro, tra i quali i principali sono:

- La realizzazione del nuovo Stand 107 del Piazzale Est per 509 migliaia di euro.
- La redazione delle relazioni tecniche per la bonifica dei terreni del nuovo Piazzale Ovest per 31 migliaia di euro.
- Opere di completamento dei nuovi uffici per le compagnie aeree al piano terreno del terminal per 27 migliaia di euro.
- E' in corso la seconda fase di allestimento dell'area cargo per 14 migliaia di euro.

- Maggiori oneri per lavori relativi all'ampliamento dell'aerostazione per 1.365 migliaia di euro.
- Inoltre, si evidenziano le progettazioni delle nuove torri faro del piazzale est ed ovest per 54 migliaia di euro e gli studi sull'implementazione dello scalo aeroportuale per 32 migliaia di euro ed il nuovo concept delle aree commerciali per 15 migliaia di euro.

Manutenzioni straordinarie effettuate sui beni in concessione:

Sono in corso di realizzazione, al 30 settembre 2014, manutenzioni straordinarie sui beni in concessione per 312 migliaia di euro, tra le quali i principali sono:

- Lavori nell'aerostazione partenze ed arrivi e dell'area logistica, per l'adeguamento degli impianti per 80 migliaia di euro e di condizionamento per 11 migliaia di euro, di qualifica delle coperture degli edifici per 23 migliaia di euro.
- Interventi per la regimazione delle acque meteoriche superficiali dell'area Airside per 48 migliaia di euro.
- Interventi per la riqualifica della pavimentazione dei Piazzali per 80 migliaia di euro.
- Interventi di riqualifica sulla viabilità perimetrale e sui piazzali per 42 migliaia di euro e consolidamento delle strip di sicurezza per 4 migliaia di euro.

10 Altre Informazioni

10.1 Le Partecipazioni

Nell'attivo patrimoniale della Capogruppo risultano iscritte, alla data del 30 settembre 2014, le seguenti partecipazioni:

- n° 61.609 azioni del valore di € 1,00 cadauna, pari allo 0,11% del Capitale Sociale dell'Aeroporto di Siena S.p.A. con sede in Sovicille (SI) presso l'aeroporto di Ampugnano;
- n° 290.870 azioni da € 1,00 cadauna pari al 3,98% del Capitale Sociale della Firenze Mobilità S.p.A. con sede in Firenze, via Alfieri, 5;
- una quota sociale di € 2.500 pari al 2,5% del capitale Sociale della Montecatini Convention Bureau della Provincia di Pistoia S.c.r.l., con sede in Montecatini Terme, viale Verdi, 68;
- n° 5 quote del valore nominale di € 260 cadauna pari al 0,96% del Capitale Sociale della Firenze Convention Bureau S.c.r.l., con sede in Firenze, Guardiola di Pratello Orsini, 1;
- n° 3.885 azioni del valore di € 5 cadauna pari allo 0,386% del Capitale Sociale della Società Esercizio Aeroporto della Maremma - SEAM – S.p.A., con sede in Grosseto.

10.2 Rapporti con Società consociate e correlate

Si fa presente come i termini che regolano i rapporti con i soggetti identificati quali parti correlate sono definiti in base a contratti stipulati a normali condizioni di mercato. Non si sono realizzate nel corso del periodo operazioni atipiche/non ricorrenti.

Al 30 settembre 2014 risultano i seguenti rapporti con società correlate:

Delta Aerotaxi S.r.l.

- Un contratto passivo per AdF relativo alla manutenzione ordinaria ed alla custodia dell'hangar dato in sub concessione a Delta Aerotaxi, che ha determinato al 30 settembre 2014 costi per la Capogruppo pari a 26 migliaia di euro.
- Una serie di contratti attivi tra AdF e Delta Aerotaxi S.r.l. che prevedono:

- la sub concessione di uffici, aviorimessa e altre tipologie di locali per un valore al 30 settembre 2014 pari a 100 migliaia di euro di ricavi per AdF;
 - la sub concessione di servizi a terzi di hangaraggio e manutenzione aeromobili, oltre ad altri servizi accessori, per un ricavo complessivo al 30 settembre 2014 pari a 63 migliaia di euro.
- Infine, sono presenti in bilancio ulteriori ricavi del Gruppo AdF per 3 migliaia di euro verso tale parte correlata, relativi al riaddebito delle utenze e delle spese di assicurazione contrattualmente previste, oltre che per le tessere parcheggi e permessi aeroportuali.

Corporate Air Services S.r.l.

- Un contratto tra AdF S.p.A. e Corporate Air Services S.r.l. società che gestisce l'aviazione generale all'aeroporto di Firenze a partire dall'11 giugno 2007 e subentrata a Delta Aerotaxi S.r.l., nonché indirettamente collegata ad AdF per il tramite di SO.G.IM. S.p.A., azionista di AdF, che prevede la sub concessione di detta attività per un valore complessivo al 30 settembre 2014 pari a 87 migliaia di euro di ricavi per la Capogruppo AdF.
- AdF ha inoltre maturato nei confronti della parte correlata Corporate Air Services S.r.l., al 30 settembre 2014:
 - ricavi per 320 migliaia di euro per la fatturazione di diritti, tasse aeroportuali, handling ed infrastrutture centralizzate inerenti l'aviazione generale e per 4 migliaia di euro relativo all'erogazione di servizi extra-handling a richiesta e per l'erogazione del liquido de-icing;
 - ricavi per 3 migliaia di euro relativi al riaddebito delle spese di assicurazione per la copertura RCT e delle penali PPR.

Delifly S.r.l.

- In data 13 Giugno 2007 AdF e Delifly S.r.l. (parte correlata per il tramite di SO.G.IM. S.p.A) hanno stipulato un contratto in virtù del quale AdF si è impegnata a sub concedere a Delifly dal 1° Settembre 2007 fino al 31 Dicembre 2015 un'area di circa mq. 122 che Delifly utilizza esclusivamente per installarvi un manufatto amovibile, da utilizzare per l'erogazione dei servizi di catering nell'ambito aeroportuale di Firenze, per un valore al 30 settembre 2014 di 4 migliaia di euro di ricavi per il Gruppo AdF.

- A fronte della sub concessione dell'area sopra indicata e dei relativi servizi di catering, Delifly corrisponde ad AdF, per tutta la durata del contratto, un importo determinato sulla base del minimo garantito pattuito e del Tariffario dei beni in uso esclusivo in vigore, con un ricavo maturato per AdF al 30 settembre 2014 pari a 20 migliaia di euro.
- Infine, il Gruppo ha maturato nei confronti di Delifly S.r.l. ulteriori ricavi per 1 migliaio di euro relativi al riaddebito delle utenze, delle spese per la copertura assicurativa RCT ed all'assegnazione di tessere parcheggi e permessi aeroportuali.

ICCAB S.r.l.

- ICCAB S.r.l. è parte correlata di AdF in quanto il consigliere di amministrazione di AdF Saverio Panerai esercita un'influenza notevole su ICCAB S.r.l., ai sensi del regolamento operazioni con parti correlate adottato dalla Consob. Si fa presente come AdF ed ICCAB S.r.l. abbiano stipulato un contratto in virtù del quale AdF si è impegnata a sub concedere ad ICCAB dal 01 gennaio 2013 fino al 31 dicembre 2014 un locale di circa mq. 40 che ICCAB utilizza per espletare attività commerciali di vendita, per un valore al 30 settembre 2014 di 35 migliaia di euro di ricavi per il Gruppo AdF.
- Un contratto attivo tra AdF e ICCAB che prevede la sub concessione di spazi pubblicitari all'interno dell'aeroporto, per un valore al 30 settembre 2014 di 20 migliaia di euro di ricavi per AdF.
- Infine, il Gruppo AdF, al 30 settembre 2014, ha maturato nei confronti di ICCAB Srl ulteriori ricavi per 4 migliaia di euro relativi al riaddebito delle utenze.

Corporacion America Italia S.r.l.

- AdF, nel corso del trimestre in esame, ha affidato a tale parte correlata l'incarico di consulenza di natura tecnico-operativa, che ha determinato al 30 settembre 2014 costi per la Capogruppo pari a 16 migliaia di euro.

Le tabelle sottostanti riportano l'effetto a livello economico e patrimoniale dei rapporti con parti correlate al 30 settembre 2014:

Conto Economico consolidato al 30 settembre 2014	Euro	in % sul totale bilancio al 30 settembre 2014
Ricavi delle vendite e delle prestazioni:	654.931	1,94%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	409.892	1,21%
DELTA AEROTAXI Srl	162.003	0,48%
ICCAB Srl	59.288	0,18%
DELIFLY Srl	23.748	0,07%
Altri ricavi e proventi:	8.545	1,60%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	3.943	0,74%
DELTA AEROTAXI Srl	3.428	0,64%
DELIFLY Srl	1.174	0,22%
Costi per servizi:	42.384	0,45%
DELTA AEROTAXI Srl	26.134	0,28%
CORPORACION AMERICA ITALIA Srl	16.250	0,17%

Stato Patrimoniale consolidato al 30 settembre 2014	Euro	in % sul totale bilancio al 30 settembre 2014
Crediti commerciali:	93.705	1,20%
DELTA AEROTAXI Srl	69.260	0,88%
ICCAB Srl	13.426	0,17%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	11.019	0,14%
Debiti commerciali:	7.241	0,08%
DELTA AEROTAXI Srl	7.241	0,08%

10.3 Partite Intercompany

Al 30 settembre 2014 sono stati oggetto di elisione in sede di consolidamento le partite Intercompany esistenti tra AdF e Parcheggi Peretola S.r.l., unica società presente all'interno dell'area di consolidamento del gruppo, corrispondenti ai contratti di seguito elencati:

- Un contratto per la copertura da parte della Capogruppo delle attività inerenti alla gestione amministrativa e contabile, cura, predisposizione e gestione di tutti gli adempimenti legali e societari della controllata, per un valore complessivo al 30 settembre 2014 pari a 39 migliaia di euro di ricavi per AdF, di cui 9 migliaia di euro relative al ribaltamento delle verifiche contabili svolte per il Gruppo AdF dalla società di revisione BDO S.p.A..
- Ricavi per AdF, al 30 settembre 2014, pari a 17 migliaia di euro relativi ai compensi maturati e riversati alla AdF medesima dal CFO, dal DG&AM e dal Responsabile della Direzione Commerciale della Capogruppo rispettivamente in qualità di amministratore delegato, presidente e consigliere di amministrazione della controllata.
- Un contratto che prevede che la controllata svolga i seguenti servizi sui posti auto del parcheggio di proprietà AdF antistante il terminal passeggeri: gestione dei rapporti, incasso dei corrispettivi e custodia dei posti auto, per un valore al 30 settembre 2014 di 63 migliaia di euro di costi per AdF.
- Un ulteriore contratto che prevede che la controllata svolga la manutenzione dei posti auto di proprietà AdF antistanti l'aerostazione Partenze passeggeri, per un valore al 30 settembre 2014 pari a 19 migliaia di euro di costi per AdF.
- Un contratto con il quale Parcheggi Peretola Srl ha concesso in locazione ad AdF una palazzina di sua proprietà, antistante il Terminal Partenze passeggeri, per un valore al 30 settembre 2014 di 17 migliaia di euro di costi per la Capogruppo.

La tabella sottostante riporta l'effetto a livello economico e patrimoniale dei rapporti intercompany al 30 settembre 2014:

Conto Economico capogruppo	Euro
Ricavi	55.752
Costi per servizi	82.258
Canoni noleggi e altri costi	16.739
Stato Patrimoniale capogruppo	Euro
Crediti commerciali	31.867
Debiti commerciali	206.492

11 Principali rischi ed incertezze a cui il Gruppo è esposto

Vengono esposti di seguito i principali fattori di rischio operativo e finanziario che possono influenzare l'andamento del Gruppo, nonché le azioni finalizzate alla relativa mitigazione:

11.1 Rischi di natura operativa

- **Rischi connessi alle condizioni generali dell'economia:** l'andamento del settore dei trasporti nel quale il Gruppo opera è influenzato anche dalle condizioni generali dell'economia nazionale ed internazionale e quindi dai fattori che compongono il quadro macro-economico, tra cui l'incremento o il decremento del prodotto nazionale lordo, il livello di fiducia dei consumatori e delle imprese, l'andamento dei tassi di interesse per il credito al consumo, il costo delle materie prime, il tasso di disoccupazione. In particolare, la difficile congiuntura economica tuttora in corso sta determinando importanti difficoltà nei bilanci vettori aerei, sia nazionali che internazionali, che rappresentano la clientela più importante per l'aeroporto.

Le previsioni dei maggiori organi in materia di trasporto aereo (EUROCONTROL) indicano per il 2014 un incremento medio dei movimenti del 2,1% rispetto al 2013 per quel che riguarda l'Italia e dell'1,8% a livello europeo.

In ogni caso il recente andamento del traffico presso l'Aeroporto di Firenze, con crescite significative dei passeggeri registrate nel 2013 e nel corso del 2014, testimonia come lo scalo in questione abbia prontamente invertito la tendenza in atto negli ultimi anni, testimonianza di una particolare attrattività del territorio che di per sé mitiga in questione.

- **Rischio normativo e regolatorio:** un potenziale fattore di rischio del settore aeroportuale è la costante evoluzione del contesto normativo e regolatorio di riferimento nel quale la Capogruppo, come le altre società di gestione, si trova ad agire. I risultati economici dell'azienda sono infatti influenzati dall'evolversi del quadro normativo di riferimento in particolare per quanto concerne la regolazione tariffaria dei servizi aeroportuali ed il regime dei corrispettivi dei servizi offerti dalle società di gestione.

Si rammenta comunque come in data 16 settembre 2013, con il comunicato della Gazzetta Ufficiale n. 217 che ne eleggeva il presidente e i componenti, è stata ufficialmente istituita l'Autorità di regolazione dei Trasporti.

In data 22 Settembre 2014 l'Autorità dei Trasporti ha approvato i modelli di regolazione dei diritti aeroportuali, elaborati secondo i criteri indicati dalla Direttiva 2009/12/CE e prevedono che i diritti vengano definiti a seguito di una procedura di consultazione obbligatoria tra gestore aeroportuale e vettori, con possibilità per ciascuna delle parti di ricorrere alla stessa Autorità in caso di mancato accordo.

- **Rischi connessi all'incidenza sul traffico passeggeri da parte di alcuni vettori:**

Al 30 settembre 2014, l'incidenza sul traffico passeggeri dei volumi realizzati dai primi tre vettori (Vueling, Air France e Lufthansa) è risultata pari a circa il 52,4%.

Al riguardo si fa presente come AdF, nell'ottica di mitigare tale rischio, si è posto già da alcuni anni l'obiettivo di implementare un piano di sviluppo del traffico aeroportuale, teso a diversificare la clientela dei vettori operanti presso lo scalo di Firenze.

- **Rischi connessi ai rapporti con i dipendenti e le organizzazioni sindacali:** la Capogruppo opera in un contesto industriale caratterizzato da un'importante presenza delle organizzazioni sindacali, ed è potenzialmente esposta al rischio di scioperi ed interruzioni dell'attività produttiva.

Nel recente passato AdF non ha subito blocchi significativi del servizio a causa di scioperi e per evitare per quanto possibile il rischio di tali interruzioni AdF sta adottando un atteggiamento finalizzato al sano confronto con le organizzazioni sindacali.

11.2 Rischi di natura finanziaria

- **Rischio di credito:** le fluttuazioni cui è costantemente esposta l'industria del trasporto aereo nazionale e internazionale, dilatate dagli effetti della crisi dei mercati finanziari e dal conseguente impatto recessivo sull'economia dei principali Paesi industriali, hanno avuto negli ultimi mesi delle conseguenze negative sui bilanci delle compagnie aeree, principali clienti del Gruppo. Di qui il rischio di un mancato incasso parziale dei crediti maturati nei confronti dei vettori aerei. Il Gruppo ritiene di aver adeguatamente calmierato tale rischio, grazie al costante monitoraggio delle posizioni creditorie e attraverso la valutazione di eventuali azioni legali a tutela dei medesimi crediti, che trovano riflesso nell'accantonamento in bilancio di un apposito fondo svalutazione crediti attualmente ritenuto congruo. Non risultano saldi scaduti di importo significativo relativi a crediti

contestati o relativi a controparti con sensibili difficoltà finanziarie tali da far sorgere rischi di inesigibilità.

Inoltre, si rammenta come tra i crediti immobilizzati del Gruppo vi sia un importo per depositi cauzionali pari a circa 3,3 milioni di euro vantato verso il Ministero dei Trasporti, sulla base dell'art. 17 L. 135/97, e relativo al 10% degli introiti delle tasse aeroportuali a partire dal 8/4/1998 e fino al 11/2/2003, data di inizio della Concessione Quarantennale. Premessa la certa solvibilità del debitore, si ricorda inoltre come la consistenza di tale credito sia pienamente legittima dato che la Capogruppo ha completato il Piano Investimenti relativo alla Concessione ex art. 17 L. 135/97 e le verifiche in merito da parte di Enac sono già state effettuate e avallate con documento definitivo di chiusura dei conti. Tuttavia permane incertezza in merito ai tempi e alle modalità del relativo incasso, subordinato all'espletamento da parte delle Autorità Competenti delle procedure previste in tali situazioni, che mirano a fare proprie le risultanze del lavoro di una apposita Commissione e le cui tempistiche non sono ad oggi anticipabili. Per mitigare tale rischio, AdF sta espletando tutto quanto in suo potere per accelerare i tempi di riscossione ed in questo senso ha predisposto gli ultimi atti formali richiesti necessari per lo svincolo di tali somme.

- **Rischio di liquidità**: Il rischio di liquidità cui è soggetto il Gruppo può sorgere dalle difficoltà ad ottenere finanziamenti a supporto delle attività operative nella giusta tempistica. Infatti, AdF in data 17 ottobre 2011 ha stipulato un contratto di finanziamento che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda. Si fa presente come alla data del 30 settembre 2014 AdF abbia effettuato un tiraggio di circa 12,7 milioni di euro. Il Gruppo d'altra parte risulta adempiente all'obbligo di rispetto dei parametri finanziari (c.d. financial covenants).

Si ricorda come i flussi di cassa, le necessità di finanziamento e la liquidità del Gruppo siano monitorati o gestiti centralmente sotto il controllo della Tesoreria di Gruppo, con l'obiettivo di garantire un'efficace ed efficiente gestione delle risorse finanziarie.

Per tutto quanto sopra esposto al 30 settembre 2014 si ritiene che il Gruppo non sia soggetto ad alcun rischio di liquidità.

- **Rischio di cambio e rischio di tasso di interesse**: il Gruppo non è soggetto al rischio di mercato derivante dalla fluttuazione dei cambi delle valute in quanto le relative transazioni sono di importo scarsamente significativo. L'esposizione al rischio di tasso di interesse invece deriva dalla necessità di finanziare le attività operative oltre che di impiegare la liquidità disponibile. La variazione dei tassi di interesse di mercato può avere un impatto negativo o positivo sul risultato economico del Gruppo, influenzando indirettamente i costi e i rendimenti delle operazioni di finanziamento e di investimento. Il Gruppo valuta regolarmente la propria esposizione al rischio di variazione dei tassi di interesse e gestisce tali rischi attraverso l'utilizzo di linee di credito a breve termine, con durata massima di 3 mesi. L'impatto potenziale in termini di crescita degli oneri finanziari su base annua collegato all'andamento di tassi d'interesse, in conseguenza di un'ipotetica crescita del 1%, sarebbe pari a circa 200 migliaia di euro. Non vengono fornite ulteriori analisi di sensitività, in quanto ritenute non significative.

12 Principali informazioni sulla Capogruppo e sulla Società controllata

12.1 Valore del titolo della Capogruppo

Al 30 settembre 2014 il titolo AdF quotava 13,90 € alla Borsa Italiana segmento Standard (Classe 1). La quotazione media dell'ultimo trimestre è stata di 12,33 €.

12.2 Società controllata – Parcheggio Peretola S.r.l.

La società Parcheggio Peretola S.r.l., controllata al 100% a seguito dell'operazione di acquisizione del 49% del capitale sociale perfezionata il 30 settembre 2008, ha quale attività preminente la gestione di 640 posti auto a pagamento aperti al pubblico ed antistanti il Terminal Partenze dell'aeroporto di Firenze. L'acquisto del 51% del capitale sociale avvenne, invece, nel dicembre del 2004.

Si segnala come le cariche sociali di Parcheggio Peretola S.r.l. di Amministratore Delegato, Presidente e Consigliere di Amministrazione della controllata siano ricoperte rispettivamente dal CFO, dal DG&AM e dal Responsabile della Direzione Commerciale della Capogruppo.

Si fa presente che la società controllata redige il bilancio secondo la normativa civilistica in vigore. Ai fini del bilancio consolidato, il bilancio della controllata è opportunamente rettificato per tenere conto degli impatti derivanti dall'applicazione dei principi contabili internazionali.

I valori economici progressivi al 30 settembre 2014 rilevano un valore della produzione pari a 1.034 migliaia di euro, in incremento di 95 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente. Il Margine Operativo Lordo (MOL) al 30 settembre 2014 è stato di 559 migliaia di euro, in incremento di 121 migliaia di euro ed un utile netto di periodo pari a 344 migliaia di euro, in incremento di 111 migliaia di euro rispetto al bilancio chiuso al 30 settembre 2013.

Si espone, qui di seguito, una tabella riassuntiva dei principali risultati economici dell'attività svolta dalla società nel corso del periodo in esame, paragonati con quelli del terzo trimestre 2013:

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014	III° trim. 2013	Var. ass. 2014/2013	Progr. al 30/09/2014	Progr. al 30/09/2013	Var. ass. 2014/2013
Ricavi	357	274	83	1.034	939	95
Ricavi Commerciali	357	274	83	1.034	939	95
Altri ricavi e proventi della gestione	-	-	-	-	-	-
Costi	158	160	(2)	475	501	(26)
Costi Operativi	158	160	(2)	475	501	(26)
M.O.L.	199	114	85	559	438	121
% ricavi totali	55,7%	41,6%		54,1%	46,6%	
Ammortamenti e svalutazioni	18	13	5	52	38	14
Risultato Operativo	181	101	80	507	400	107
Proventi oneri finanziari	-	-	-	-	(1)	1
Proventi oneri straordinari	-	-	-	(2)	1	(3)
Risultato ante imposte	181	101	80	505	400	105
Imposte	58	42	16	161	167	(6)
Utile (perdita) di periodo	123	59	64	344	233	111

Nel conto economico la quota prevalente di ricavi è rappresentata dai parcheggi, iscritti in bilancio tra i ricavi delle vendite e delle prestazioni per 935 migliaia di euro.

Dal lato costi la componente più importante è rappresentata dal costo del servizio di gestione e manutenzione dei parcheggi, effettuate dall'ex socio di minoranza della società, contemperato dalla mancata esistenza di personale diretto impiegato presso la stessa.

13 Fatti di rilievo avvenuti dopo il 30 settembre 2014

- In data 03 novembre 2014, si è concluso l'iter istruttorio di approvazione tecnica del nuovo Master Plan dell'Aeroporto di Firenze. La Società si impegna fin da subito alla definizione di tutti gli atti necessari alla verifica delle compatibilità urbanistiche ed ambientali, così come prevede la norma vigente, affinché si possa procedere rapidamente alle successive fasi dell'iter approvativo.

- In data 16 ottobre 2014, il Consiglio di Amministrazione di AdF ha approvato le modifiche al Master Plan aeroportuale 2014-2029 inviato ad Enac lo scorso febbraio, recependone le prescrizioni. Il nuovo Master Plan, prevede il raggiungimento di un target di 4,5 milioni di passeggeri al 2029, la realizzazione di una pista di lunghezza pari a 2.400 metri ed una nuova aerostazione.

- In data 16 ottobre 2014, il Consiglio di Amministrazione di SAT S.p.A., la società che gestisce l'aeroporto Galileo Galilei di Pisa, ed il Consiglio di Amministrazione di AdF, hanno approvato, rispettivamente nelle sedute del 15 e 16 ottobre, le linee guida del progetto di fusione tra SAT S.p.A. e AdF S.p.A.

Tale operazione permetterà la piena integrazione degli aeroporti toscani Galilei e Vespucci, a seguito del successo delle Offerte Pubbliche di Acquisto promosse sulle azioni SAT S.p.A. e AdF S.p.A. da parte di Corporacion America Italia e conclusesi rispettivamente nel luglio e nel giugno scorsi.

Si prevede che l'approvazione del progetto di fusione da parte dei CdA delle due società - tra esse parti correlate in quanto sottoposte a comune controllo - possa avvenire entro la fine dell'anno ed il completamento dell'intera operazione di fusione entro il primo semestre del 2015. L'obiettivo strategico è quello di costituire il Sistema Aeroportuale Toscano "best in class" e di divenire uno dei principali poli aeroportuali italiani, dopo Roma e Milano.

- Si rende noto che, a far data dal 03 ottobre 2014, AdF ha ceduto in subconcessione la gestione dei negozi ARC ad un primario operatore nazionale specializzato nella gestione dei negozi in regime di Duty Free, con l'obiettivo di migliorarne i margini di profitto attuali.

14 Prevedibile evoluzione della gestione

Si allega sottostante una tabella riassuntiva dei principali dati di traffico consuntivati al 31 ottobre 2014:

	Progressivi al 31 ottobre 2014	
(Linea+Charter+Av.Gen.)	Totali	2014 vs 2013
• Movimenti	29.685	+7,4%
• Tonnellaggio	1.241.558	+9,0%
• Passeggeri	1.964.500	+12,9%

I dati di traffico progressivi al 31 ottobre 2014, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, sono in aumento del 12,9% nella componente passeggeri e del 7,4% nella componente movimenti.

Si prevede che anche i mesi di novembre e dicembre del corrente anno saranno caratterizzati da tassi di crescita del traffico positivi e superiori alla media nazionale.

15 Prospetti contabili Bilancio consolidato al 30 settembre 2014

15.1 Conto economico consolidato¹

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	III° trim. 2013 Consolidato Riesposto (2)	Var. Ass. 2014/2013	Progr. al 30.09.2014 Consolidato	Progr. al 30.09.2013 Consolidato Riesposto (2)	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 2013
Ricavi	12.672	11.501	1.171	34.368	29.273	5.095	39.146
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	3.629	3.069	560	9.156	7.584	1.572	9.827
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	1.284	1.150	134	3.214	2.808	406	3.649
Ricavi Aeronautici: Handling	3.110	2.813	297	8.073	7.498	575	9.724
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	1.074	1.014	60	2.707	2.547	160	3.236
Ricavi non Aeronautici	3.148	2.997	151	8.152	7.920	232	10.243
Ricavi per lavori su beni in concessione	387	355	32	2.533	642	1.891	2.007
Altri ricavi e proventi della gestione	40	103	(63)	533	274	259	460
Costi	4.836	4.704	132	14.795	12.672	2.123	17.758
Materiali di consumo e merci	720	787	(67)	1.900	1.989	(89)	2.578
Costi per servizi	3.348	3.203	145	9.344	9.014	330	11.874
Costi per lavori su beni in concessione	369	339	30	2.413	612	1.801	1.912
Canoni noleggi e altri costi	189	173	16	561	452	109	677
Oneri diversi di gestione	210	202	8	577	605	(28)	717
Valore aggiunto	7.836	6.797	1.039	19.573	16.601	2.972	21.388
Costo del personale	3.639	3.160	479	11.135	9.847	1.288	13.200
M.O.L.	4.197	3.637	560	8.438	6.754	1.684	8.188
% ricavi totali	33,1%	31,6%		24,6%	23,1%		20,9%
Ammortamenti e svalutazioni	906	880	26	2.628	2.469	159	3.354
Stanziamanti a fondo rischi su crediti	-	117	(117)	29	172	(143)	118
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	198	256	(58)	1.161	884	277	1.748
Risultato Operativo	3.093	2.384	709	4.620	3.229	1.391	2.968
Proventi finanziari	7	33	(26)	845	92	753	109
Oneri finanziari	265	263	2	776	763	13	1.060
Risultato ante imposte	2.835	2.154	681	4.689	2.558	2.131	2.017
Imposte	1.230	824	406	2.034	1.127	907	1.217
Utile (perdita) di periodo	1.605	1.330	275	2.655	1.431	1.224	800
Utile (perdita) di terzi	-	-	-	-	-	-	-
Utile (perdita) dei soci della controllante	1.605	1.330	275	2.655	1.431	1.224	800
Utile per azione (€)	0,18	0,15		0,29	0,16		0,09
Utile per azione diluito (€)	0,18	0,15		0,29	0,16		0,09

- 1 Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Conto Economico del Gruppo sono evidenziati nell'apposito schema di Conto economico consolidato nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.
- 2 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

15.2 Conto economico complessivo consolidato¹

<i>migliaia di euro</i>	III° trim. 2014 Consolidato	III° trim. 2013 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013	Progr. al 30.09.2014 Consolidato	Progr. al 30.09.2013 Consolidato Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 2013
Utile (perdita) di periodo	1.457	1.330	127	2.655	1.431	1.224	800
Utii (perdite) per valutazione a fair value di attività finanziarie disponibili per la vendita ("available for sale")	-	227	(227)	-	414	(414)	504
Utii (perdite) attuariali	(61)	(12)	(49)	(174)	2	(176)	62
Totale Utile (perdita) complessivo	1.396	1.545	(149)	2.481	1.847	634	1.366
di cui:							
Utile (perdita) di terzi	-	-	-	-	-	-	-
Utile (perdita) dei soci della controllante	1.396	1.545	(149)	2.481	1.847	634	1.366

¹ Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

15.3 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata ¹

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014 Consolidato	31.12.2013 Consolidato	Var. ass. 2014/2013
Attività non Correnti			
Attività immateriali			
- Beni in concessione	65.448	64.534	914
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	206	259	(53)
totale	65.654	64.793	861
Attività materiali			
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	5.564	4.809	755
totale	5.564	4.809	755
Altre attività non correnti			
- Partecipazioni	87	2.256	(2.169)
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.689	4.755	(66)
totale	4.776	7.011	(2.235)
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	75.994	76.613	(619)
Attività Correnti			
Rimanenze di magazzino	637	536	101
Crediti commerciali	7.895	5.568	2.327
Altri crediti	8.327	6.852	1.475
Cassa e altre disponibilità liquide	11.400	8.789	2.611
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	28.259	21.745	6.514
TOTALE ATTIVITA'	104.253	98.358	5.895
Patrimonio netto			
Capitale sociale	9.035	9.035	-
Riserve di capitale	29.081	28.662	419
Riserva IAS	1.726	1.726	-
Utili (Perdita) a nuovo	1.391	1.718	(327)
Utile (Perdita) dei soci della controllante	2.655	800	1.855
Patrimonio netto della controllante	43.888	41.941	1.947
Patrimonio netto di terzi	-	-	-
Totale Patrimonio netto	43.888	41.941	1.947
Passività non correnti			
Passività finanziarie non correnti	12.727	12.727	-
TFR e altri fondi relativi al personale	3.005	2.788	217
Fondo imposte differite	1.591	1.606	(15)
Fondi per rischi e oneri futuri	8.948	7.166	1.782
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	26.271	24.287	1.984
Passività correnti			
Passività finanziarie correnti	10.500	10.500	-
Debiti commerciali	8.631	9.573	(942)
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	13.434	10.883	2.551
Fondi per rischi e oneri futuri	1.529	1.174	355
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	34.094	32.130	1.964
TOTALE PASSIVITA'	60.365	56.417	3.948
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	104.253	98.358	5.895

1. Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sulla Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata sono evidenziati nell'apposito schema di Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.

15.4 Rendiconto finanziario consolidato¹

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014	30.09.2013
	Consolidato	Consolidato
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile di periodo	2.655	1.431
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamenti	2.628	2.469
- Rettifica per cessione partecipazioni	(806)	-
- Altri accantonamenti e svalutazioni	29	172
- Variazione Fondo rischi e oneri	2.137	658
- Variazione netta del TFR e altri fondi	(23)	(33)
- Oneri finanziari dell'esercizio	776	763
- Interessi passivi pagati	(309)	(266)
- Variazione netta imposte differite	106	163
- Imposte di periodo	1.928	964
- Imposte pagate	(354)	(793)
Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante	8.767	5.528
- Variazione rimanenze di magazzino	(101)	(216)
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(2.356)	(1.713)
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(1.475)	(482)
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	855	860
- Incremento/(decremento) in altri debiti	510	(576)
Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante	(2.566)	(2.127)
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	6.200	3.401
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO		
- Acquisto di attività materiali	(2.988)	(846)
- Cessione di attività materiali	-	-
- Acquisto di attività immateriali	(3.053)	(6.230)
- Cessione di attività immateriali	-	-
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	2.815	16
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(3.226)	(7.060)
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	2.974	(3.659)
ATTIVITA' FINANZIARIE		
- Dividendi corrisposti	(363)	(723)
- Accensione finanziamenti a breve/lungo termine	-	4.618
- (Rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	-	-
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	(363)	3.895
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	2.611	236
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	8.789	5.340
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	11.400	5.576

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Rendiconto finanziario consolidato sono evidenziati nell'apposito schema di Rendiconto finanziario consolidato nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.

15.5 Prospetto delle variazioni del patrimonio netto consolidato

<i>migliaia di euro</i>	Capitale sociale	Riserve di capitale	Ris. Attività finanz. Available for sale	Riserva Fondo TFR	Riserva IAS	Utili (Perdite) a nuovo	Risultato di esercizio	Patrimonio Netto di Gruppo	Patrimonio Netto di terzi	Patrimonio Netto di Gruppo e terzi
Patrimonio netto al 31.12.2012	9.035	26.516	(333)	(54)	1.726	1.114	3.296	41.300	-	41.300
Attribuzione del risultato esercizio 2012		1.969				1.327	(3.296)	-	-	-
Dividendi distribuiti						(723)		(723)	-	(723)
Vendita Attività finanziarie Available for sale								-	-	-
Totale utile (perdita) complessiva			414	2			1.431	1.847	-	1.847
Patrimonio netto al 30.09.2013	9.035	28.485	81	(52)	1.726	1.718	1.431	42.424	-	42.424
Patrimonio netto al 31.12.2013	9.035	28.485	171	6	1.726	1.718	800	41.941	-	41.941
Attribuzione del risultato esercizio 2013		764				36	(800)	-	-	-
Dividendi distribuiti						(363)		(363)	-	(363)
Vendita Attività finanziarie Available for sale			(171)					(171)	-	(171)
Totale utile (perdita) complessiva				(174)			2.655	2.481	-	2.481
Patrimonio netto al 30.09.2014	9.035	29.249	-	(168)	1.726	1.391	2.655	43.888	-	43.888

15.6 Conto economico consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014 Consolidato		30.09.2013 Consolidato Riesposto (1)		31.12.2013 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
Ricavi	34.368	663	29.273	597	39.146	764
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	9.156	266	7.584	234	9.827	288
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	3.214	18	2.808	16	3.649	20
Ricavi Aeronautici: Handling	8.073	4	7.498	4	9.724	6
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	2.707	37	2.547	32	3.236	40
Ricavi non Aeronautici	8.152	332	7.920	292	10.243	382
Ricavi per lavori su beni in concessione	2.533		642		2.007	
Altri ricavi e proventi della gestione	533	7	274	19	460	28
Costi	14.795	42	12.672	28	17.758	50
Materiali di consumo e merci	1.900		1.989		2.578	
Costi per servizi	9.344	42	9.014	28	11.874	50
Costi per lavori su beni in concessione	2.413		612		1.912	
Canoni noleggi e altri costi	561		452		677	
Oneri diversi di gestione	577		605		717	
Valore aggiunto	19.573		16.601		21.388	
Costo del personale	11.135		9.847		13.200	
Margine Operativo Lordo (M.O.L.)	8.438		6.754		8.188	
% ricavi totali	24,6%		23,1%		20,9%	
Ammortamenti e svalutazioni	2.628		2.469		3.354	
Stanziamenti a fondo rischi su crediti	29		172		118	
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	1.161		884		1.748	
Risultato Operativo	4.620		3.229		2.968	
Proventi finanziari	845		92		109	
Oneri finanziari	776		763		1.060	
Risultato ante imposte	4.689		2.558		2.017	
Imposte	2.034		1.127		1.217	
Utile (perdita) di periodo	2.655		1.431		800	
Utile (perdita) di terzi	-		-		-	
Utile (perdita) dei soci della controllante	2.655		1.431		800	
Utile per azione (€)	0,29		0,16		0,09	
Utile per azione diluito (€)	0,29		0,16		0,09	

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

15.7 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014 Consolidato		31.12.2013 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
Attività non Correnti				
Attività immateriali				
- Beni in concessione	65.448		64.534	
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	206		259	
totale	65.654		64.793	
Attività materiali				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	5.564		4.809	
totale	5.564		4.809	
Altre attività non correnti				
- Partecipazioni	87		2.256	
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.689		4.755	
totale	4.776		7.011	
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	75.994		76.613	
Attività Correnti				
Rimanenze di magazzino	637		536	
Crediti commerciali	7.895	94	5.568	29
Altri crediti	8.327		6.852	
Cassa e altre disponibilità liquide	11.400		8.789	
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	28.259	94	21.745	29
TOTALE ATTIVITA'	104.253		98.358	
Patrimonio netto				
Capitale sociale	9.035		9.035	
Riserve di capitale	29.081		28.662	
Riserva IAS	1.726		1.726	
Utili (Perdita) a nuovo	1.391		1.718	
Utile (Perdita) dei soci della controllante	2.655		800	
Patrimonio netto della controllante	43.888		41.941	
Patrimonio netto di terzi	-		-	
Totale Patrimonio netto	43.888		41.941	
Passività non correnti				
Passività finanziarie non correnti	12.727		12.727	
TFR e altri fondi relativi al personale	3.005		2.788	
Fondo imposte differite	1.591		1.606	
Fondi per rischi e oneri futuri	8.948		7.166	
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	26.271		24.287	
Passività correnti				
Passività finanziarie correnti	10.500		10.500	
Debiti commerciali	8.631	7	9.573	10
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	13.434		10.883	
Fondi per rischi e oneri futuri	1.529		1.174	
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	34.094	7	32.130	10
TOTALE PASSIVITA'	60.365		56.417	
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	104.253		98.358	

15.8 Rendiconto finanziario consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	30.09.2014 Consolidato		30.09.2013 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
ATTIVITA' OPERATIVA				
Utile di esercizio	2.655		1.431	
<i>Rettifiche per:</i>				
- Ammortamenti	2.628		2.469	
- Rettifica per cessione partecipazioni	(806)		-	
- Altri accantonamenti e svalutazioni	29		172	
- Variazione Fondo rischi e oneri	2.137		658	
- Variazione netta del TFR e altri fondi	(23)		(33)	
- Oneri finanziari dell'esercizio	776		763	
- Interessi passivi pagati	(309)		(266)	
- Variazione netta imposte differite	106		163	
- Imposte di periodo	1.928		964	
- Imposte pagate	(354)		(793)	
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>8.767</i>		<i>5.528</i>	
- Variazione rimanenze di magazzino	(101)		(216)	
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(2.356)	(65)	(1.713)	(16)
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(1.475)		(482)	
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	855	(3)	860	3
- Incremento/(decremento) in altri debiti	510		(576)	
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(2.566)</i>		<i>(2.127)</i>	
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	6.200		3.401	
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO				
- Acquisto di attività materiali	(2.988)		(846)	
- Cessione di attività materiali	-		-	
- Acquisto di attività immateriali	(3.053)		(6.230)	
- Cessione di attività immateriali	-		-	
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	2.815		16	
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(3.226)		(7.060)	
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	2.974		(3.659)	
ATTIVITA' FINANZIARIE				
- Dividendi corrisposti	(363)	(64)	(723)	(142)
- Accensione finanziamenti a breve/lungo termine	-		4.618	
- (Rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	-		-	
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	(363)		3.895	
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	2.611		236	
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	8.789		5.340	
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	11.400		5.576	