



**Resoconto intermedio di gestione
al 31 marzo 2014**

RESOCONTO INTERMEDIO DI GESTIONE AL 31 MARZO 2014	3
I DATI DI SINTESI E INFORMAZIONI GENERALI	3
1.1 Dati legali della capogruppo	3
1.2 Cariche Sociali della capogruppo.....	3
1.3 L'azionariato della capogruppo	4
1.4 Macrostruttura societaria del Gruppo al 31 marzo 2014	6
1.5 Highlights	7
2 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE	9
2.1 Lo sviluppo infrastrutturale dell'aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze.....	9
2.2 Quadro Normativo.....	9
2.3 L'andamento del traffico aereo sull'Amerigo Vespucci di Firenze.....	10
3 ANALISI DEI RISULTATI REDDITUALI CONSOLIDATI	14
3.1 I ricavi "Aeronautici"	16
3.2 I ricavi "Non Aeronautici".....	18
3.3 Altre componenti di ricavo.....	21
3.4 I costi operativi e gestionali	22
4 ANALISI DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA	26
5 ANALISI DEI FLUSSI FINANZIARI	28
6 INFORMATIVA PER SETTORI OPERATIVI	31
7 L'ORGANIZZAZIONE	35
8 LA PRIVACY	36
9 GLI INVESTIMENTI	37
10 ALTRE INFORMAZIONI	40
10.1 Le Partecipazioni	40
10.2 Rapporti con Società consociate e correlate	40
10.3 Partite Intercompany	44
11 PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI IL GRUPPO È ESPOSTO	45
11.1 Rischi di natura operativa	45
11.2 Rischi di natura finanziaria	48
12 PRINCIPALI INFORMAZIONI SULLA CAPOGRUPPO E SULLA SOCIETÀ CONTROLLATA	50
12.1 Valore del titolo della Capogruppo	50
12.2 Società controllata – Parcheggi Peretola S.r.l.....	50
13 FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO IL 31 MARZO 2014	52
14 PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE	53
15 PROSPETTI CONTABILI BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 MARZO 2014	54
15.1 Conto economico consolidato	54
15.2 Conto economico complessivo consolidato	55
15.3 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata	56
15.4 Rendiconto finanziario consolidato.....	57
15.5 Prospetto delle variazioni del patrimonio netto consolidato.....	58
15.6 Conto economico consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	59
15.7 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	60
15.8 Rendiconto finanziario consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006.....	61
16 DICHIARAZIONE EX ART. 154 BIS COMMA 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO 24 FEBBRAIO 1998, N. 58	62

Resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2014

I Dati di sintesi e informazioni generali

I.1 Dati legali della capogruppo

Denominazione: "Aeroporto di Firenze S.p.A.", in breve "ADF S.p.A."

Sede della società: Firenze, Via del Termine n. 11

Codice Fiscale: 03507510489

Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze - Repertorio Economico Amministrativo: n. 366022

Capitale sociale interamente versato: Euro 9.034.753,00

I.2 Cariche Sociali della capogruppo

alla data di approvazione del Resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2014

Consiglio di Amministrazione

Presidente

Carrai Marco

Amministratore Delegato

Fanti Vittorio

Consiglieri

Baldi Simonetta

Eurnekian Martin Francisco Antranik

Giustiniani Paolo

Mazzei Jacopo

Panerai Carlo

Schirinian Ana Cristina

Ceccuzzi Sergio

Giusti Luca

Grassi Cinzia

Naldi Roberto

Panerai Saverio

Collegio Sindacale

Presidente

Militano Ersilia

Sindaci Effettivi

Aschieri Edoardo

Cempella Pier Giorgio

Parati Stefano

Seracini Marco

Sindaco Supplente

Andreetta Annalisa

Bocci Silvia

Segretario CDA

Nico Illiberi

Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili ai sensi della Legge 262/05

Marco Gialletti

Società di Revisione Contabile

BDO S.p.A.

I.3 L'azionariato della capogruppo

Cariche sociali

Il Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale della Società sono in carica per gli esercizi 2013-2015.

In data 4 marzo 2014 Corporacion America Italia S.r.l. ha acquistato da Aeroporti Holding S.p.A. n. 3.017.764 azioni rappresentative del 33,40% del capitale sociale di AdF S.p.A.. Corporacion America Italia S.r.l. è una società a responsabilità limitata di diritto italiano con sede legale a Milano, il cui capitale sociale è interamente detenuto da Dicasa Spain S.L., una società a responsabilità limitata di diritto spagnolo con sede legale in Madrid.

Corporacion America Italia S.r.l. è una società di neo-costituzione appartenente al gruppo facente capo ad American International Airports LLC, società controllata, indirettamente, dalla fondazione Southern Cone Foundation.

L'Assemblea degli Azionisti del 29 aprile 2014 ha nominato Consiglieri di Amministrazione il Sig. Vittorio Fanti, il Sig. Roberto Naldi, il Sig. Martin Francisco Antranik Eurnekian e la Sig.ra Ana Cristina Schirinian previamente cooptati dal Consiglio di Amministrazione dello scorso 13 marzo 2014, in sostituzione dei Consiglieri dimissionari Sig. Mauro Pollio, Sig. Mauro Maia, Sig.ra Laura Pascotto e Sig.ra Elisa Bauchiero.

Inoltre l'Assemblea ha integrato il Collegio sindacale con la nomina della Dott.ssa Andreetta in qualità di Sindaco Supplente.

A seguire, il Consiglio di Amministrazione del 29 aprile 2014 ha confermato la nomina del Sig. Vittorio Fanti quale Amministratore Delegato di Aeroporto di Firenze S.p.A. e del Consigliere Naldi quale membro del Comitato per la Remunerazione (che risulta composto dai Consiglieri Naldi, Ceccuzzi e Giustiniani) e quale membro del Comitato Controllo e Rischi (che risulta composto dai Consiglieri Naldi, Grassi e Ceccuzzi).

Infine, il CDA ha deliberato all'unanimità dei votanti di aderire all'OPA lanciata da Corporacion America Italia S.r.L. nei confronti di SAT S.p.A., società di gestione dello scalo aeroportuale di Pisa.

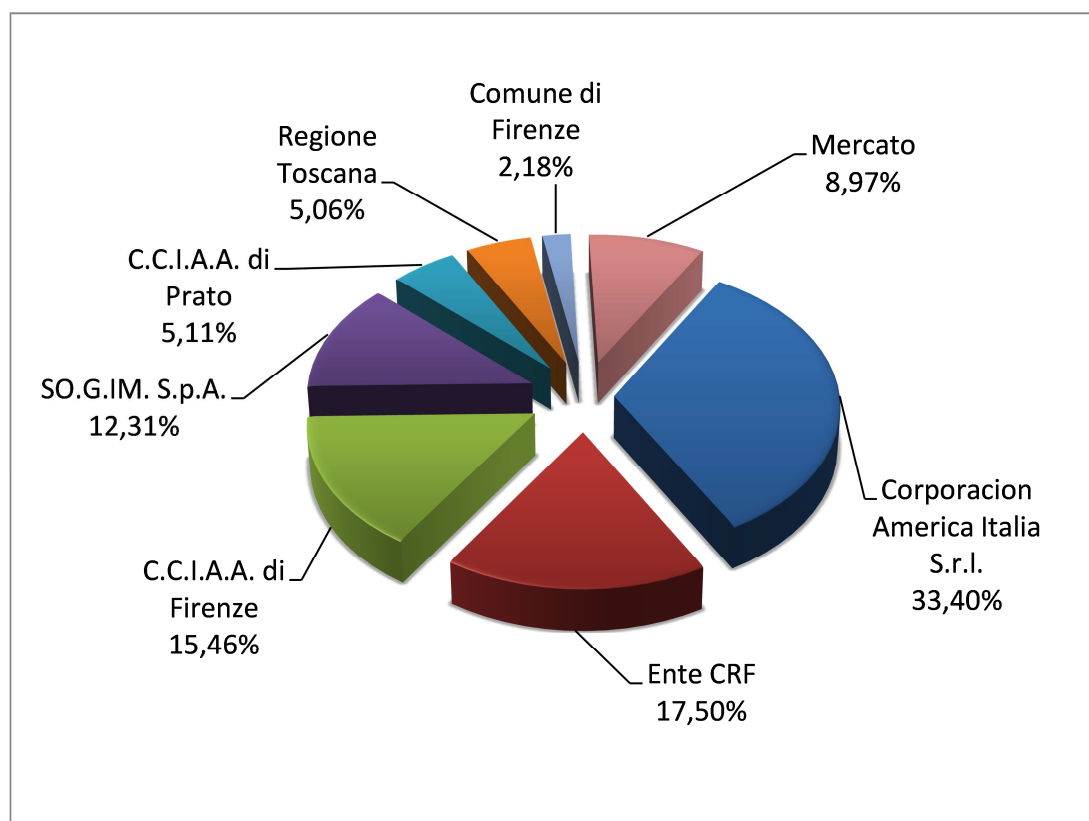
I patti parasociali

- In data 29 ottobre 2013, con decorrenza 31 ottobre 2013, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze, Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato e Comune di Firenze hanno rinnovato per un ulteriore anno il patto parasociale. I soci aderenti al patto sono gli stessi e il numero delle azioni ordinarie da ciascun socio conferite nel

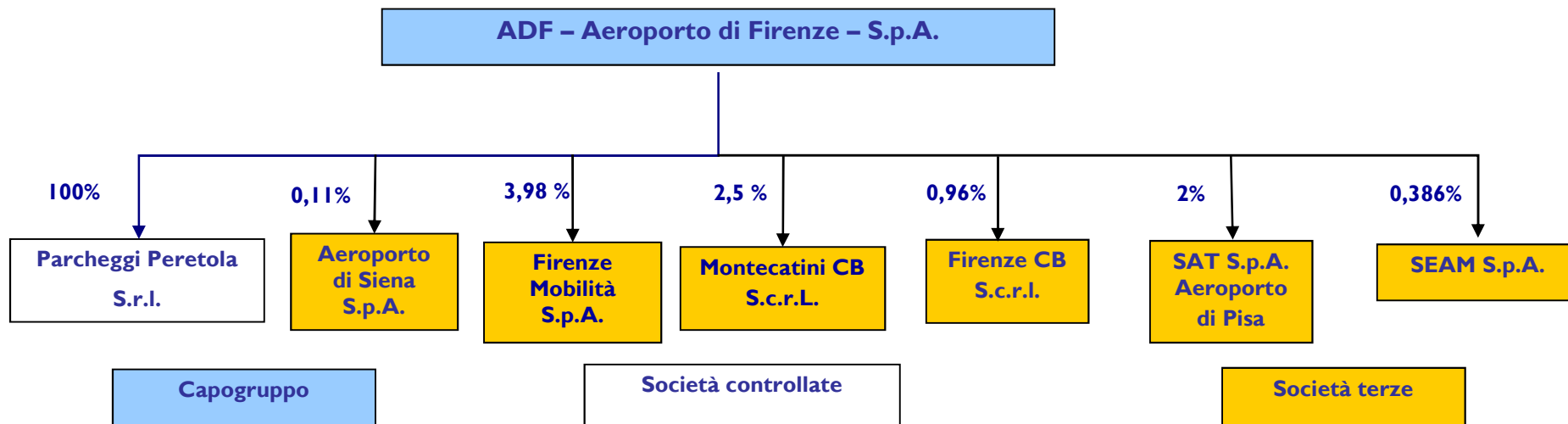
patto non ha subito variazioni. Le azioni ordinarie complessivamente conferite nel patto ammontano al 22,753% del capitale sociale di AdF S.p.A. e sono depositate presso la "Monte Titoli S.p.A.". Il patto istituisce obblighi di preventiva consultazione per l'esercizio del diritto di voto negli organi societari di AdF S.p.A. e pone limiti al trasferimento delle azioni dei sottoscrittori.

- In data 16 aprile 2014 Corporacion America Italia S.r.l. e SO.GI.M. S.p.A. (che ha preventivamente esercitato il proprio diritto di recesso dal patto parasociale con la Regione Toscana) hanno stipulato un patto parasociale in virtù del quale Corporacion America Italia S.r.l. è in grado di esercitare un'influenza dominante sulla Società AdF. Il patto aggrega complessivamente un numero di azioni corrispondenti al 45,71% del capitale sociale di Aeroporto di Firenze S.p.A., ha una durata di tre anni e sarà rinnovabile alla scadenza. I contenuti del patto sono disponibili sul sito istituzionale della società al seguente indirizzo: www.aeroporto.firenze.it.

Si riporta, infine, di seguito un prospetto riepilogativo nominativo dei soggetti che alla data di approvazione del resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2014, partecipano, direttamente o indirettamente, in misura superiore al 2% al capitale sociale sottoscritto della capogruppo rappresentato da azioni con diritto di voto, secondo le risultanze del Libro dei Soci, integrate dalle comunicazioni ex art. 120 D. Lgs. 58/98.



I.4 Macrostruttura societaria del Gruppo al 31 marzo 2014



Consolidamento integrale

<u>In Euro</u>	<u>Sede</u>	<u>Capitale Sociale</u>	<u>Patrimonio Netto</u>	<u>%</u>
ADF – Aeroporto di Firenze S.p.A.	Firenze	9.034.753	39.323.131	Capogruppo
Parcheggi Peretola S.r.l.	Firenze	50.000	2.699.198	100%

1.5 Highlights

Risultati Economici consolidati al 31 marzo 2014	<p>Ricavi pari a 7.725 migliaia di euro, in aumento di 431 migliaia di euro (+5,9%) rispetto a 7.294 migliaia di euro del 31 marzo 2013.</p> <p>M.O.L. pari a 496 migliaia di euro, in decremento di 5 migliaia di euro rispetto a 501 migliaia di euro (-1%) del 31 marzo 2013.</p> <p>Risultato Operativo negativo pari a (682) migliaia di euro, rispetto al risultato negativo di (451) migliaia di euro del 31 marzo 2013.</p> <p>Risultato ante imposte negativo pari a (928) migliaia di euro, rispetto al risultato negativo di (699) migliaia di euro del 31 marzo 2013.</p> <p>Perdita di periodo pari a 981 migliaia di euro, al netto delle imposte di competenza, contro una perdita di periodo di 893 migliaia di euro del 31 marzo 2013.</p> <p>Indebitamento Netto pari a 16.219 migliaia di euro al 31 marzo 2014, rispetto ai 14.438 migliaia di euro al 31 dicembre 2013.</p>
Investimenti al 31 marzo 2014	<p>Al 31 marzo 2014 sono stati effettuati investimenti per complessivi 1.822 migliaia di euro, di cui 374 migliaia di euro su Beni in concessione.</p>
Il traffico	<p>Il traffico passeggeri progressivo al 31 marzo 2014 risulta in incremento del 8,4% rispetto al corrispondente periodo del 2013.</p>
L'Azionariato della Capogruppo	<p>In data 4 marzo 2014 Corporacion America Italia S.r.l. ha acquistato da Aeroporti Holding S.p.A. n. 3.017.764 azioni rappresentative del 33,40% del capitale sociale di AdF S.p.A..</p> <p>In data 16 aprile 2014 Corporacion America Italia S.r.l. e SO.GI.M. S.p.A. (che ha preventivamente esercitato il proprio diritto di recesso dal patto parasociale con la Regione Toscana) hanno stipulato un patto parasociale in virtù del quale Corporacion America Italia S.r.l. è in grado di esercitare un'influenza dominante sulla Società AdF. Il patto aggrega complessivamente un numero di azioni corrispondenti al 45,71% del capitale sociale di Aeroporto di Firenze S.p.A., ha una durata di tre anni e sarà rinnovabile alla scadenza. I contenuti del patto sono disponibili sul sito istituzionale della società al seguente indirizzo: www.aeroporto.firenze.it.</p>
Evoluzione della gestione	<p>I dati di traffico progressivi al 30 aprile 2014, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, sono in aumento dell'14,4% nella componente passeggeri e del 1,8% nella componente movimenti.</p>

Signori azionisti,

il Resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2014 è stato redatto ai sensi del D. Lgs. 58/1998 e successive modifiche, nonché del Regolamento Emittenti emanato dalla Consob.

Il presente Resoconto è stato predisposto nel rispetto dei Principi Contabili Internazionali (“IFRS”) emessi dall'International Accounting Standards Board (“IASB”) e omologati dall’Unione Europea ed è stata redatta secondo lo IAS 34 – Bilanci intermedi, applicando gli stessi principi contabili adottati nella redazione del Bilancio consolidato al 31 dicembre 2013.

I valori economici e finanziari nei prospetti e nella relazione sono riportati in migliaia di euro, salvo diversa indicazione.

2 Notizie di carattere generale

2.1 Lo sviluppo infrastrutturale dell'aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze

In data 23 Gennaio 2014, il Consiglio di Amministrazione di AdF ha approvato il Masterplan dell'Aeroporto Amerigo di Vespucci di Firenze con periodo di riferimento dal 2014 al 2029.

All'interno del Masterplan viene analizzata e considerata la nuova pista di volo con lunghezza di 2.400 metri così da permettere l'operatività in sicurezza e senza limitazioni presso lo scalo di Firenze gli aeromobili di classe "C", secondo le indicazioni tecniche di Enac. Tale tipologia di aeromobile permetterà di raggiungere dallo scalo fiorentino destinazioni fondamentali per lo sviluppo economico del territorio quali Mosca, Istanbul e il medio oriente oltre a potenziare gli scali esistenti. Nel master Plan è inoltre analizzata e considerata la diversa ipotesi di pista di volo con lunghezza di 2.000 metri, così come prevista nel Documento Regionale P.I.T. Il Master Plan è stato inviato ad Enac per le valutazioni e l'approvazione in linea tecnica.

2.2 Quadro Normativo

Alla data di approvazione del presente Resoconto intermedio di gestione non si registrano variazioni significative nell'ambito del quadro regolatorio in cui opera la Società rispetto a quanto pubblicato nel Bilancio al 31 dicembre 2013 approvato dall'Assemblea del 29 aprile 2014, al quale si rimanda per eventuali approfondimenti.

Si segnala in ogni caso che, relativamente ai crediti vantati nei confronti del vettore Alitalia Linee Aeree S.p.A. (ammesso alla procedura di Amministrazione Straordinaria ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 270/1999) ed in seguito alla domanda di ammissione al passivo del vettore presentata in data 13 novembre 2008 dalla Capogruppo, in data 28 aprile 2014 la Società ha ricevuto un accredito di 606.666,37 euro a valere sui crediti in prededuzione e privilegiati.

2.3 L'andamento del traffico aereo sull'Amerigo Vespucci di Firenze

Si riportano di seguito i principali fattori che hanno determinato i dati di traffico al 31 marzo 2014.

- Grazie all'apertura della base operativa di Vueling a Firenze (22 marzo 2013), i collegamenti per Catania e Londra Heathrow sono stati operativi anche durante la stagione invernale utilizzando A319 (144 posti).
- Durante la stagione invernale, Cityjet ha incrementato le frequenze del collegamento per Londra City passando da 6 a 7 voli settimanali e a partire dal 30 marzo 2014 il vettore ha ulteriormente incrementato le frequenze offrendo 12 collegamenti settimanali.
- Volotea ha operato i collegamenti per Palermo e Catania anche durante la stagione invernale con Boeing 717 da 125 posti.
- Hop ha operato il collegamento per Lione anche durante la stagione invernale.
- Austrian Airlines ha diminuito le frequenze passando da 12 a 7 voli settimanali per Vienna durante la stagione invernale ed estiva.
- Lufthansa ha operato 4 frequenze giornaliere invece di 5 per Francoforte durante la stagione invernale.
- A partire dal 25 novembre 2013, Belle Air, compagnia albanese, ha sospeso tutte le operazioni, cancellando anche il volo per Tirana.
- Durante la stagione invernale, Etihad Regional in codeshare con CSA ha cancellato il collegamento per Praga con Saab2000.

Nonostante non abbiano un impatto sui dati di traffico del primo trimestre 2014, si segnalano alcune novità introdotte con l'inizio della stagione estiva:

- A partire dal 30 marzo 2014, British Airways Cityflyer ha attivato il collegamento per Londra City con ben quattro frequenze settimanali con E190 da 100 posti.
- A partire dal 30 marzo 2014, Air France ha incrementato la capacità utilizzando A318 da 131 posti sulle sei frequenze giornaliere per Parigi Charles de Gaulle.
- A partire dal 30 marzo 2014, KLM ha incrementato le frequenze per Amsterdam passando da due a tre voli giornalieri con E190 da 100 posti.
- A partire dal 30 marzo 2013, Air Dolomiti ha incrementato le frequenze per Monaco passando da 3 a 4 voli giornalieri operati con l' Embraer 195 da 116 posti.
- A partire dal 30 marzo 2014, è di nuovo attivo il collegamento per Bruxelles operato da Brussels Airlines con ben dieci frequenze settimanali.
- Niki ha attivato il collegamento giornaliero per Vienna a partire dal 30 marzo 2014.

I volumi di traffico sono indicati nella tabella che segue.

Dati di traffico al 31/03/2014

	2014	2013	Var. %
Passeggeri commerciali	377.882	348.556	8,41
Nazionali (Linea + charter)	75.026	59.086	26,98
Internazionali (Linea + charter)	302.856	289.470	4,62
Passeggeri Aviazione Generale	1.623	1.653	-1,81
Totale passeggeri	379.505	350.209	8,37
Movimenti commerciali	4.760	5.059	-5,91
Nazionali (Linea + charter)	805	712	13,06
Internazionali (Linea + charter)	3.955	4.347	-9,02
Cargo	0	0	
Movimenti Aviazione Generale	1.185	1.079	9,82
Totale Movimenti	5.945	6.138	-3,14
Tonnellaggio			
Tonnellaggio Commerciale	236.833	242.344	-2,27
Tonnellaggio Aviazione generale	10.421	9.564	8,96
Totale Tonnellaggio	247.254	251.908	-1,85
Merce via superficie (kg)	59.137	42.416	39,42
Merce via aerea (kg)	24.167	22.418	7,80
Totale Merce (Kg)	83.304	64.834	28,49

Si riportano di seguito ulteriori informazioni statistiche al 31 marzo 2014:

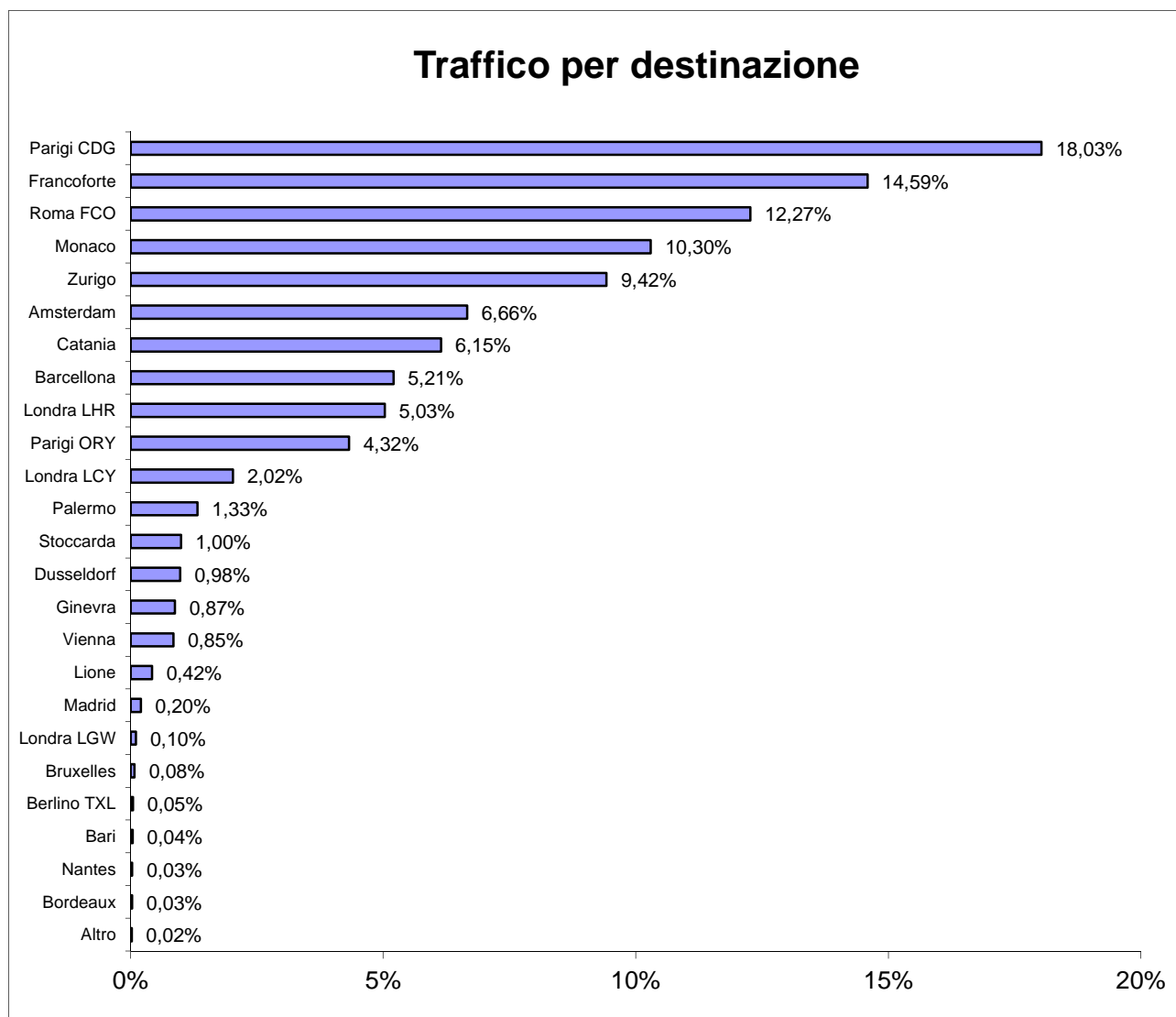
- il fattore di carico medio al 31 marzo 2014 è stato pari al 72,2%, con un incremento pari a 6,3% rispetto ai primi tre mesi del 2013;
- per quanto riguarda l'aviazione commerciale, i posti totali offerti al 31 marzo 2014 sono stati pari a 519.361, con una contrazione dell' 1,0% rispetto al 2013.

I collegamenti operati con voli di linea/charter regolari durante il 2013 sono stati:

Nazionali: Catania, Palermo e Roma Fiumicino.

Comunitari ed internazionali: Amsterdam, Barcellona, Bari, Berlino, Bordeaux, Bruxelles, Dusseldorf, Francoforte, Ginevra, Lione, Londra City, Londra Gatwick, Londra Heathrow, Madrid, Monaco, Nantes, Parigi Charles de Gaulle, Parigi Orly, Stoccarda, Vienna e Zurigo.

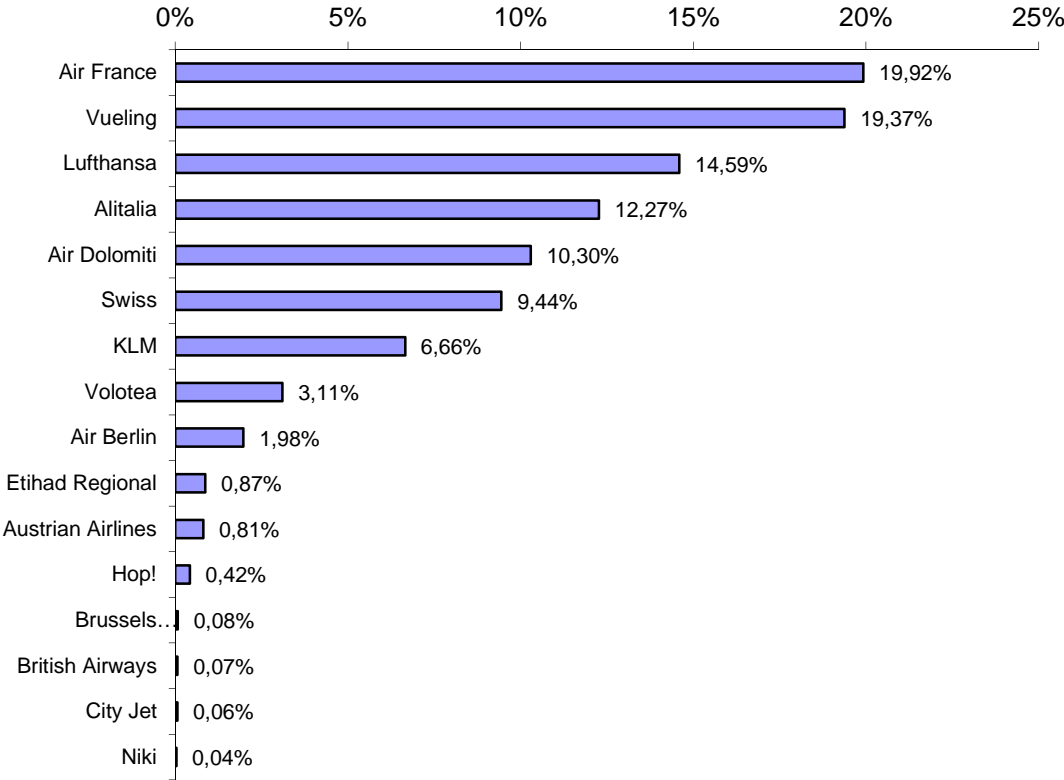
Nella tabella sottostante sono indicati i volumi di traffico passeggeri suddivisi per destinazione al 31 marzo 2014:



Le Compagnie aeree che hanno operato sull'aeroporto di Firenze nel period in esame sono: Air Berlin, Air Dolomiti, Air France, Alitalia-CAI, Austrian Airlines, British Airways Cityflyer, Brussels Airlines, Cityjet, Etihad Regional, Hop, KLM, Lufthansa, Niki, Volotea, Vueling e Swiss.

Di seguito sono indicati i volumi di traffico passeggeri suddivisi per vettore al 31 marzo 2014.

Traffico per compagnia



3 Analisi dei risultati reddituali consolidati

Si riassumono di seguito i dati economici consolidati al 31 marzo 2014 comparati con quelli del corrispondente periodo del 2013.

Il risultato economico al 31 marzo 2014 presenta un Margine Operativo Lordo di 496 migliaia di euro, sostanzialmente in linea rispetto allo stesso periodo del 2013.

Gli ammortamenti del primo trimestre 2014 sono pari a 850 migliaia di euro, in aumento di 81 migliaia di euro rispetto allo stesso periodo del 2013.

Per quanto concerne gli investimenti in corso ed entrati in funzione nel periodo in esame, viene data una descrizione più approfondita degli stessi all'interno del paragrafo "Investimenti".

Al 31 marzo 2014 è stato effettuato un accantonamento a fondo svalutazione crediti per un importo di 29 migliaia di euro quale riflesso della stima di non recuperabilità di alcuni crediti della Capogruppo.

Inoltre, nel primo trimestre 2014 sono presenti accantonamenti a fondo rischi e oneri per 299 migliaia di euro. Di questi, circa 152 migliaia di euro sono stati stanziati in merito all'applicazione dell'interpretazione IFRIC 12 e relativo alla quota di competenza del periodo maturata in riferimento al piano di manutenzioni per sostituzioni o ripristini su Beni in concessione previsti dal Gruppo e che, secondo tale interpretazione, devono essere spese a conto economico.

Il risultato ante imposte consolidato al 31 marzo 2014 è negativo ed ammonta a 928 migliaia di euro, in incremento di 229 migliaia di euro rispetto al risultato negativo di 699 migliaia di euro del corrispondente periodo 2013.

Le imposte di competenza del primo trimestre 2014, a livello di Gruppo, ammontano a 53 migliaia di euro, in decremento di 141 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013, fondamentalmente a seguito del minor risultato ante imposte.

La perdita consolidata di periodo del Gruppo, al netto delle imposte di competenza, ammonta a 981 migliaia di euro, in incremento di 88 migliaia di euro rispetto alla perdita di 893 migliaia di euro registrata nel primo trimestre 2013.

Si espongono, qui di seguito, le voci del conto economico del Gruppo AdF che hanno influenzato i risultati reddituali del periodo in esame. Il prospetto esposto di seguito coincide con lo schema di "Conto economico consolidato" allegato alla presente Relazione.

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.03.2013 Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013
Ricavi	7.725	7.294	431
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	1.960	1.724	236
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	681	621	60
Ricavi Aeronautici: Handling	1.917	2.122	(205)
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	596	611	(15)
Ricavi non Aeronautici	2.084	2.143	(59)
Ricavi per lavori su beni in concessione	374	37	337
Altri ricavi e proventi della gestione	113	36	77
Costi	3.888	3.595	293
Materiali di consumo e merci	427	535	(108)
Costi per servizi	2.725	2.708	17
Costi per lavori su beni in concessione	356	35	321
Canoni noleggi e altri costi	179	118	61
Oneri diversi di gestione	201	199	2
Valore aggiunto	3.837	3.699	138
Costo del personale	3.341	3.198	143
Margine Operativo Lordo (M.O.L.)	496	501	(5)
% ricavi totali	6,4%	6,9%	
Ammortamenti e svalutazioni	850	769	81
Stanziamenti a fondo rischi su crediti	29	35	(6)
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	299	148	151
Risultato Operativo	(682)	(451)	(231)
Proventi finanziari	2	3	(1)
Oneri finanziari	248	251	(3)
Risultato ante imposte	(928)	(699)	(229)
Imposte	53	194	(141)
Utile (perdita) di periodo	(981)	(893)	(88)
Utile (perdita) di terzi	-	-	-
Utile (perdita) dei soci della controllante	(981)	(893)	(88)
Utile per azione (€)	(0,11)	(0,10)	
Utile per azione diluito (€)	(0,11)	(0,10)	

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

3.1 I ricavi “Aeronautici”

I ricavi aeronautici del primo trimestre 2014 ammontano a 5.154 migliaia di euro, in aumento di 76 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nel corso del primo trimestre 2013, con un’incidenza del 70% sul totale dei Ricavi al netto dei Ricavi per lavori su beni in concessione

Il prospetto che segue riepiloga i ricavi aeronautici e le variazioni tra i due periodi presi in esame.

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato	%	Consolidato	%	Var. Ass.
	31.03.2014	ricavi	31.03.2013	ricavi	2014/2013
Aeronautici	5.154	70%	5.078	70%	76
di cui:					
Diritti totali	1.960		1.724		236
- diritti di imbarco passeggeri	1.243		1.122		121
- diritti di Approdo/Partenza	515		519		(4)
- diritti di Sosta	35		28		7
- diritti per assistenza PRM	167		55		112
- diritti di Cargo	-		-		-
Totali corrispettivi sicurezza	681		621		60
- corrispettivi sicurezza passeggeri	331		302		29
- corrispettivi sicurezza bagagli stiva	350		319		31
Handling	1.917		2.122		(205)
Infrastrutture Centralizzate	596		611		(15)

I ricavi aeronautici generati dal traffico passeggeri

a) diritti di imbarco passeggeri: al 31 marzo 2014 questi ricavi ammontano a 1.243 migliaia di euro, in aumento di 121 migliaia di euro rispetto a quanto conseguito nello stesso periodo dell’anno precedente. La variazione è dovuta essenzialmente all’incremento del traffico aeroportuale nella componente passeggeri.

b) corrispettivi di sicurezza aeroportuale: la controllante AdF ha fatturato nel primo trimestre 2014 ricavi da sicurezza per 681 migliaia di euro, dei quali 331 migliaia di euro relativi al controllo dei passeggeri in partenza e del bagaglio a mano e 350 migliaia di euro relativi al controllo radiogeno dei bagagli da stiva. Il risultato presenta un incremento di 60 migliaia di euro rispetto alle 621 migliaia di euro consuntivate nel primo trimestre 2013. Tale variazione risulta coerente con l’andamento del traffico aereo.

c) diritti per assistenza PRM: L'importo fatturato alla data del 31 marzo 2014 è pari a 167 migliaia di euro, in aumento di 112 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel primo trimestre 2013. Tale corrispettivo fa capo alla Capogruppo AdF e a partire dal 1 gennaio 2014 è stato fissato in 0,91 € a passeggero in partenza, per tenere conto dell'incremento dei costi sostenuti dal gestore per lo svolgimento obbligatorio dei servizi di assistenza speciale ai passeggeri a ridotta mobilità. Tale corrispettivo è stato approvato da ENAC con nota del 15 Novembre 2013.

I ricavi generati dal tonnellaggio, dai movimenti degli aeromobili e dalle merci

a) diritti di approdo, partenza, sosta e diritti merci: questi ricavi nel primo trimestre 2014 ammontano a 550 migliaia di euro, sostanzialmente in linea rispetto al corrispondente periodo del 2013.

b) ricavi dai servizi di assistenza a terra (handling): il fatturato al 31 marzo 2014 legato ai servizi di assistenza a terra degli aeromobili e dei passeggeri, ammonta a 1.917 migliaia di euro, in decremento di 205 migliaia di euro rispetto al 31 marzo 2013. Tale variazione negativa è da imputarsi alla riduzione del traffico nella componente movimenti e alla rivisitazione al ribasso delle tariffe di alcuni contratti di handling scaduti nel 2013, per tenere conto dell'andamento di mercato.

c) ricavi da Infrastrutture Centralizzate: tali proventi nel primo trimestre 2014 ammontano a 596 migliaia di euro, in decremento di 15 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato ai vettori nel corrispondente periodo dell'anno precedente. L'andamento è coerente con l'andamento del traffico nelle sue diverse componenti passeggeri e movimenti.

3.2 I ricavi “Non Aeronautici”

Nel primo trimestre 2014 tali ricavi sono stati pari a 2.084 migliaia di euro, registrando un decremento di 59 migliaia di euro rispetto al valore di 2.143 migliaia di euro registrato nel primo trimestre 2013, con un’incidenza del 28% sul totale dei Ricavi al netto dei Ricavi per lavori su beni in concessione.

Il prospetto che segue riepiloga le diverse tipologie di ricavi non aeronautici e le variazioni intercorse fra i due periodi presi in esame.

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 31.03.2014	% ricavi	Consolidato 31.03.2013	% ricavi	Var. Ass. 2014/2013
Non Aeronautici	2.084	28%	2.143	30%	(59)
di cui:					
A.R.C. - negozi gestione diretta	673		746		(73)
Parcheggi	381		395		(14)
Ristorazione	135		141		(6)
Retail	194		162		32
Pubblicità e promozioni	159		160		(1)
Property	144		165		(21)
Autonoleggi	136		146		(10)
Subconcessione attività aeronautiche	152		125		27
Sala Vip	72		62		10
Ribaltamento utenze	38		41		(3)

Per una migliore comprensione dell’andamento dei ricavi non aeronautici di periodo, se ne riporta di seguito una descrizione delle principali componenti:

I ricavi da Airport Retail Corner (ARC): tali proventi al 31 marzo 2014 sono stati pari a 673 migliaia di euro, registrando un decremento di 73 migliaia di euro rispetto al 31 marzo 2013. Il motivo di tale decremento è da ricondurre al rallentamento dell’attività programmato in vista della relativa riorganizzazione.

Si ricorda che tale iniziativa prevede la gestione di un totale di sei punti vendita fra food, beauty e fashion, la cui attività è indirizzata e coordinata da AdF attraverso la stipula di accordi di fornitura, cornerizzazione e advertising con primari brand di settore e con il ricorso ad un operatore esterno per la gestione delle casse e del magazzino centrale.

I parcheggi: i ricavi da parcheggi maturati nel primo trimestre 2014 sono pari a 381 migliaia di euro e hanno registrato un decremento di 14 migliaia di euro rispetto al valore di 395 migliaia di euro consuntivato nel primo trimestre 2013. L'apertura di parcheggi limitrofi in concorrenza sta determinando una contrazione dei ricavi, pertanto è stata avallata una nuova politica tariffaria su lunga sosta con l'obiettivo di contenere le perdite e recuperare fatturato e soste nel medio periodo.

Si ricorda la presenza tra i ricavi da parcheggi dei corrispettivi della controllata Parcheggi Peretola S.r.l., per un importo complessivo al 31 marzo 2014 pari a 277 migliaia di euro.

La Ristorazione: al 31 marzo 2014 tali ricavi ammontano a 135 migliaia di euro, in decremento di 6 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2013.

Il Retail: al 31 marzo 2014 tali ricavi ammontano a 194 migliaia di euro e registrano un incremento di 32 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013.

Si segnala che in occasione del resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2013, le voci "Retail" e "Ristorazione" venivano ricomprese nella voce "Subconcessioni" e sono state indicate separatamente per una migliore comprensione degli andamenti di periodo.

La pubblicità e promozioni: tali proventi al 31 marzo 2014 ammontano a 159 migliaia di euro, in linea con quanto registrato nel corso del primo trimestre 2013.

Le Property: tali proventi nel primo trimestre 2014 sono stati complessivamente pari a 144 migliaia di euro, in decremento di 21 migliaia di euro rispetto a quanto fatturato nel corrispondente periodo del 2013.

Gli Autonoleggi: tali proventi nel primo trimestre 2014 ammontano a 136 migliaia di euro in decremento di 10 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel corrispondente periodo del 2013.

Si segnala che in occasione del resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2013, la voce "Autonoleggi" veniva ricomprese nella voce "Parcheggi" ed è stata indicata separatamente per una migliore comprensione degli andamenti di periodo.

Le Subconcessioni di attività aeronautiche: tali ricavi nel primo trimestre 2014 ammontano a 152 migliaia di euro in incremento di 27 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel primo trimestre 2013. In tale voce sono ricompresi i ricavi da catering per 17 migliaia di euro, fueling per 62 migliaia di euro, handling aviazione generale per 33 migliaia di euro e altri ricavi commerciali per 41 migliaia di euro.

La Sala Vip: questi ricavi nel primo trimestre 2014 ammontano a 72 migliaia di euro, in aumento di 10 migliaia di euro rispetto all'importo di 62 migliaia di euro registrato nel primo trimestre 2013. Tale incremento è stato ottenuto grazie ad una rivisitazione delle tariffe collegate agli investimenti sostenuti per il rinnovo integrale della Sala Vip e all'andamento positivo del traffico passeggeri.

Ribaltamento utenze: i ricavi da riaddebito utenze al 31 marzo 2014 risultano pari a 38 migliaia di euro e sono in linea con quanto registrato nel primo trimestre 2013.

3.3 Altre componenti di ricavo

Per completezza espositiva si riporta di seguito il dettaglio delle altre componenti di ricavo:

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.03.2013	Var. Ass. 2014/2013
Ricavi per lavori beni in concessione	374	37	337
Altri ricavi e proventi	113	36	77

Nell'ambito delle altre componenti di ricavo sono comprese, più specificatamente:

Ricavi per lavori su beni in concessione: tali ricavi ammontano al 31 marzo 2014 a 374 migliaia di euro, in incremento di 337 migliaia di euro rispetto all'importo di 37 migliaia di euro registrato nel primo trimestre 2013, per effetto dei maggiori investimenti sostenuti nel corso del periodo in esame rispetto al primo trimestre 2013. Si rammenta come tale componente di ricavo corrisponda ai costi sostenuti per lavori in concessione e maggiorati di un mark-up del 5%, rappresentativo della remunerazione dei costi interni per l'attività di coordinamento generale dell'esecuzione dei lavori svolta dal Gruppo AdF secondo quanto previsto dall'IFRIC12, ed abbia come contropartita l'iscrizione dei Beni in concessione (ai sensi dello IAS11) tra le Attività Immateriali, sui quali il Gruppo non detiene il controllo, ma ha l'onere di effettuazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie secondo la concessione di gestione totale dello scalo.

Altri ricavi e proventi: tali ricavi al 31 marzo 2014 ammontano a 113 migliaia di euro, in incremento di 77 migliaia di euro rispetto al valore di 36 migliaia di euro registrato al 31 marzo 2013. Questa voce è composta principalmente da sopravvenienze attive relative a competenze di esercizi precedenti per 79 migliaia di euro, recuperi e proventi diversi per 28 migliaia di euro e recupero mensa aziendale per 6 migliaia di euro.

3.4 I costi operativi e gestionali

Tali costi al 31 marzo 2014 ammontano complessivamente a livello consolidato a 3.888 migliaia di euro, registrando un incremento di 293 migliaia di euro rispetto al corrispondente periodo del 2013, come meglio specificato nella tabella riportata a margine.

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.03.2013 Riesposto (1)	Var. Ass. 2014/2013
Totale costi della produzione	3.888	3.595	293
Costi per Servizi di cui:	2.725	2.708	17
<u>a) Servizi di sicurezza e commerciali</u>			
- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli stiva	307	356	(49)
- gestione sala VIP	25	41	(16)
- gestione punti vendita A.R.C.	194	187	7
- Altre spese commerciali	147	70	77
Totale servizi di sicurezza e commerciali	673	654	19
<u>b) Servizi operativi</u>			
- manutenzioni	457	428	29
- pulizie	149	107	42
- altre prestazioni tecniche e operative	294	380	(86)
- sistemi informativi	143	160	(17)
- consulenze ed incarichi	211	133	78
- addestramento e formazione	22	17	5
- selezione	4	1	3
- sponsorizzazioni	0	33	(33)
- spese pubblicitarie	51	46	5
Totale servizi operativi	1.331	1.305	26
<u>c) Servizi diversi</u>			
- spese per gli organi statutari	170	186	(16)
- premi assicurativi	83	48	35
- utenze	398	441	(43)
- altre spese e prestazioni	70	74	(4)
Totale servizi diversi	721	749	(28)
Costi per lavori beni in concessione	356	35	321
Canoni noleggi e altri costi			
- canone di concessione e altri costi	62	56	6
- noleggi	117	62	55
Totale canoni, noleggi e altri costi	179	118	61
Materiali di consumo e merci	427	535	(108)
Oneri diversi di gestione	201	199	2

I Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

Si forniscono di seguito le informazioni e i commenti utili a spiegare le variazioni intervenute nel corso del periodo in esame relativamente alle principali voci di costo:

➤ **Costi per servizi:** tali costi al 31 marzo 2014 ammontano complessivamente a 2.725 migliaia di euro, con un incremento di 17 migliaia di euro rispetto al 31 marzo 2013, dovuto ai seguenti accadimenti:

a) servizi di sicurezza e commerciali, risultano pari a 673 migliaia di euro, con un incremento di 19 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel primo trimestre 2013. In particolare, tale variazione risulta costituita da:

- servizi di sicurezza passeggeri e bagagli da stiva, nel primo trimestre 2014 sono pari a 307 migliaia di euro, in decremento di 49 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel primo trimestre 2013 per effetto di una ottimizzazione nella gestione delle aperture dei varchi sicurezza e relativo efficientamento delle risorse, garantendo comunque gli standard di qualità.
- la gestione sala Vip Masaccio ha determinato costi per un importo di 25 migliaia di euro, in decremento di 16 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel primo trimestre 2013 a seguito di una più efficiente politica di approvvigionamento;
- la gestione punti vendita ARC ha determinato costi operativi per 194 migliaia di euro nel primo trimestre 2014, sostanzialmente in linea con quanto consuntivato al 31 marzo 2013;
- le altre spese commerciali, pari a 147 migliaia di euro al 31 marzo 2014, in aumento di 77 migliaia di euro rispetto a quanto registrato nel primo trimestre 2013, in particolare per la maturazione di maggiori contributi legati al traffico per il relativo andamento positivo di periodo.

b) i servizi operativi nel primo trimestre 2014 hanno generato costi per complessivi 1.331 migliaia di euro, rispetto ai 1.305 migliaia di euro del primo trimestre 2013, con una variazione netta in aumento di 26 migliaia di euro, così dettagliata:

- le manutenzioni pari a 457 migliaia di euro nel corso del primo trimestre 2014, hanno registrato un incremento di 29 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013;
- le pulizie pari a 149 migliaia di euro nel primo trimestre 2014, hanno registrato un incremento di 42 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013. L'incremento è da imputare all'ampliamento del terminal in termini di superficie;
- le altre prestazioni tecniche e operative pari a 294 migliaia di euro nel primo trimestre 2014, registrano un decremento di 86 migliaia di euro rispetto a quanto consuntivato nel primo trimestre 2013; tale riduzione è principalmente riconducibile all'internalizzazione di alcuni

processi aziendali che venivano svolti da terzi fornitori, quali ad esempio i servizi di stivaggio aeromobili.

- le spese per sistemi informativi pari a 143 migliaia di euro nel primo trimestre 2014, hanno registrato un decremento pari a 17 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013;
- le consulenze e incarichi pari a 211 migliaia di euro nel primo trimestre 2014, hanno registrato un incremento pari a 78 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013 sostanzialmente imputabile ai maggiori oneri di periodo sostenuti relativamente alle consulenze di natura amministrativa e a contenziosi giuslavoristici;
- Addestramento e formazione: pari a 22 migliaia di euro sostanzialmente in linea con quanto consuntivato nel primo trimestre 2013.
- Sponsorizzazioni: nel corso del primo trimestre 2014 non sono state poste in essere attività promozionali da parte del Gruppo.
- le spese pubblicitarie, nel primo trimestre 2014 sono state pari a 51 migliaia di euro sostanzialmente in linea con quanto consuntivato nel primo trimestre 2013.

c) servizi diversi, nel primo trimestre 2014 ammontano complessivamente a 721 migliaia di euro, con un decremento di 28 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013; tale variazione deriva principalmente da una minore spesa per l'acquisto di energia elettrica legato ad una ridefinizione dei termini contrattuali con nuovo fornitore a seguito della gara pubblica espletata nel 2013.

➤ **Costi per lavori su beni in concessione**, nel primo trimestre 2014 ammontano a 356 migliaia di euro, in aumento di 321 migliaia di euro rispetto al valore di 35 migliaia di euro registrato nel primo trimestre 2013. Tale incremento è legato ai lavori di ampliamento dell'aerostazione. Si ricorda come tale componente di costo trovi come contropartita i ricavi per lavori in concessione, maggiorati di un mark-up del 5%, secondo quanto previsto dall'IFRIC12, e corrisponda ai costi per servizi di costruzione relativi ai Beni in concessione e contabilizzati ai sensi dello IAS11 tra le Attività Immateriali sulla base dello stato avanzamento lavori e sui quali il Gruppo non detiene il controllo, ma ha l'onere di effettuazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie secondo la concessione di gestione totale dello scalo.

➤ **Canoni noleggi e altri costi**, sono stati complessivamente pari a 179 migliaia di euro nel primo trimestre 2014, in aumento di 61 migliaia di euro rispetto a quanto speso nel primo trimestre 2013, e sono dovuti sia ai maggiori costi sostenuti per il noleggio di mezzi e attrezzatura necessari per l'attività operativa sia all'incremento del canone di concessione legato all'incremento di traffico.

- **Materiali di consumo e merci**, nel primo trimestre 2014 ammontano a 427 migliaia di euro, registrando un decremento di 108 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013. Tale variazione è legata principalmente ai minori acquisti di merci destinate alla rivendita nei negozi A.R.C. per 64 migliaia di euro (tale voce di costo è esposta al netto dell'effetto prodotto dalla variazione di magazzino che, in occasione del resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2013, era esposta tra i Ricavi all'interno del Valore della Produzione), oltre al minore acquisto per materiale di consumo destinato all'attività operativa.

- **Oneri diversi di gestione**, nel primo trimestre 2014 sono stati pari a 201 migliaia di euro, in linea con quanto registrato nel corrispondente periodo del 2013. Si ricorda come, nell'ambito di tale componente di costo siano ricomprese le quote di competenza del 2014 dei contributi associativi che AdF versa a enti, associazioni di categoria e non, quali ad esempio Assoclearance, Associazione Industriali di Firenze, Assaeroporti e ACI Europe, dei contributi erogati alle società partecipate, oltre a tasse ed imposte varie, la massima parte dei quali è costituita dal pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità in gestione diretta.

4 Analisi della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata

La Situazione patrimoniale-finanziaria mostra i saldi patrimoniali consolidati alla chiusura del 31 marzo 2014 comparati con quelli al 31 dicembre 2013.

Si rammenta come, ai sensi dell'Interpretazione IFRIC 12, risultino iscritti tra le Attività Immateriali i diritti su Beni in concessione per un importo pari a 64.326 migliaia di euro, sui quali il Gruppo non detiene il controllo e sui quali vige l'obbligo di mantenimento in pristino e sostituzione attraverso le manutenzioni straordinarie programmate e, per la quota di competenza ad oggi maturata, accantonate nel Fondo rischi e oneri futuri per un importo complessivamente pari a 5.695 migliaia di euro al 31 marzo 2014, di cui 4.671 migliaia di euro iscritti fra le passività non correnti e 1.024 migliaia di euro iscritti fra le passività correnti.

La voce "Partecipazioni" ha registrato nel corso del trimestre in esame un incremento pari a 414 migliaia di euro. Si segnala come tale variazione sia dovuta alla valutazione al Fair Value della partecipazione in SAT – Aeroporto di Pisa (percentuale di possesso pari al 2%), adottando la quotazione del relativo titolo al 31 marzo 2014, da cui è emerso un maggior valore rispetto al valore di carico della partecipazione al 31 dicembre 2013.

Si segnala infine l'importo delle "Passività finanziarie correnti" di 10.500 migliaia di euro, relativo in massima parte alle linee di credito concesse a breve termine alla Capogruppo AdF in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2013. A queste si aggiungono le "Passività finanziarie non correnti" per un importo di 12.727 migliaia di euro contratte da AdF, in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2013, a valere sul finanziamento stipulato in data 17 ottobre 2011 che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda.

Le altre variazioni evidenziate derivano dal normale andamento della gestione.

Il prospetto di seguito esposto coincide con il prospetto della "Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata" allegata alla presente Relazione.

<i>migliaia di euro</i>	31.03.2014 Consolidato	31.12.2013 Consolidato	Var. ass. 2014/2013
Attività non Correnti			
Attività immateriali			
- Beni in concessione	64.326	64.534	(208)
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	243	259	(16)
totale	64.569	64.793	(224)
Attività materiali			
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	5.323	4.809	514
totale	5.323	4.809	514
Altre attività non correnti			
- Partecipazioni	2.670	2.256	414
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.870	4.755	115
totale	7.540	7.011	529
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	77.432	76.613	819
Attività Correnti			
Rimanenze di magazzino	729	536	193
Crediti commerciali	5.784	5.568	216
Altri crediti	7.263	6.852	411
Cassa e altre disponibilità liquide	7.008	8.789	(1.781)
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	20.784	21.745	(961)
TOTALE ATTIVITA'	98.216	98.358	(142)
Patrimonio netto			
Capitale sociale	9.035	9.035	-
Riserve di capitale	29.014	28.662	352
Riserva IAS	1.726	1.726	-
Utili (Perdita) a nuovo	2.518	1.718	800
Utile (Perdita) dei soci della controllante	(981)	800	(1.781)
Patrimonio netto della controllante	41.312	41.941	(629)
Patrimonio netto di terzi	-	-	-
Totale Patrimonio netto	41.312	41.941	(629)
Passività non correnti			
Passività finanziarie non correnti	12.727	12.727	-
TFR e altri fondi relativi al personale	2.876	2.788	88
Fondo imposte differite	1.604	1.606	(2)
Fondi per rischi e oneri futuri	7.238	7.166	72
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	24.445	24.287	158
Passività correnti			
Passività finanziarie correnti	10.500	10.500	-
Debiti commerciali	9.883	9.573	310
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	11.052	10.883	169
Fondi per rischi e oneri futuri	1.024	1.174	(150)
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	32.459	32.130	329
TOTALE PASSIVITA'	56.904	56.417	487
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	98.216	98.358	(142)

5 Analisi dei flussi finanziari

Il rendiconto finanziario consolidato sotto riportato è stato costruito seguendo il metodo indiretto ai sensi dello IAS 7 ed evidenzia le principali determinanti della variazione delle Disponibilità liquide e mezzi equivalenti intercorse nei periodi in esame.

Come si evince, al 31 marzo 2014 il flusso di cassa della gestione risulta negativo per 1.781 migliaia di euro, a seguito dell'assorbimento dell'autofinanziamento prevalentemente motivato dal pagamento di debiti commerciali legati all'avanzamento dei lavori del terminal passeggeri e dagli investimenti infrastrutturali effettuati nel periodo.

Rendiconto finanziario consolidato al 31 marzo 2014

<i>migliaia di euro</i>	31.03.2014 Consolidato	31.03.2013 Consolidato
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile di periodo	(981)	(893)
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamenti	850	769
- Rettifiche attività finanziarie	-	-
- Rettifica per cessione immobilizzazioni	-	-
- Altri accantonamenti e svalutazioni	29	35
- Variazione Fondo rischi e oneri	(163)	203
- Variazione netta del TFR e altri fondi	88	52
- Oneri finanziari dell'esercizio	248	251
- Interessi passivi pagati	(10)	(27)
- Variazione netta imposte differite	(94)	(13)
- Imposte di periodo	147	207
- Imposte pagate	-	-
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>114</i>	<i>584</i>
- Variazione rimanenze di magazzino	(193)	(173)
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(245)	(1.340)
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(411)	1.524
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	543	731
- Incremento/(decremento) in altri debiti	(216)	527
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(522)</i>	<i>1.269</i>
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	(408)	1.853
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO		
- Acquisto di attività materiali	(712)	(671)
- Cessione di attività materiali	-	-
- Acquisto di attività immateriali	(661)	(2.580)
- Cessione di attività immateriali	-	-
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	-	-
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(1.373)	(3.252)
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	(1.781)	(1.399)
ATTIVITA' FINANZIARIE		
- Dividendi corrisposti	-	-
- Accensione finanziamenti a breve/lungo termine	-	2.590
- (Rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	-	-
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	-	2.590
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	(1.781)	1.191
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	8.789	5.340
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	7.008	6.531

A completamento delle informazioni sopra esposte, si riporta in appresso la Posizione Finanziaria Netta consolidata al 31 marzo 2014 e al 31 dicembre 2013, in ottemperanza a quanto previsto dalla comunicazione CONSOB prot. n°6064293 del 28 luglio 2006.

Posizione finanziaria netta consolidata al 31 marzo 2014 (migliaia di euro)

	31.03.2014 Consolidato	31.12.2013 Consolidato	Var. Ass. 2014/2013
A. Cassa e banche	7.008	8.789	(1.781)
B. Altre disponibilità liquide	-	-	-
C. Titoli detenuti per la negoziazione	-	-	-
D. Liquidità (A) + (B) + (C)	7.008	8.789	(1.781)
E. Crediti finanziari correnti	-	-	-
F. Debiti bancari correnti	10.500	10.500	-
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	-	-	-
H. Altri debiti finanziari correnti vs società d leasing	-	-	-
I. Indebitamento finanziario corrente (F) + (G) + (H)	10.500	10.500	-
J. Indebitamento finanziario corrente netto (I) - (E) - (D)	3.492	1.711	1.781
K. Debiti bancari non correnti	12.727	12.727	-
L. Obbligazioni emesse	-	-	-
M. Altri debiti non correnti verso società di leasing	-	-	-
N. Indebitamento finanziario non corrente (K) + (L) + (M)	12.727	12.727	-
O. Indebitamento finanziario netto (J) + (N) (P.F.N.)	16.219	14.438	1.781

Si segnala la presenza, al 31 marzo 2014, di debiti bancari correnti pari a 10.500 migliaia di euro in linea rispetto ai valori registrati al 31 dicembre 2013.

A questi si aggiungono i Debiti bancari non correnti per un importo di 12.727 migliaia di euro, in linea rispetto a quanto consuntivato al 31 dicembre 2013, contratte da AdF a valere sul finanziamento stipulato in data 17 ottobre 2011 che prevede un'apertura di credito per un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda.

La voce "Cassa e banche" pari a 7.008 migliaia di euro al 31 marzo 2014 ha registrato un decremento di 1.781 migliaia di euro rispetto al 31 dicembre 2013.

Si segnala inoltre come questa voce accolga: a) un importo di 1 milione di euro depositato su un conto corrente oggetto di pegno costituito a garanzia del Contratto di Finanziamento a medio lungo termine stipulato con il pool bancario Intesa San paolo-MPS; b) un importo di circa 2,2 milioni di euro, incassati in data 18 marzo 2013 dal Ministero dei Trasporti, a seguito della sentenza n. 2403/2012, a titolo di risarcimento dei danni patiti per il mancato adeguamento dei diritti negli anni 1999-2005, oltre a rivalutazione monetaria e interessi di legge. Con atto di citazione in appello l'Avvocatura Generale dello Stato ha d'altra parte citato AdF innanzi alla Corte di Appello di Roma, chiedendo, in riforma della sentenza impugnata del Tribunale di Roma n. 2403/2012, la dichiarazione del difetto di giurisdizione del G.O. e l'accertamento che nulla è dovuto dal Ministero appellante a titolo risarcitorio per mancato aggiornamento dei diritti aeroportuali. Pertanto l'importo di cui sopra, secondo quanto previsto dai principi contabili internazionali (IAS 37), non ha avuto né avrà impatti sul conto economico del Gruppo fino all'ultimo grado di giudizio. In ogni caso, nell'ottica del principio di prudenza cui viene costantemente orientata la gestione, lo stesso importo è stato integralmente depositato su un conto di deposito separato, sul quale maturano interessi che vengono a loro volta ivi reinvestiti, e non verrà utilizzato fino alla definitiva assegnazione alla Capogruppo con l'ultimo grado di giudizio. Al contempo, AdF effettua cautelativamente un accantonamento a fondo rischi e oneri futuri per la quota maturata di interessi legali da corrispondere in caso di eventuale condanna alla relativa restituzione.

L'indebitamento finanziario netto consolidato pertanto alla data di chiusura del 31 marzo 2014, risulta pari a 16.219 migliaia di euro, in aumento di 1.781 migliaia euro rispetto al 31 dicembre 2013.

6 Informativa per settori operativi

Sono riportate di seguito le informazioni relative ai principali settori operativi, secondo quanto previsto dall'IFRS 8, il quale richiede che i settori operativi siano identificati sulla base del sistema di reportistica interno che il management utilizza per allocare le risorse e per valutare le performances.

Preliminarmente è importante sottolineare che il tipo di attività svolta dal gruppo non consente di identificare settori di impresa propriamente riferiti ad attività completamente autonome, in relazione alla combinazione mercato/clienti. L'elemento "traffico", infatti, risulta essere, allo stato attuale, condizionante dei risultati di tutte le attività aziendali.

Tuttavia possono essere identificati due settori di business rilevanti caratterizzati da un'autonoma natura di prodotti/servizi e processi produttivi per i quali per le considerazioni su esposte, viene proposta una informativa riconducibile ai dati resi direttamente disponibili attraverso le elaborazioni del sistema di contabilità analitica aziendale utilizzate in azienda dai "Chief Operating Decision Maker".

Di seguito vengono rappresentate le informazioni attualmente disponibili relative ai principali settori operativi identificati:

- **Aviation**: comprende attività di natura aeronautica che rappresentano il core business dell'attività aeroportuale. Questo aggregato comprende i diritti di approdo e decollo, i diritti di imbarco e sbarco passeggeri, i diritti merci ed i diritti di sosta degli aeromobili, nonché i diritti sulla sicurezza per il controllo del bagaglio a mano dei passeggeri e per il controllo dei bagagli da stiva. Tutte le attività di handling, quali: assistenza aeroportuale a terra e supervisione, assistenza passeggeri, assistenza bagagli, assistenza merci e posta, assistenza nelle operazioni in pista, assistenza pulizia e servizi di scalo, assistenza delle operazioni aree, gestione degli equipaggi e assistenza e trasporto a terra. Sono infine ricomprese in questa business unit tutte le *Infrastrutture Centralizzate*, *Beni di uso comune* e *Beni di uso esclusivo*: le *Infrastrutture Centralizzate* rappresentano gli introiti percepiti in relazione alle infrastrutture la cui gestione è affidata in via esclusiva alla società di gestione aeroportuale, per ragioni di safety, security o per ragioni di impatto economico, a partire dall'ottobre 2004. Pertanto tali introiti sono stati fatturati solo a partire dal mese di gennaio 2005. I *beni di uso comune* rappresentano le infrastrutture quali piazzali aeromobili, viabilità, varchi doganali, etc. affidate in gestione esclusiva alla società di gestione aeroportuale e utilizzate pro quota dagli operatori handlers, caterer e fueler. I *beni di uso esclusivo* rappresentano invece i banchi check-in, i gates e gli spazi affittati agli operatori aeroportuali per svolgere la propria attività. In tale

categoria sono ricompresi inoltre gli importi che la Società ha fatturato quale ribaltamento dei maggiori costi sostenuti per lo svolgimento delle attività notturne e certificati, preventivamente comunicati ad ENAC e Comitato degli utenti, in seguito alla soppressione delle maggiorazioni sui diritti di approdo e decollo a far data dal 1 gennaio 2006 ex legge 248/05.

- **Non Aviation:** rappresenta quelle attività non direttamente connesse al business aeronautico. Queste si esplicitano nelle attività di retail, ristorazione, parcheggi, autonoleggi, pubblicità, Sala VIP e affitto di spazi e uffici. Tra i ricavi e costi sono inclusi quelli della controllata Parcheggio Peretola S.r.l. in quanto dati consolidati.

- **Corporate:** costi e ricavi non direttamente attribuibili ai due settori di business quali ad esempio il costo del personale di staff, quota parte di prestazioni professionali, i costi per assicurazioni, quota parte di manutenzioni ed ammortamenti, costi amministrativi, costi relativi agli organi sociali.

Nella tabella seguente viene esposta la ripartizione dei ricavi e dei costi e delle attività afferenti i settori indicati riconciliati con i dati economici e patrimoniali presentati nella presente Relazione.

Si sottolinea che i ricavi e i costi, peraltro, sono realizzati, nell'ambito di ciascun settore, esclusivamente verso terzi, in quanto non si registrano ricavi infrasettore.

Informativa per settori operativi – Conto economico consolidato al 31 marzo 2014 e al 31 marzo 2013

<i>migliaia di euro</i>	Aviation 31.03.2014	Aviation 31.03.2013	Var. Ass. 2014/2013	Non Aviation 31.03.2014	Non Aviation 31.03.2013	Var. Ass. 2014/2013	Poste non allocate (Corporate) 31.03.2014	Poste non allocate (Corporate) 31.03.2013	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.03.2013 Riesposto (1)
Totale Ricavi	5.154	5.078	76	2.084	2.143	(59)	113	36	77	7.725	7.294
Ricavi	5.154	5.078	76	2.084	2.143	(59)				7.238	7.221
Ricavi da beni in concessione										374	37
Altri ricavi							113	36	77	113	36
Totale Costi	4.555	4.502	54	1.014	1.002	12	1.304	1.255	49	7.229	6.793
Costi operativi	4.555	4.502	54	1.014	1.002	12	1.304	1.255	49	6.873	6.758
Costi da beni in concessione										356	35
M.O.L. - Margine Operativo	599	576	22	1.070	1.141	(71)	(1.191)	(1.219)	28	496	501
Ammortamenti	480	434	46	107	97	10	264	238	25	850	769
Accantonamenti e Svalutazioni										328	183
Risultato Operativo	119	142	(24)	964	1.045	(81)	(1.454)	(1.457)	3	(682)	(451)
Proventi ed oneri finanziari										(246)	(248)
Risultato ante imposte	119	142	(24)	964	1.045	(81)	(1.454)	(1.457)	3	(928)	(699)
Imposte										53	194
Utile (perdita) di periodo	119	142	(24)	964	1.045	(81)	(1.454)	(1.457)	3	(981)	(893)

1 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiale di Consumo.

Si riporta di seguito un prospetto riepilogante la ripartizione delle attività consolidate fra i settori rilevanti in precedenza individuati:

Informativa per settori operativi – Attività consolidate al 31 marzo 2014 e al 31 dicembre 2013

<i>migliaia di euro</i>	Aviation 31.03.2014	Aviation 31.12.2013	Var. Ass. 2014/2013	Non Aviation 31.03.2014	Non Aviation 31.12.2013	Var. Ass. 2014/2013	Poste non allocate (Corporate) 31.03.2014	Poste non allocate (Corporate) 31.12.2013	Var. Ass. 2014/2013	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.12.2013
Attività Immateriali	36.444	36.570	(126)	8.109	8.137	(28)	20.016	20.086	(69)	64.569	64.793
Attività materiali	3.004	2.714	290	668	604	65	1.650	1.491	159	5.323	4.809
Rimanenze				729	536	193				729	536
Crediti commerciali	3.913	3.982	(70)	1.726	1.441	286	145	145		5.784	5.568
Totale Attività di settore	43.361	43.267	94	11.233	10.717	515	21.811	21.722	90	76.405	75.706
Altre attività non correnti										7.540	7.011
Altre attività correnti										7.263	6.852
Cassa e altre disponibilità liquidi										7.008	8.789
Totale attività	43.361	43.267	94	11.233	10.717	515	21.811	21.722	90	98.216	98.358

7 L'organizzazione

Si sottolinea come tale voce corrisponda alla sola Capogruppo, dato che la controllata Parcheggio Peretola S.r.l. non annovera personale dipendente.

Il costo del personale, alla data di chiusura del primo trimestre 2014, risulta pari a 3.341 migliaia di euro, in incremento di 143 migliaia di euro rispetto al 2013, per incremento di risorse umane collegato allo sviluppo del traffico passeggeri e per un programmato potenziamento della struttura del gestore aeroportuale.

Nella tabella successiva sono indicati i Full Time Equivalent medi complessivamente impiegati nel 2014 e 2013:

	FTE 31/03/2014	FTE 31/03/2013	Var. 2014/2013
Dirigenti	2	2	0
Impiegati	174,3	168,2	6,1
Operai	78,4	78,5	-0,1
Totale FTE	254,7	248,7	6,0

Per maggiore completezza espositiva, si riporta di seguito anche l'Organigramma della capogruppo al 31 marzo 2014, limitatamente alle funzioni ed enti organizzativi che rispondono gerarchicamente ed in modo diretto a Presidente ed Amministratore Delegato.



8 La Privacy

Il Gruppo AdF, già nel 2000, ha provveduto a porre in essere le misure di sicurezza per il trattamento dei dati personali ai sensi della L.675/96, in adempimento a quanto disposto dal D.P.R. 318/99. L'adozione di tali misure è stata riportata nei documenti e procedure privacy aziendali in modo conforme a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/03.

Infine, si fa presente come, al 31 marzo 2014, il responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/03 sia il Responsabile Risorse Umane della Capogruppo, ossia il dr. Matteo Barontini.

9 Gli investimenti

Gli investimenti complessivi effettuati dalla Capogruppo AdF al 31 marzo 2014 ammontano a 1.822 migliaia di euro, di cui 1.245 migliaia di euro risultano completati. Si riporta di seguito l'elenco dei principali investimenti effettuati nel periodo in esame.

Nel classificarli, è stato adottato un metodo coerente con la contabilizzazione ai sensi dell'interpretazione IFRIC 12 "accordi per servizi in concessione", entrato in vigore a far data dal 1 gennaio 2010. Tra gli investimenti completati si rammentano:

Beni di proprietà:

Gli investimenti di proprietà ultimati nel periodo ammontano a circa 950 migliaia di euro tra i quali:

- Rinnovo di alcuni mezzi di rampa con l'acquisto di un mezzo de-icer Safaero 220 per un valore di 730 migliaia di euro. Oltre l'acquisto di un mezzo push back per 80 migliaia di euro e di un carrello per il trasporto delle attrezzature di emergenza per 3 migliaia di euro.
- L'acquisto di tre apparati LEDS (Liquid Explosive Detection System) per il controllo dei liquidi presenti nei bagagli a mano dei passeggeri per 82 migliaia di euro e 6 migliaia di euro per la trasformazione di alcuni impianti pubblicitari con illuminazione a luci a LED.
- 15 migliaia di euro per l'adeguamento ed il rinnovo dell'hardware operativo e 11 migliaia per il software operativo.
- Acquisto di vari arredi esterni ed interni per il terminal e per vari uffici per 8 migliaia di euro.

Beni in concessione:

Nel periodo in esame non si rilevano ultimazioni sui beni in concessione.

Manutenzioni straordinarie effettuate sui beni in concessione:

Gli interventi di manutenzione straordinaria e sostituzione conclusi nel periodo, ammontano a 295 migliaia di euro circa e si riferiscono:

- Adeguamento degli uffici dell'area movimento per 117 migliaia di euro oltre a 94 migliaia di euro per la realizzazione della nuova Centrale Operativa della Polizia di frontiera, 46 migliaia di euro destinati ad interventi vari di adeguamento dei locali del terminal e degli uffici. Si

evidenziano, infine, 25 migliaia di euro per la realizzazione della segnaletica in seguito alla nuova configurazione del Piazzale Est.

L'ammontare degli investimenti residui, pari a 577 migliaia di euro, risultanti ancora in corso di esecuzione al 31 marzo 2014, è dettagliato di seguito.

Beni di proprietà:

Alla data del 31 marzo 2014 i beni di proprietà in corso di realizzazione ammontano a 73 migliaia di euro, tra questi i principali interventi sono:

- Acquisto di vari software per 11 migliaia di euro da utilizzare sia nell'area operativa che negli altri settori
- E' in corso la realizzazione di una nuova centrale telefonica e fax server documentale per 16 migliaia di euro.
- Infine è in corso, ad opera della Società Controllata, la realizzazione di un parcheggio esclusivo per il servizio taxi per 46 migliaia di euro.

Beni in concessione:

Nel periodo in esame, i beni in concessione in corso di ultimazione, ammontano a 374 migliaia di euro, tra i quali i principali sono:

- La realizzazione del nuovo Stand 107 del Piazzale Est per 229 migliaia di euro.
- La redazione delle relazioni tecniche per la bonifica dei terreni del nuovo Piazzale Ovest per 23 migliaia di euro.
- Lavori per la realizzazione delle nuove aree commerciali al piano terra della hall arrivi per 19 migliaia di euro
- Inoltre, sono in corso le progettazioni delle nuove torri faro del piazzale est ed ovest per 54 migliaia di euro e gli studi sull'implementazione dello scalo aeroportuale per 31 migliaia di euro ed il nuovo concept delle aree commerciali per 15 migliaia di euro.

Manutenzioni straordinarie effettuate sui beni in concessione:

Sono in corso di realizzazione, al 31 marzo 2014, manutenzioni straordinarie sui beni in concessione per 129 migliaia di euro, tra le quali i principali sono:

- Interventi per la regimazione delle acque meteoriche superficiali dell'area airside per 48 migliaia di euro.
- Interventi di riqualifica sulla viabilità perimetrale e sui piazzali per 32 migliaia di euro e consolidamento delle strip di sicurezza per 4 migliaia di euro.
- Interventi per la realizzazione dei nuovi uffici delle compagnie aeree per 29 migliaia di euro.

10 Altre Informazioni

10.1 Le Partecipazioni

Nell'attivo patrimoniale della Capogruppo risultano iscritte, alla data del 31 marzo 2014, le seguenti partecipazioni:

- n° 61.609 azioni del valore di € 1,00 cadauna, pari allo 0,11% del Capitale Sociale dell'Aeroporto di Siena S.p.A. con sede in Sovicille (SI) presso l'aeroporto di Ampugnano;
- n° 290.870 azioni da € 1,00 cadauna pari al 3,98% del Capitale Sociale della Firenze Mobilità S.p.A. con sede in Firenze, via Alfieri, 5;
- una quota sociale di € 2.500 pari al 2,5% del capitale Sociale della Montecatini Convention Bureau della Provincia di Pistoia S.c.r.l., con sede in Montecatini Terme, viale Verdi, 68;
- n° 5 quote del valore nominale di € 260 cadauna pari al 0,96% del Capitale Sociale della Firenze Convention Bureau S.c.r.l., con sede in Firenze, Guardiolo di Pratello Orsini, 1;
- n° 3.885 azioni del valore di € 5 cadauna pari allo 0,386% del Capitale Sociale della Società Esercizio Aeroporto della Maremma - SEAM – S.p.A., con sede in Grosseto;
- n. 197.201 azioni del valore di € 1,65 cadauna, pari al 2% del Capitale Sociale della Società Aeroporto Toscano Galileo Galilei S.p.A. (SAT S.p.A.) con sede presso Aeroporto Galileo Galilei Pisa.

10.2 Rapporti con Società consociate e correlate

Si fa presente come i termini che regolano i rapporti con i soggetti identificati quali parti correlate sono definiti in base a contratti stipulati a normali condizioni di mercato. Non si sono realizzate nel corso del periodo operazioni atipiche/non ricorrenti.

Al 31 marzo 2014 risultano i seguenti rapporti con società correlate:

Delta Aerotaxi S.r.l.

- Un contratto passivo per AdF relativo alla manutenzione ordinaria ed alla custodia dell'hangar dato in sub concessione a Delta Aerotaxi, che ha determinato al 31 marzo 2014 costi per la Capogruppo pari a 9 migliaia di euro.
- Una serie di contratti attivi tra AdF e Delta Aerotaxi S.r.l. che prevedono:

- la sub concessione di uffici, aviorimessa e altre tipologie di locali per un valore al 31 marzo 2014 pari a 33 migliaia di euro di ricavi per AdF;
 - la sub concessione di servizi a terzi di hangaraggio e manutenzione aeromobili, oltre ad altri servizi accessori, per un ricavo complessivo al 31 marzo 2014 pari a 21 migliaia di euro.
- Infine, sono presenti in bilancio ulteriori ricavi del Gruppo AdF per 2 migliaia di euro verso tale parte correlata, relativi al riaddebito delle utenze e delle spese di assicurazione contrattualmente previste, oltre che per le tessere parcheggi e permessi aeroportuali.

Corporate Air Services S.r.l.

- Un contratto tra AdF S.p.A. e Corporate Air Services S.r.l. società che gestisce l'aviazione generale all'aeroporto di Firenze a partire dall'11 giugno 2007 e subentrata a Delta Aerotaxi S.r.l., nonché indirettamente collegata ad AdF per il tramite di SO.G.IM. S.p.A., azionista di AdF, che prevede la sub concessione di detta attività per un valore complessivo al 31 marzo 2014 pari a 12 migliaia di euro di ricavi per la Capogruppo AdF.
- AdF ha inoltre maturato nei confronti della parte correlata Corporate Air Services S.r.l., al 31 marzo 2014:
 - ricavi per 57 migliaia di euro per la fatturazione di diritti, tasse aeroportuali, handling ed infrastrutture centralizzate inerenti l'aviazione generale e per 1 migliaio di euro relativo all'erogazione di servizi extra-handling a richiesta e per l'erogazione del liquido de-icing;
 - ricavi per 1 migliaio di euro relativi al riaddebito delle spese di assicurazione per la copertura RCT e delle penali PPR.

Delifly S.r.l.

- In data 13 Giugno 2007 AdF e Delifly S.r.l. (parte correlata per il tramite di SO.G.IM. S.p.A) hanno stipulato un contratto in virtù del quale AdF si è impegnata a sub concedere a Delifly dal 1° Settembre 2007 fino al 31 Dicembre 2015 un'area di circa mq. 122 che Delifly utilizza esclusivamente per installarvi un manufatto amovibile, da utilizzare per l'erogazione dei servizi di catering nell'ambito aeroportuale di Firenze, per un valore al 31 marzo 2014 di 1 migliaio di euro di ricavi per il Gruppo AdF.
- A fronte della sub concessione dell'area sopra indicata e dei relativi servizi di catering, Delifly corrisponde ad AdF, per tutta la durata del contratto, un importo determinato sulla base del

minimo garantito pattuito e del Tariffario dei beni in uso esclusivo in vigore, con un ricavo maturato per AdF al 31 marzo 2014 pari a 3 migliaia di euro.

Si precisa che le parti si uniformeranno alle disposizioni che ENAC stabilirà al definitivo compimento dell'apposita istruttoria volta a definire, in relazione agli adempimenti connessi con l'applicazione della legge 248/2005, il limite entro cui i sovrapprezzi richiesti alle società di catering dai gestori aeroportuali siano effettivamente connessi ai costi da questi ultimi sostenuti per rendere possibile la prestazione del servizio di catering.

Tale istruttoria si è già compiuta per il caterer Servair Airchef operante presso lo scalo, con la verifica da parte di ENAC della correlazione ai costi del corrispettivo attualmente applicato.

- Infine, il Gruppo ha maturato nei confronti di Delifly S.r.l. ulteriori ricavi per 1 migliaio di euro relativi al riaddebito delle utenze, delle spese per la copertura assicurativa RCT ed all'assegnazione di tessere parcheggi e permessi aeroportuali.

ICCAB S.r.l.

- ICCAB S.r.l. è parte correlata di AdF in quanto il consigliere di amministrazione di AdF Saverio Panerai esercita un'influenza notevole su ICCAB S.r.l., ai sensi del regolamento operazioni con parti correlate adottato dalla Consob. Si fa presente come AdF ed ICCAB S.r.l. abbiano stipulato un contratto in virtù del quale AdF si è impegnata a sub concedere ad ICCAB dal 01 gennaio 2013 fino al 31 dicembre 2014 un locale di circa mq. 40 che ICCAB utilizza per espletare attività commerciali di vendita, per un valore al 31 marzo 2014 di 7 migliaia di euro di ricavi per il Gruppo AdF.
- Un contratto attivo tra AdF e ICCAB che prevede la sub concessione di spazi pubblicitari all'interno dell'aeroporto, per un valore al 31 marzo 2014 di 7 migliaia di euro di ricavi per AdF.
- Infine, Il Gruppo AdF, al 31 marzo 2014, ha maturato nei confronti di ICCAB Srl ulteriori ricavi per 1 migliaio di euro relativi al riaddebito delle utenze.

Comune di Firenze

- Un contratto attivo tra AdF e il Comune di Firenze che prevede la sub concessione di un locale ad uso ufficio di mq 11 ubicato al piano terra landside dell'aeroporto, per un valore al 31 marzo 2014 pari a 1 migliaio di euro di ricavi per AdF.

Le tabelle sottostanti riportano l'effetto a livello economico e patrimoniale dei rapporti con parti correlate al 31 marzo 2014:

Conto Economico consolidato al 31 marzo 2014	Euro	in % sul totale bilancio al 31 marzo 2014
Ricavi delle vendite e delle prestazioni:	144.070	1,89%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	69.391	0,91%
DELTA AEROTAXI SRL	54.276	0,71%
ICCAB Srl	15.177	0,20%
DELIFLY Srl	4.036	0,05%
COMUNE DI FIRENZE	1.190	0,02%
Altri ricavi e proventi:	3.177	2,80%
DELTA AEROTAXI SRL	1.778	1,57%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	1.018	0,90%
DELIFLY Srl	381	0,34%
Costi per servizi:	8.681	0,32%
DELTA AEROTAXI SRL	8.681	0,32%

Stato Patrimoniale consolidato al 31 marzo 2014	Euro	in % sul totale bilancio al 31 marzo 2014
Crediti commerciali:	91.380	1,58%
DELTA AEROTAXI Srl	68.162	1,18%
DELIFLY Srl	8.820	0,15%
ICCAB Srl	6.560	0,11%
CORPORATE AIR SERVICES Srl	6.386	0,11%
COMUNE DI FIRENZE	1.452	0,03%
Debiti commerciali:	3.598	0,04%
DELTA AEROTAXI Srl	3.598	0,04%

10.3 Partite Intercompany

Al 31 marzo 2014 sono stati oggetto di elisione in sede di consolidamento le partite Intercompany esistenti tra AdF e Parcheggio Peretola S.r.l., unica società presente all'interno dell'area di consolidamento del gruppo, corrispondenti ai contratti di seguito elencati:

- Un contratto per la copertura da parte della Capogruppo delle attività inerenti alla gestione amministrativa e contabile, cura, predisposizione e gestione di tutti gli adempimenti legali e societari della controllata, per un valore complessivo al 31 marzo 2014 pari a 14 migliaia di euro di ricavi per AdF, di cui 4 migliaia di euro relative al ribaltamento delle verifiche contabili svolte per il Gruppo AdF dalla società di revisione BDO S.p.A..
- Ricavi per AdF, al 31 marzo 2014, pari a 5 migliaia di euro relativi ai compensi maturati e riversati alla AdF medesima dal CFO, dal DG&AM e dal Responsabile della Direzione Commerciale della Capogruppo rispettivamente in qualità di amministratore delegato, presidente e consigliere di amministrazione della controllata.
- Un contratto che prevede che la controllata svolga i seguenti servizi sui posti auto del parcheggio di proprietà AdF antistante il terminal passeggeri: gestione dei rapporti, incasso dei corrispettivi e custodia dei posti auto, per un valore al 31 marzo 2014 di 21 migliaia di euro di costi per AdF.
- Un ulteriore contratto che prevede che la controllata svolga la manutenzione dei posti auto di proprietà AdF antistanti l'aerostazione Partenze passeggeri, per un valore al 31 marzo 2014 pari a 7 migliaia di euro di costi per AdF.
- Un contratto con il quale Parcheggio Peretola Srl ha concesso in locazione ad AdF una palazzina di sua proprietà, antistante il Terminal Partenze passeggeri, per un valore al 31 marzo 2014 di 5 migliaia di euro di costi per la Capogruppo.

La tabella sottostante riporta l'effetto a livello economico e patrimoniale dei rapporti intercompany al 31 marzo 2014:

Conto Economico capogruppo	Euro
Ricavi	18.783
Costi per servizi	27.185
Canoni noleggi e altri costi	5.580
Stato Patrimoniale capogruppo	Euro
Crediti commerciali	19.953
Debiti commerciali	110.884

II Principali rischi ed incertezze a cui il Gruppo è esposto

Vengono esposti di seguito i principali fattori di rischio operativo e finanziario che possono influenzare l'andamento del Gruppo, nonché le azioni finalizzate alla relativa mitigazione:

II.1 Rischi di natura operativa

- **Rischi connessi alle condizioni generali dell'economia:** l'andamento del settore dei trasporti nel quale il Gruppo opera è influenzato anche dalle condizioni generali dell'economia nazionale ed internazionale e quindi dai fattori che compongono il quadro macro-economico, tra cui l'incremento o il decremento del prodotto nazionale lordo, il livello di fiducia dei consumatori e delle imprese, l'andamento dei tassi di interesse per il credito al consumo, il costo delle materie prime, il tasso di disoccupazione. A partire dalla seconda metà del 2008 l'economia globale è entrata in una fase di rallentamento che ancora oggi fa sentire i propri effetti.

Le previsioni dei maggiori organi in materia di trasporto aereo (EUROCONTROL) indicano per il 2014 un incremento medio dei movimenti dell' 0,9% rispetto al 2013 per quel che riguarda l'Italia e dell'1,4% a livello europeo.

In ogni caso il recente andamento del traffico presso l'Aeroporto di Firenze, con crescite significative dei passeggeri registrate nel 2013 e nei primi mesi del 2014, testimonia come lo scalo in

questione abbia prontamente invertito la tendenza in atto negli ultimi anni, testimonianza di una particolare attrattività del territorio che di per sé mitiga in questione.

- **Rischio normativo e regolatorio**: un potenziale fattore di rischio del settore aeroportuale è la costante evoluzione del contesto normativo e regolatorio di riferimento nel quale la Capogruppo, come le altre società di gestione, si trova ad agire. I risultati economici dell'azienda sono infatti influenzati dall'evolversi del quadro normativo di riferimento in particolare per quanto concerne la regolazione tariffaria dei servizi aeroportuali ed il regime dei corrispettivi dei servizi offerti dalle società di gestione.

In tale contesto si rammentano le più recenti modifiche apportate al quadro normativo di riferimento in materia di regolazione tariffaria in ambito aeroportuale rilevanti novità.

Con la legge 24 marzo 2012, n. 27, di conversione del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, in particolare, è stata completamente riscritta la norma contenuta nell'art. 36 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che prevede e disciplina l'istituzione dell'Autorità di regolazione dei trasporti, cui sono attribuite articolate competenze nel settore stradale, autostradale, ferroviario, portuale ed aeroportuale.

Al contempo, la legge di conversione n. 27/2012 ha modificato il contenuto degli articoli da 71 a 82 del d.l. n. 1/2012 con cui è stata recepita, nell'ordinamento nazionale, la direttiva 2009/12/CE sui diritti aeroportuali. In particolare, la normativa introdotta dagli articoli 71/82 del d.l. 1/2012, tra l'altro, stabilisce principi generali in tema di determinazione e riscossione dei diritti aeroportuali negli aeroporti nazionali aperti al traffico commerciale (art. 71, comma 1) ed istituisce l'Autorità nazionale di vigilanza, cui vengono affidati compiti di regolazione e di vigilanza nonché l'approvazione dei sistemi di tariffazione e dell'ammontare dei diritti aeroportuali (art. 71, comma 2). Inoltre, viene stabilito che la determinazione della misura dei diritti aeroportuali, richiesti agli utenti aeroportuali per l'utilizzo delle infrastrutture e dei servizi forniti dal gestore aeroportuale in regime di esclusiva, deve rispondere ai principi di trasparenza e di non discriminazione, avendo anche riguardo alla media europea dei diritti aeroportuali praticati in scali con analoghe caratteristiche infrastrutturali e di traffico (art. 80, comma 1). I modelli di tariffazione devono inoltre essere orientati ai costi delle infrastrutture e dei servizi, ad obiettivi di efficienza ed all'incentivazione degli investimenti correlati all'innovazione tecnologica, alla sicurezza dello scalo ed alla qualità dei servizi (art. 71, comma 3; art. 77, comma 2). Viene poi istituita una procedura obbligatoria di consultazione tra il gestore e gli utenti dell'aeroporto in ordine alla determinazione dei modelli tariffari e della misura dei diritti aeroportuali.

Si rammenta come in data 16 settembre 2013, con il comunicato della Gazzetta Ufficiale n. 217 che ne eleggeva il presidente e i componenti, è stata ufficialmente istituita l'Autorità dei Trasporti ad oggi non ancora pienamente operativa. L'Autorità dovrebbe a breve recepire i nuovi modelli tariffari predisposti dall'ENAC ai sensi dell'art. 2 dell'Atto di Indirizzo n. 220 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 giugno 2013, e pubblicati da ENAC in data 12 dicembre 2013. I nuovi modelli di regolazione tariffaria sono volti ad attuare il Decreto Liberalizzazioni, che ha recepito la Direttiva 2009/12/CE dell'11 marzo 2009.

Il Gruppo continua a monitorare costantemente l'evolversi di tale quadro normativo per poter addivenire appena possibile all'ottenimento di una rivisitazione al rialzo delle tariffe aeroportuali in modo che queste ultime possano remunerare gli investimenti recentemente effettuati dall'Aeroporto di Firenze, quali la nuova pista di volo ed il nuovo terminal passeggeri.

- **Rischi connessi all'incidenza sul traffico passeggeri da parte di alcuni vettori:**

Nel primo trimestre 2014, l'incidenza sul traffico passeggeri dei volumi realizzati dai primi tre vettori (Air France e Vueling e Lufthansa) è risultata pari a circa il 53,9%.

Così come per gli altri operatori del settore, anche per la Capogruppo l'eventuale diminuzione o cessazione dei voli da parte di uno o più dei predetti vettori, anche in conseguenza di un'eventuale crisi economico-finanziaria degli stessi, nonché la cessazione o variazione dei collegamenti verso alcune destinazioni contraddistinte da un elevato traffico di passeggeri, potrebbero avere un impatto significativo sui risultati economici della medesima Capogruppo.

Al riguardo si fa presente come il Gruppo, nell'ottica di mitigare tale rischio, si è posto già da alcuni anni l'obiettivo di implementare un piano di sviluppo del traffico aeroportuale, teso a diversificare la clientela dei vettori operanti presso lo scalo di Firenze. La percentuale di cui sopra risultava infatti pari al 61,5% al 31 marzo 2013.

- **Rischi connessi ai rapporti con i dipendenti e le organizzazioni sindacali:** la Capogruppo opera in un contesto industriale caratterizzato da un'importante presenza delle organizzazioni sindacali, ed è potenzialmente esposta al rischio di scioperi ed interruzioni dell'attività produttiva.

Nel recente passato AdF non ha subito blocchi significativi del servizio a causa di scioperi e per evitare per quanto possibile il rischio di tali interruzioni AdF sta adottando un atteggiamento finalizzato al sano confronto con le organizzazioni sindacali.

I 1.2 Rischi di natura finanziaria

- **Rischio di credito:** le fluttuazioni cui è costantemente esposta l'industria del trasporto aereo nazionale e internazionale, dilatate dagli effetti della crisi dei mercati finanziari e dal conseguente impatto recessivo sull'economia dei principali Paesi industriali, hanno avuto negli ultimi mesi delle conseguenze negative sui bilanci delle compagnie aeree, principali clienti del Gruppo. Di qui il rischio di un mancato incasso parziale dei crediti maturati nei confronti dei vettori aerei. Il Gruppo ritiene di aver adeguatamente calmierato tale rischio, grazie al costante monitoraggio delle posizioni creditorie e attraverso la valutazione di eventuali azioni legali a tutela dei medesimi crediti, che trovano riflesso nell'accantonamento in bilancio di un apposito fondo svalutazione crediti attualmente ritenuto congruo. Non risultano saldi scaduti di importo significativo relativi a crediti contestati o relativi a controparti con sensibili difficoltà finanziarie tali da far sorgere rischi di inesigibilità.

Inoltre, si rammenta come tra i crediti immobilizzati del Gruppo vi sia un importo per depositi cauzionali pari a circa 3,3 milioni di euro vantato verso il Ministero dei Trasporti, sulla base dell'art. 17 L. 135/97, e relativo al 10% degli introiti delle tasse aeroportuali a partire dal 8/4/1998 e fino al 1/2/2003, data di inizio della Concessione Quarantennale. Premessa la certa solvibilità del debitore, si ricorda inoltre come la consistenza di tale credito sia pienamente legittima dato che la Capogruppo ha completato il Piano Investimenti relativo alla Concessione ex art. 17 L. 135/97 e le verifiche in merito da parte di Enac sono già state effettuate e avallate con documento definitivo di chiusura dei conti. Tuttavia permane incertezza in merito ai tempi e alle modalità del relativo incasso, subordinato all'espletamento da parte delle Autorità Competenti delle procedure previste in tali situazioni, che mirano a fare proprie le risultanze del lavoro di una apposita Commissione e le cui tempistiche non sono ad oggi anticipabili. Per mitigare tale rischio, AdF sta espletando tutto quanto in suo potere per accelerare i tempi di riscossione ed in questo senso ha predisposto gli ultimi atti formali richiesti necessari per lo svincolo di tali somme.

- **Rischio di liquidità:** Il rischio di liquidità cui è soggetto il Gruppo può sorgere dalle difficoltà ad ottenere finanziamenti a supporto delle attività operative nella giusta tempistica. Infatti, AdF in data 17 ottobre 2011 ha stipulato un contratto di finanziamento che prevede un'apertura di credito per

un importo massimo complessivo pari a 20 milioni di euro, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti nel piano industriale dell'azienda. Si fa presente come alla data del 31 marzo 2014 AdF abbia effettuato un tiraggio di circa 12,7 milioni di euro. Il Gruppo d'altra parte risulta adempiente all'obbligo di rispetto dei parametri finanziari (c.d. financial covenants).

Si ricorda come i flussi di cassa, le necessità di finanziamento e la liquidità del Gruppo siano monitorati o gestiti centralmente sotto il controllo della Tesoreria di Gruppo, con l'obiettivo di garantire un'efficace ed efficiente gestione delle risorse finanziarie.

Per tutto quanto sopra esposto al 31 marzo 2014 si ritiene che il Gruppo non sia soggetto ad alcun rischio di liquidità.

- **Rischio di cambio e rischio di tasso di interesse:** il Gruppo non è soggetto al rischio di mercato derivante dalla fluttuazione dei cambi delle valute in quanto le relative transazioni sono di importo scarsamente significativo. L'esposizione al rischio di tasso di interesse invece deriva dalla necessità di finanziare le attività operative oltre che di impiegare la liquidità disponibile. La variazione dei tassi di interesse di mercato può avere un impatto negativo o positivo sul risultato economico del Gruppo, influenzando indirettamente i costi e i rendimenti delle operazioni di finanziamento e di investimento. Il Gruppo valuta regolarmente la propria esposizione al rischio di variazione dei tassi di interesse e gestisce tali rischi attraverso l'utilizzo di linee di credito a breve termine, con durata massima di 3 mesi. L'impatto potenziale in termini di crescita degli oneri finanziari su base annua collegato all'andamento di tassi d'interesse, in conseguenza di un'ipotetica crescita del 1%, sarebbe pari a circa 200 migliaia di euro. Non vengono fornite ulteriori analisi di sensitività, in quanto ritenute non significative.

12 Principali informazioni sulla Capogruppo e sulla Società controllata

12.1 Valore del titolo della Capogruppo

Al 31 marzo 2014 il titolo AdF quotava 13,40 € alla Borsa Italiana segmento Standard (Classe I). La quotazione media dell'ultimo trimestre è stata di 11,71 €.

12.2 Società controllata – Parcheggi Peretola S.r.l.

La società Parcheggi Peretola S.r.l., controllata al 100% a seguito dell'operazione di acquisizione del 49% del capitale sociale perfezionata il 30 settembre 2008, ha quale attività preminente la gestione di 640 posti auto a pagamento aperti al pubblico ed antistanti il Terminal Partenze dell'aeroporto di Firenze. L'acquisto del 51% del capitale sociale avvenne, invece, nel dicembre del 2004.

Si segnala come le cariche sociali di Parcheggi Peretola S.r.l. di Amministratore Delegato, Presidente e Consigliere di Amministrazione della controllata siano ricoperte rispettivamente dal CFO, dal DG&AM e dal Responsabile della Direzione Commerciale della Capogruppo.

Si fa presente che la società controllata redige il bilancio secondo la normativa civilistica in vigore. Ai fini del bilancio consolidato, il bilancio della controllata è opportunamente rettificato per tenere conto degli impatti derivanti dall'applicazione dei principi contabili internazionali.

I valori economici al 31 marzo 2014 rilevano un valore della produzione pari a 309 migliaia di euro, in decremento di 15 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013. Il Margine Operativo Lordo (MOL) al 31 marzo 2014 è stato di 152 migliaia di euro, in decremento di 7 migliaia di euro ed un utile netto di esercizio pari a 91 migliaia di euro, in decremento di 8 migliaia di euro rispetto al primo trimestre 2013.

Gli andamenti sopra riportati risentono in particolare della concorrenza recentemente avviata da parcheggi privati limitrofi alle aree aeroportuali, che hanno determinato minori coefficienti di riempimento nonostante la rivisitazione al ribasso delle tariffe praticate nei parcheggi del Gruppo.

Si espone, qui di seguito, una tabella riassuntiva dei principali risultati economici dell'attività svolta dalla società nel corso del periodo in esame, paragonati con quelli del primo trimestre 2013:

migliaia di euro

	31.03.2014	31.03.2013	Var. ass. 2014/2013
Ricavi	309	324	(15)
Ricavi Commerciali	309	324	(15)
Altri ricavi e proventi della gestione	-	-	-
Costi	157	165	(8)
Costi Operativi	157	165	(8)
M.O.L.	152	159	(7)
% ricavi totali	49,2%	49,1%	
Ammortamenti e svalutazioni	17	13	4
Risultato Operativo	135	146	(11)
Proventi oneri finanziari	-	(1)	1
Proventi oneri straordinari	(1)	1	(2)
Risultato ante imposte	134	146	(12)
Imposte	43	47	(4)
Utile (perdita) di periodo	91	99	(8)

Nel conto economico la quota prevalente di ricavi è rappresentata dai parcheggi, iscritti in bilancio tra i ricavi delle vendite e delle prestazioni per 277 migliaia di euro.

Dal lato costi la componente più importante è rappresentata dal costo del servizio di gestione e manutenzione dei parcheggi, effettuate dall'ex socio di minoranza della società, temperato dalla mancata esistenza di personale diretto impiegato presso la stessa.

13 Fatti di rilievo avvenuti dopo il 31 marzo 2014

- In data 17 aprile 2014 Corporacion America Italia S.r.l. ha reso noto che con delibera n. 18883 del 17 aprile 2013, CONSOB ha approvato il documento di offerta relativo all'offerta pubblica di acquisto obbligatoria. Il periodo di adesione all'offerta ha avuto inizio il 29 aprile 2014 e terminerà il 3 giugno 2014, salvo proroghe. Il corrispettivo dell'offerta, pari a 13,42 € "cum dividendo" per ciascuna azione portata in adesione all'offerta sarà pagato agli aderenti in data 10 giugno 2014. Per effetto della sottoscrizione del patto parasociale, l'offerta sarà qualificabile come offerta pubblica di acquisto obbligatoria totalitaria di concerto, ai sensi degli art. 102 e 106, comma 1, e 109 del TUF.

Il documento di offerta, contenente la descrizione puntuale dei termini e delle condizioni dell'offerta, delle modalità di adesione alla stessa, è pubblicato a partire dal 17 aprile 2014 sul sito internet dell'emittente www.aeroporto.firenze.it.

- Si segnala che, relativamente ai crediti vantati nei confronti del vettore Alitalia Linee Aeree S.p.A. (ammesso alla procedura di Amministrazione Straordinaria ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 270/1999) ed in seguito alla domanda di ammissione al passivo del vettore presentata in data 13 novembre 2008 dalla Capogruppo, in data 28 aprile 2014 la Società ha ricevuto un accredito di 606.666,37 euro a valere sui crediti in prededuzione e privilegiati.

- L'Assemblea degli Azionisti del 29 aprile 2014 ha nominato Consiglieri di Amministrazione il Sig. Vittorio Fanti, il Sig. Roberto Naldi, il Sig. Martin Francisco Antranik Eurnekian e la Sig.ra Ana Cristina Schirinian previamente cooptati dal Consiglio di Amministrazione dello scorso 13 marzo 2014, in sostituzione dei Consiglieri dimissionari Sig. Mauro Pollio, Sig. Mauro Maia, Sig.ra Laura Pascotto e Sig.ra Elisa Bauchiero. A seguire, il Consiglio di Amministrazione del 29 aprile 2014 ha confermato la nomina del Sig. Vittorio Fanti quale Amministratore Delegato di Aeroporto di Firenze S.p.A. e del Consigliere Naldi quale membro del Comitato per la Remunerazione (che risulta composto dai Consiglieri Naldi, Ceccuzzi e Giustiniani) e quale membro del Comitato Controllo e Rischi (che risulta composto dai Consiglieri Naldi, Grassi e Ceccuzzi).

I 4 Prevedibile evoluzione della gestione

Si allega sottostante una tabella riassuntiva dei principali dati di traffico consuntivati al 30 aprile 2014:

	Progressivi al 30 aprile 2014	
(Linea+Charter+Av.Gen.)	Totali	2014 vs 2013
• Movimenti	9.141	+1,8%
• Tonnellaggio	386.432	+4,5%
• Passeggeri	595.778	+14,4%

I dati di traffico progressivi al 30 aprile 2014, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, sono in aumento del 14,4% nella componente passeggeri e del 1,8% nella componente movimenti.

Per quanto concerne esclusivamente il mese di aprile, si registra un incremento del 26,8% nella componente passeggeri e del 12,6% nella componente movimenti rispetto al corrispondente mese di aprile del 2013.

Si prevede che la seconda parte dell'anno 2014 sarà caratterizzata da tassi di crescita del traffico positivi, pur tuttavia calmierati rispetto ai primi mesi in corso, per la performance da record mensili registrate invece da giugno a novembre 2013, grazie alle quali l'Aeroporto di Firenze ha superato il record annuale di passeggeri registrato nel 2008.

15 Prospetti contabili Bilancio consolidato al 31 marzo 2014

15.1 Conto economico consolidato¹

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.03.2013 Riesposto (2)	Var. Ass. 2014/2013
Ricavi	7.725	7.294	431
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	1.960	1.724	236
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	681	621	60
Ricavi Aeronautici: Handling	1.917	2.122	(205)
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	596	611	(15)
Ricavi non Aeronautici	2.084	2.143	(59)
Ricavi per lavori su beni in concessione	374	37	337
Altri ricavi e proventi della gestione	113	36	77
Costi	3.888	3.595	293
Materiali di consumo e merci	427	535	(108)
Costi per servizi	2.725	2.708	17
Costi per lavori su beni in concessione	356	35	321
Canoni noleggi e altri costi	179	118	61
Oneri diversi di gestione	201	199	2
Valore aggiunto	3.837	3.699	138
Costo del personale	3.341	3.198	143
Margine Operativo Lordo (M.O.L.)	496	501	(5)
% ricavi totali	6,4%	6,9%	
Ammortamenti e svalutazioni	850	769	81
Stanziamenti a fondo rischi su crediti	29	35	(6)
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	299	148	151
Risultato Operativo	(682)	(451)	(231)
Proventi finanziari	2	3	(1)
Oneri finanziari	248	251	(3)
Risultato ante imposte	(928)	(699)	(229)
Imposte	53	194	(141)
Utile (perdita) di periodo	(981)	(893)	(88)
Utile (perdita) di terzi	-	-	-
Utile (perdita) dei soci della controllante	(981)	(893)	(88)
Utile per azione (€)	(0,11)	(0,10)	
Utile per azione diluito (€)	(0,11)	(0,10)	

- 1 I Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Conto Economico del Gruppo sono evidenziati nell'apposito schema di Conto economico consolidato nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.
- 2 Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

15.2 Conto economico complessivo consolidato

<i>migliaia di euro</i>	Consolidato 31.03.2014	Consolidato 31.03.2013	Var. Ass. 2014/2013
Utile (perdita) di esercizio	(981)	(893)	(88)
Utili (perdite) per valutazione a fair value di attività finanziarie disponibili per la vendita ("available for sale")	414	(19)	433
Utili (perdite) attuariali su TFR	(62)	27	(89)
Totale Utile (perdita) complessivo	(629)	(885)	256
di cui:			
Utile (perdita) di terzi	-	-	-
Utile (perdita) dei soci della controllante	(629)	(885)	256

15.3 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata ¹

<i>migliaia di euro</i>	31.03.2014 Consolidato	31.12.2013 Consolidato	Var. ass. 2014/2013
Attività non Correnti			
Attività immateriali			
- Beni in concessione	64.326	64.534	(208)
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	243	259	(16)
totale	64.569	64.793	(224)
Attività materiali			
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	5.323	4.809	514
totale	5.323	4.809	514
Altre attività non correnti			
- Partecipazioni	2.670	2.256	414
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.870	4.755	115
totale	7.540	7.011	529
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	77.432	76.613	819
Attività Correnti			
Rimanenze di magazzino	729	536	193
Crediti commerciali	5.784	5.568	216
Altri crediti	7.263	6.852	411
Cassa e altre disponibilità liquide	7.008	8.789	(1.781)
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	20.784	21.745	(961)
TOTALE ATTIVITA'	98.216	98.358	(142)
Patrimonio netto			
Capitale sociale	9.035	9.035	-
Riserve di capitale	29.014	28.662	352
Riserva IAS	1.726	1.726	-
Utili (Perdita) a nuovo	2.518	1.718	800
Utile (Perdita) dei soci della controllante	(981)	800	(1.781)
Patrimonio netto della controllante	41.312	41.941	(629)
Patrimonio netto di terzi	-	-	-
Totale Patrimonio netto	41.312	41.941	(629)
Passività non correnti			
Passività finanziarie non correnti	12.727	12.727	-
TFR e altri fondi relativi al personale	2.876	2.788	88
Fondo imposte differite	1.604	1.606	(2)
Fondi per rischi e oneri futuri	7.238	7.166	72
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	24.445	24.287	158
Passività correnti			
Passività finanziarie correnti	10.500	10.500	-
Debiti commerciali	9.883	9.573	310
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	11.052	10.883	169
Fondi per rischi e oneri futuri	1.024	1.174	(150)
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	32.459	32.130	329
TOTALE PASSIVITA'	56.904	56.417	487
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	98.216	98.358	(142)

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sulla Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata sono evidenziati nell'apposito schema di Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.

15.4 Rendiconto finanziario consolidato¹

<i>migliaia di euro</i>	31.03.2014 Consolidato	31.03.2013 Consolidato
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile di periodo	(981)	(893)
<i>Rettifiche per:</i>		
- Ammortamenti	850	769
- Rettifiche attività finanziarie	-	-
- Rettifica per cessione immobilizzazioni	-	-
- Altri accantonamenti e svalutazioni	29	35
- Variazione Fondo rischi e oneri	(163)	203
- Variazione netta del TFR e altri fondi	88	52
- Oneri finanziari dell'esercizio	248	251
- Interessi passivi pagati	(10)	(27)
- Variazione netta imposte differite	(94)	(13)
- Imposte di periodo	147	207
- Imposte pagate	-	-
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>114</i>	<i>584</i>
- Variazione rimanenze di magazzino	(193)	(173)
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(245)	(1.340)
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(411)	1.524
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	543	731
- Incremento/(decremento) in altri debiti	(216)	527
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(522)</i>	<i>1.269</i>
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	(408)	1.853
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO		
- Acquisto di attività materiali	(712)	(671)
- Cessione di attività materiali	-	-
- Acquisto di attività immateriali	(661)	(2.580)
- Cessione di attività immateriali	-	-
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	-	-
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(1.373)	(3.252)
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	(1.781)	(1.399)
ATTIVITA' FINANZIARIE		
- Dividendi corrisposti	-	-
- Accensione finanziamenti a breve/lungo termine	-	2.590
- (Rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	-	-
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	-	2.590
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	(1.781)	1.191
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	8.789	5.340
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	7.008	6.531

¹ Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006, gli effetti dei rapporti con parti correlate sul Rendiconto finanziario consolidato sono evidenziati nell'apposito schema di Rendiconto finanziario consolidato nelle pagine successive e sono ulteriormente descritti nella Relazione sulla Gestione al paragrafo 10.2.

15.5 Prospetto delle variazioni del patrimonio netto consolidato

<i>migliaia di euro</i>	Capitale sociale	Riserve di capitale	Ris. Attività finanz. Available for sale	Riserva Fondo TFR	Riserva IAS	Utile (Perdite) a nuovo	Risultato di esercizio	Patrimonio Netto di Gruppo	Patrimonio Netto di terzi	Patrimonio Netto di Gruppo e terzi
Patrimonio netto al 31.12.2012	9.035	26.516	(333)	(54)	1.726	1.114	3.296	41.300	-	41.300
Attribuzione del risultato esercizio 2012						3.296	(3.296)	-	-	-
Dividendi distribuiti									-	
Totale utile (perdita) complessiva			(18)	27			(893)	(884)	-	(884)
Patrimonio netto al 31.03.2013	9.035	26.516	(351)	(27)	1.726	4.410	(893)	40.416	-	40.416
Patrimonio netto al 31.12.2013	9.035	28.485	171	6	1.726	1.718	800	41.941	-	41.941
Attribuzione del risultato esercizio 2013						800	(800)		-	-
Dividendi distribuiti									-	
Totale utile (perdita) complessiva			414	(62)			(981)	(629)	-	(629)
Patrimonio netto al 31.03.2014	9.035	28.485	585	(56)	1.726	2.518	(981)	41.312	-	41.312

15.6 Conto economico consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	31.03.2014 Consolidato		31.03.2013 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
Ricavi	7.725	147	7.294	123
Ricavi Aeronautici: Diritti Aeroportuali	1.960	46	1.724	36
Ricavi Aeronautici: Sicurezza	681	3	621	2
Ricavi Aeronautici: Handling	1.917	1	2.122	1
Ricavi Aeronautici: Infrastrutture Centralizzate	596	7	611	6
Ricavi non Aeronautici	2.084	85	2.143	74
Ricavi per lavori su beni in concessione	374		37	
Altri ricavi e proventi della gestione	113	4	36	4
Costi	3.888	9	3.595	10
Materiali di consumo e merci	427		535	
Costi per servizi	2.725	9	2.708	10
Costi per lavori su beni in concessione	356		35	
Canoni noleggi e altri costi	179		118	
Oneri diversi di gestione	201		199	
Valore aggiunto	3.837		3.699	
Costo del personale	3.341		3.198	
Margine Operativo Lordo (M.O.L.)	496		501	
% ricavi totali	6,4%		6,9%	
Ammortamenti e svalutazioni	850		769	
Stanzamenti a fondo rischi su crediti	29		35	
Accantonamenti a fondo rischi e oneri	299		148	
Risultato Operativo	(682)		(451)	
Proventi finanziari	2		3	
Oneri finanziari	248		251	
Risultato ante imposte	(928)		(699)	
Imposte	53		194	
Utile (perdita) di periodo	(981)		(893)	
Utile (perdita) di terzi	-		-	
Utile (perdita) dei soci della controllante	(981)		(893)	
Utile per azione (€)	(0,11)		(0,10)	
Utile per azione diluito (€)	(0,11)		(0,10)	

I Gli Amministratori hanno riesposto alcuni dati comparativi rispetto ai dati precedentemente pubblicati per tenere conto degli impatti contabili derivanti dalla riclassifica delle Rimanenze finali di merci dal Valore della Produzione ai costi operativi inerenti l'acquisto di Materiali di Consumo.

15.7 Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

migliaia di euro	31.03.2014 Consolidato		31.12.2013 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
Attività non Correnti				
Attività immateriali				
- Beni in concessione	64.326		64.534	
- Attività immateriali a vita definita di proprietà	243		259	
totale	64.569		64.793	
Attività materiali				
- Immobili, impianti e macchinari di proprietà	5.323		4.809	
totale	5.323		4.809	
Altre attività non correnti				
- Partecipazioni	2.670		2.256	
- Crediti vari e altre attività non correnti	4.870		4.755	
totale	7.540		7.011	
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	77.432		76.613	
Attività Correnti				
Rimanenze di magazzino	729		536	
Crediti commerciali	5.784	91	5.568	29
Altri crediti	7.263		6.852	
Cassa e altre disponibilità liquide	7.008		8.789	
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	20.784	91	21.745	29
TOTALE ATTIVITA'	98.216		98.358	
Patrimonio netto				
Capitale sociale	9.035		9.035	
Riserve di capitale	29.014		28.662	
Riserva IAS	1.726		1.726	
Utili (Perdita) a nuovo	2.518		1.718	
Utile (Perdita) dei soci della controllante	(981)		800	
Patrimonio netto della controllante	41.312		41.941	
Patrimonio netto di terzi	-		-	
Totale Patrimonio netto	41.312		41.941	
Passività non correnti				
Passività finanziarie non correnti	12.727		12.727	
TFR e altri fondi relativi al personale	2.876		2.788	
Fondo imposte differite	1.604		1.606	
Fondi per rischi e oneri futuri	7.238		7.166	
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	24.445		24.287	
Passività correnti				
Passività finanziarie correnti	10.500		10.500	
Debiti commerciali	9.883	4	9.573	10
Debiti per imposte, vari e altre passività correnti	11.052		10.883	
Fondi per rischi e oneri futuri	1.024		1.174	
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	32.459	4	32.130	10
TOTALE PASSIVITA'	56.904		56.417	
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	98.216		98.358	

15.8 Rendiconto finanziario consolidato - ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006

<i>migliaia di euro</i>	31.03.2014 Consolidato		31.03.2013 Consolidato	
	Totale	di cui Parti correlate	Totale	di cui Parti correlate
ATTIVITA' OPERATIVA				
Utile di esercizio	(981)		(893)	
<i>Rettifiche per:</i>				
- Ammortamenti	850		769	
- Rettifiche attività finanziarie	-		-	
- Rettifica per cessione immobilizzazioni	-		-	
- Altri accantonamenti e svalutazioni	29		35	
- Variazione Fondo rischi e oneri	(163)		203	
- Variazione netta del TFR e altri fondi	88		52	
- Oneri finanziari dell'esercizio	248		251	
- Interessi passivi pagati	(10)		(27)	
- Variazione netta imposte differite	(94)		(13)	
- Imposte di periodo	147		207	
- Imposte pagate	-		-	
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa prima delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>114</i>		<i>584</i>	
- Variazione rimanenze di magazzino	(193)		(173)	
- (Incremento)/decremento nei crediti commerciali	(245)	(62)	(1.340)	39
- (Incremento)/decremento in altri crediti e attività correnti	(411)		1.524	
- Incremento/(decremento) nei debiti verso fornitori	543	(6)	731	(8)
- Incremento/(decremento) in altri debiti	(216)		527	
<i>Flussi di cassa dell'attività operativa delle variazioni di capitale circolante</i>	<i>(522)</i>		<i>1.269</i>	
Disponibilità liquide generate dall'attività operativa	(408)		1.853	
ATTIVITA' d' INVESTIMENTO				
- Acquisto di attività materiali	(712)		(671)	
- Cessione di attività materiali	-		-	
- Acquisto di attività immateriali	(661)		(2.580)	
- Cessione di attività immateriali	-		-	
- Partecipazioni e crediti immobilizzati	-		-	
Disponibilità liq. Generate dall'attività d'investimento	(1.373)		(3.252)	
FLUSSO DI CASSA DI GESTIONE	(1.781)		(1.399)	
ATTIVITA' FINANZIARIE				
- Dividendi corrisposti	-		-	
- Accensione finanziamenti a breve/lungo termine	-		2.590	
- (Rimborso) finanziamenti a breve/lungo termine	-		-	
Disponibilità liquide nette derivanti / (impiegate) dall'att. fin.	-		2.590	
Incremento / (decremento) netto disp. liq. Mezzi equivalenti	(1.781)		1.191	
Disp. Liquide e mezzi equivalenti all'inizio del periodo	8.789		5.340	
Disp. Liquide e mezzi equivalenti alla fine del periodo	7.008		6.531	

16 Dichiarazione ex art. 154 bis comma 2 del Decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58

Il sottoscritto Marco Gialletti, in qualità di Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari della Aeroporto di Firenze S.p.A., dichiara che l'informativa contabile contenuta nel presente documento corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

13 maggio 2014

/F/ Marco Gialletti
**Dirigente preposto alla redazione
dei documenti contabili societari**
Marco Gialletti