



“GARA DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE OPERATIVA DEI PUNTI VENDITA ARC PRESSO L’AEROPORTO DI FIRENZE CIG N. 33534499A6”

**SCHEMA DI CONTRATTO
AEROPORTO “AMERIGO VESPUCCI” DI FIRENZE**

CONTRATTO

TRA

AdF - Aeroporto di Firenze S.p.A., con sede legale in Via del Termine, 11 - 50127 Firenze, in persona di....., di seguito "**AdF**" o "**Committente**"

e

....., con sede in, Via n. ..., Partita IVA, in persona del Sig., nella sua qualità di, munito di idonei poteri, di seguito "**Appaltatore**"

PREMESSO

- a) che AdF ha indetto apposita gara con la finalità di individuare un unico soggetto a cui affidare i servizi di gestione operativa dei tre punti vendita ARC: Food, Profumeria e Fashion, gestiti direttamente da AdF medesima presso le aree commerciali dell'Aeroporto "Amerigo Vespucci" di Firenze, in conformità con le modalità e i termini precisati nel Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati facenti parte della documentazione di gara;
- b) che a seguito della gara di cui al precedente punto, l'appalto è stato aggiudicato a
- c) che l'Appaltatore ha preso visione dei luoghi in cui devono essere espletati i servizi ed è a conoscenza dei limiti e dei vincoli operativi che ne derivano, ed ha inoltre preso visione della situazione in essere ai fini della sicurezza, come dichiarato nel certificato di avvenuto sopralluogo;
- d) che l'Appaltatore dichiara e garantisce di essere in possesso dell'idonea struttura tecnica ed organizzativa nonché dell'esperienza, del personale e dei mezzi necessari per l'espletamento a perfetta regola d'arte dei servizi affidati;
- e) che l'Appaltatore dichiara e garantisce di conoscere ed accettare senza riserva alcuna le condizioni tutte che regolano l'appalto;
- f) che l'Appaltatore ha presentato la documentazione necessaria per il rilascio dei permessi di accesso;
- g) che l'Appaltatore è in possesso delle coperture assicurative richieste;
- h) che l'Appaltatore ha presentato una fidejussione a garanzia delle obbligazioni assunte per un importo di Euro
- i) che l'Appaltatore ha presentato il D.U.R.C. richiesto;
- j) che il presente contratto è a tutti gli effetti un contratto di diritto privato e pertanto disciplinato dalle norme del Codice Civile;
- k) che l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza e di ottemperare alle disposizioni che disciplinano l'accesso e la circolazione di persone e mezzi nell'area aeroportuale, alle norme e alle procedure per stati di emergenza e di incidente e dei rischi esistenti nelle aree in cui andrà ad operare;
- l) che le verifiche dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e necessari per la stipula del contratto hanno dato esito positivo;

LE PARTI

- 1) convengono che le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente Contratto;
- 2) convengono che il Capitolato Speciale di Appalto “GARA DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE OPERATIVA DEI PUNTI VENDITA ARC PRESSO L’AEROPORTO DI FIRENZE” con i relativi allegati, nonché gli ulteriori allegati consegnati all’atto del sopralluogo, costituiscono parte integrante del presente Contratto;
- 3) convengono che l’offerta tecnica presentata in sede di gara costituisce parte integrante del presente Contratto e, come tale, deve intendersi vincolante per l’Appaltatore;
- 4) convengono che l’offerta economica presentata in sede di gara, contenente un ribasso sull’importo a base di gara pari al%, costituisce parte integrante del presente Contratto e, pertanto, il corrispettivo complessivo e omnicomprendivo riconosciuto all’Appaltatore a fronte dell’esecuzione a perfetta regola d’arte di tutte le prestazioni oggetto del presente Contratto, determinato applicando il ribasso di cui sopra all’importo posto a base d’asta è pari ad Euro (inclusi gli oneri di sicurezza);
- 5) convengono che l’appalto è pertanto regolamentato dalle clausole del Capitolato Speciale di Appalto “GARA DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE OPERATIVA DEI PUNTI VENDITA ARC PRESSO L’AEROPORTO DI FIRENZE” e citati allegati di cui al precedente articolo 2 del presente Contratto.

Firenze,

AdF – Aeroporto di Firenze S.p.A.

.....

L’Appaltatore dichiara di conoscere ed approvare specificatamente ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 Cod. Civ. le disposizioni di cui agli articoli 2 (Oggetto), 3 (Modalità di esecuzione dei Servizi), 4 (Orari di apertura), 5 (Organizzazione del servizio), 7.2 (Durata del contratto), 8 (Corrispettivi - Modalità di pagamento), 9 (Penali), 10 (Danni causati dall’Appaltatore), 11 (Coperture Assicurative), 12 (Cauzione definitiva), 13 (Personale), 14 (Divieto di cessione del Contratto), 15 (Divieto di cessione del credito), 16 (Clausola risolutiva espressa), 17 (Recesso), 18 (Responsabilità amministrativa delle persone giuridiche), 20 (Legge applicabile – Foro competente) e 22.2 (Riservatezza) del Capitolato d’Appalto.

.....