

## **BANDO DI GARA – SETTORI SPECIALI**

### **SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** AdF – Aeroporto di Firenze S.p.A.

**Indirizzo postale:** Via del Termine n. 11

**Città:** Firenze

**Codice Postale:** 50127

**Paese:** Italia

**Punti di contatto:** Ufficio Gare

**All'attenzione di:** Claudio Batistini e Daniele Bandinelli

**Tel.** 055/3061609-635 **fax** 055/3061779.

**Posta elettronica:** ufficiogare@aeroporto.firenze.it

#### **Indirizzo internet**

www.aeroporto.firenze.it

#### **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

I punti di contatto sopra indicati

#### **Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

**Denominazione:** AdF – Aeroporto di Firenze S.p.A.

**Indirizzo postale:** Via del Termine 11

**Città:** Firenze

**Codice Postale** 50127

**Paese:** Italia

**Punti di contatto:** Segreteria Generale

#### **I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE**

Attività connesse agli aeroporti

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) DESCRIZIONE**

##### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore**

Affidamento dei servizi di: (a) pulizia aeromobili di linea e charter, (b) smistamento bagagli in partenza e riconsegna bagagli in arrivo, nonché dei seguenti servizi su richiesta: (c) presa e carico bagagli, merce e posta sulle stive di taluni aeromobili in partenza dall'aeroporto di Firenze, nonché di scarico di bagagli, merce e posta dalle stive di taluni aeromobili in arrivo, (d) assistenza ai magazzini Lost e

Found, servizio di facchinaggio bagagli passeggeri area arrivi e/o partenze e raccolta carrelli bagagli passeggeri in aree esterne, da svolgersi presso l'Aeroporto di Firenze A. Vespucci.

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi**

##### **(c) Servizi**

**Categoria di servizi n. 20**

**Sito o luogo principale dei lavori:** Aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze

**Codice NUTS – ITE 14**

**II.1.3) il Bando riguarda:** un appalto pubblico

##### **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Affidamento di servizi di: (a) pulizia aeromobili, (b) smistamento bagagli in partenza e riconsegna bagagli in arrivo, nonché dei seguenti servizi su richiesta: (c) presa e carico bagagli, merce e posta sulle stive di taluni aeromobili in partenza dall'aeroporto di Firenze, nonché di scarico di bagagli, merce e posta dalle stive di taluni aeromobili in arrivo, (d) assistenza ai magazzini lost e found e servizio di facchinaggio bagagli passeggeri area arrivi e/o partenze e raccolta carrelli bagagli passeggeri in aree esterne; da svolgersi presso l'aeroporto di Firenze A. Vespucci. Tali attività vengono meglio descritte nel Capitolato Speciale di Appalto.

Si precisa che la Committente AdF si riserva nel corso della durata dell'appalto la facoltà di affidare all'Appaltatore aggiudicatario della presente gara, totalmente o parzialmente, oppure di non affidare, l'esecuzione del servizio di presa e carico bagagli, merce e posta sulle stive di cui al precedente punto (c) e/o del Servizio di Assistenza su richiesta ai magazzini lost e found e servizio di facchinaggio bagagli passeggeri area arrivi e/o partenze e raccolta carrelli bagagli passeggeri in aree esterne di cui al precedente punto (d). Pertanto tali servizi saranno espletati dall'Appaltatore aggiudicatario solamente in caso di specifica espressa richiesta che, di volta in volta, potrà essere formulata da parte di AdF secondo quanto meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto.

Resta, quindi, espressamente inteso che nel corso della durata dell'appalto AdF potrà anche non richiedere in assoluto l'esecuzione dei suddetti servizi di cui ai precedenti punti **(c)** e **(d)**, senza che per tale motivo l'Aggiudicatario possa pretendere alcunché, per qualsivoglia motivo e/o ragione, neanche a titolo risarcitorio e/o di indennizzo nei confronti di AdF.

La committente AdF è impresa operante nel settore aeroportuale in virtù di diritti speciali ed esclusivi e, pertanto, ad essa si applica la parte III del D.Lgs. 163/06.

I Servizi oggetto della presente gara verranno aggiudicati per scopo rientrante nell'ambito dell'esercizio dell'attività di gestione dell'Aeroporto di Firenze.

I Servizi di cui alla presente Gara rientrano nell'elenco di cui all'Allegato II B al D. Lgs. n. 163/2006 e, pertanto, l'appalto è disciplinato esclusivamente in conformità con quanto previsto agli articoli 20 e 27 del D.Lgs. 163/2006. In virtù di quanto sopra le disposizioni del D.Lgs. 163/06 saranno, pertanto,

applicabili alla gara e, successivamente all'appalto solo quando espressamente richiamate nei documenti di gara e contrattuali e sempre che nei documenti di gara e contrattuali non vi siano disposizioni in deroga e/o contrarie con le richiamate norme del D. Lgs. 163/06 in quanto, in tal caso, prevarranno le disposizioni dei documenti di gara e contrattuali.

Si precisa infine che non è ammesso il subappalto.

#### **II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

**Oggetto principale 63112100-8**

**Vocabolario supplementare MA10-1**

**II.1.7) l'Appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no**

**II.1.8) Divisione in lotti : no**

**II.1.9) Ammissibilità di varianti: no**

#### **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

##### **II.2.1) Quantitativo o entità totale**

Fermo restando che nel corso della durata dell'appalto AdF potrà anche non richiedere in assoluto l'esecuzione del servizio di presa e carico bagagli, merce e posta sulle stive di taluni aeromobili in partenza dall'aeroporto di Firenze, nonché di scarico di bagagli, merce e posta dalle stive di taluni aeromobili in arrivo, e del servizio di Assistenza su richiesta ai magazzini lost e found e servizio di facchinaggio bagagli passeggeri area arrivi e/o partenze e raccolta carrelli bagagli passeggeri in aree esterne di cui rispettivamente ai precedente punti **(c)** e **(d)**, il valore economico è stimato in € 1.051.660,00 annui, oltre ad € 10.000,00/annui (per complessivi € 40.000,00 su base quadriennale) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale valore è stimato per un contratto di affidamento dei Servizi avente durata di 3 anni, con eventuale possibilità di proroga per 12 mesi.

##### **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Tre anni decorrenti dalla data di consegna dei Servizi (con facoltà di proroga di un ulteriore anno).

#### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

##### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

###### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

Per tutti i concorrenti: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 D.lgs 163/2006. Per l'aggiudicatario: fideiussione bancaria o assicurativa ai sensi dell'articolo 113 D.lgs 163/2006 . Maggiori informazioni nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Disciplinare di Gara.

Per l'Aggiudicatario sono altresì richieste, così come meglio specificato nel Capitolato speciale di Appalto:

- a) una Polizza di assicurazione responsabilità civile contro i rischi per i danni a terzi per un massimale unico per sinistro non inferiore a € 6.000.000 e copertura massima annua di € 15.000.000;
- b) una Polizza a copertura dei beni contro il rischio incendio e rischi accessori, per un massimale unico per sinistro non inferiore a € 6.000.000; tale copertura dovrà essere estesa a coprire il rischio “ricorso terzi” per un massimale unico per sinistro non inferiore ad € 6.000.000;
- c) una copertura assicurativa con adeguato massimale per la responsabilità civile dei prestatori d’opera (Polizza R.C.O.) per tutti i danni per i quali il lavoratore dipendente dall’Appaltatore non dovesse risultare indennizzabile ad opera dell’Inail.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Finanziamento con fondi propri - Modalità di pagamento come da Capitolato Speciale di Appalto.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario**

Soggetti ammessi alla gara: concorrenti ai sensi dell’art. 34, 36 e 37 del D. Lgs. 163/2006.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell’appalto**

La stipulazione del Contratto sarà subordinata al possesso dei requisiti previsti nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale di Appalto. Inoltre la stipula del Contratto sarà subordinata all’estensione sullo scalo di Firenze Aeroporto Amerigo Vespucci del “Certificato di Prestatore di Servizi Aeroportuali di Assistenza a Terra” rilasciato dall’ENAC e già in possesso dell’aggiudicatario come requisito alla partecipazione alla gara.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all’iscrizione nell’albo professionale o nel registro commerciale**

Vedasi il Disciplinare di Gara. In particolare, ed a titolo meramente esemplificativo: inesistenza delle condizioni di esclusione dagli appalti di cui all’art. 38 del D. lgs n. 163/2006 - non versare nella fattispecie art. 32 quater c.p. - non avvalersi di piani individuali di emersione L. 266/02 o conclusione del periodo di emersione alla data di presentazione dell’offerta - assolvimento agli obblighi contributivi al momento della presentazione dell’offerta - possesso della capacità tecnica ed economica – finanziaria di cui ai successivi punto III.2.2) e III.2.3).

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Dichiarazione attestante che il fatturato complessivo dell’impresa realizzato negli ultimi 3 esercizi (2007, 2008, 2009) non è inferiore ad Euro 4.000.000,00; si precisa che in caso di raggruppamento orizzontale o consorzio o GEIE costituiti o costituendi: il requisito di capacità economico finanziaria deve essere posseduto dalla mandataria e dalle mandanti/associate o consorziate per almeno il 20% ciascuna, restando peraltro inteso che la mandataria dovrà possedere tale requisito in misura

maggiore rispetto alle mandanti/associate o consorziate; In caso di raggruppamento verticale il requisito di capacità economico – finanziaria deve essere posseduto dalla mandataria e dalle mandanti per almeno il 20% ciascuna, restando peraltro inteso che la mandataria dovrà possedere tale requisito in misura maggiore rispetto alle mandanti/associate o consorziate;

### III.2.3) Capacità Tecnica

**A)** dichiarazione attestante che l'impresa offerente ha eseguito per almeno 24 mesi consecutivi negli ultimi tre esercizi (2007, 2008, 2009) presso aeroporti dell'Unione Europea:

- sia il servizio di **(a)** Pulizia Aeromobili sia il servizio di **(b)** Smistamento Bagagli in partenza e riconsegna bagagli in arrivo, per un importo complessivo almeno pari ad Euro 1.000.000,00;
- nonché almeno uno dei seguenti ulteriori servizi: **(c)** Presa e carico bagagli, merce e posta sulle stive e **(d)** Assistenza ai magazzini lost e found e servizio di facchinaggio bagagli passeggeri area arrivi e/o partenze e raccolta carrelli bagagli passeggeri in aree esterne, per un importo complessivo almeno pari ad Euro 350.000,00

Il requisito di cui al presente punto A) in caso di raggruppamento orizzontale o consorzio o GEIE costituiti o costituendi deve essere posseduto dalla mandataria e dalle mandanti/associate o consorziate per almeno il 20% ciascuna, restando peraltro inteso che la mandataria dovrà possedere tale requisito in misura maggiore rispetto alle mandanti/associate o consorziate.

In caso di raggruppamento verticale:

**1)** la ditta mandataria / capogruppo dovrà aver svolto per almeno 24 mesi consecutivi negli ultimi tre esercizi (2007, 2008, 2009) presso aeroporti dell'Unione Europea sia il servizio di **(a)** "Pulizia Aeromobili" sia il servizio di **(b)** "Smistamento Bagagli in partenza e riconsegna bagagli in arrivo", per un importo complessivo almeno pari ad Euro 1.000.000,00, in quanto servizi principali;

**2)** le mandanti indicate come esecutrici dei servizi di cui alle lettere c) "Presa e carico bagagli, merce e posta sulle stive" e d) "Assistenza ai magazzini lost e found e servizio di facchinaggio bagagli passeggeri area arrivi e/o partenze e raccolta carrelli bagagli passeggeri in aree esterne", in quanto servizi secondari, dovranno aver svolto per almeno 24 mesi consecutivi negli ultimi tre esercizi (2007, 2008, 2009) presso aeroporti dell'Unione Europea, almeno uno di tali servizi, per un importo complessivo almeno pari ad Euro 350.000,00;

**B)** certificato di Prestatore di Servizi Aeroportuali di Assistenza a Terra rilasciato da ENAC ed in corso di vigenza (vedi anche articolo 13 D.Lgs n. 18/1999 e Circolare ENAC APT 02 del 25 Gennaio 2007) che dovrà coprire le attività previste dal D.Lgs 18/1999 "Attuazione Direttiva 96/67 /CE relativa al libero accesso al mercato dei servizi di assistenza a terra negli aeroporti della Comunità", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n° 28 del 4 febbraio 1999, relativamente ai punti 3; 4.1; 4.2; 5.4; 6.1 del relativo Allegato A, limitatamente alle attività in appalto.

Il requisito di cui al presente punto B) in caso di raggruppamento orizzontale o consorzio o GEIE costituiti o costituendi deve essere posseduto e prodotto da ognuna delle imprese Associate o consorziate affidatarie dei Servizi. In caso di raggruppamento verticale il suddetto requisito deve essere posseduto dalla mandataria / capogruppo e dalle mandanti, ciascuna con riferimento ai servizi per i quali è indicata come esecutrice.

**III.2.4) Appalti riservati:** no

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:** sì

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: vedasi il precedente punto III.1.4) e III.2) del presente Bando

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:** sì

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri di seguito indicati

**CRITERIO 1): descrizione del modello organizzativo proposto per gestione dell'Appalto in conformità alle previsioni del capitolato speciale d'Appalto: punteggio massimo 20 punti.**

**I punteggi saranno attribuiti attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.**

**CRITERIO 2): descrizione delle modalità di gestione e controllo della qualità con specifico riferimento ai Servizi richiesti ed in conformità alle specifiche del Capitolato Speciale di Appalto: punteggio massimo 15 punti;**

**I punteggi saranno attribuiti attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.**

**CRITERIO 3): descrizione delle modalità di gestione della formazione ed aggiornamento del personale in conformità alle disposizioni di legge e del Capitolato Speciale di Appalto: punteggio massimo 5 punti;**

**I punteggi saranno attribuiti attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.**

**CRITERIO 4): prezzo offerto: punteggio massimo 60 punti;**

**I punteggi relativi al prezzo saranno attribuiti attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.**

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No**

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 25 gennaio 2011

Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione**

Data: 18 febbraio 2011, ore 10:00

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

IT

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Fino a: 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 23 febbraio 2011, ore 10:00

Luogo: sede della AdF S.p.A.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Legali rappresentanti o soggetti muniti di procura

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.2) Appalti connessi ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: No**

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il Disciplinare che e' parte integrante del bando contiene le informazioni utili per la partecipazione alla gara. Dovranno osservarsi, a pena di esclusione, le indicazioni di cui al suddetto Disciplinare di Gara.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. AdF non assumerà verso il concorrente alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti. AdF si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto e/o revocare il bando di gara in argomento senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

L'anomalia delle offerte sarà valutata in conformità al disposto dell'art. 86, commi 2, 3, 3 bis, 3 ter, 87 e 88, D.Lgs.163/06. In particolare verranno sottoposte a verifica le offerte in relazione alle quali, secondo quanto disposto dall'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di gara

Non sono ammesse offerte in aumento, indeterminate, condizionate, plurime.

In caso di offerte a pari merito si procederà al sorteggio.

Sopralluoghi e presa visione dei documenti previsti a pena di esclusione (da effettuare entro il giorno 3 febbraio 2011 con richiesta entro il 25 gennaio 2011 come meglio precisato nel Disciplinare di Gara.

Pena l'esclusione dovrà essere presentata copia della ricevuta del pagamento della somma dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi della deliberazione 15 Febbraio 2010, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (indicare nella causa di pagamento il codice CIG n. 073968468A – importo della contribuzione da versare: € 140,00);

Responsabile del procedimento: Ing. Nicolino D'Ippolito

il presente Bando, il Disciplinare di Gara e il Capitolato Speciale di Appalto vengono pubblicati sul sito [www.aeroporto.firenze.it](http://www.aeroporto.firenze.it)

Ulteriori informazioni sono contenute nel Disciplinare di Gara

Si precisa, infine, che eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richiesti fino al settimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara e nel disciplinare per la presentazione dell'offerta a mezzo fax al n. 055.3061779 o via e-mail [ufficiogare@aeroporto.firenze.it](mailto:ufficiogare@aeroporto.firenze.it)

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO**

**Denominazione Ufficiale:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana,

**Indirizzo Postale:** Via Ricasoli 40

**Città:** Firenze

**Codice Postale:** 50100

**Paese:** Italia

##### **VI.4.2 ) Presentazione di ricorso**

Entro 60 giorni ai sensi della Legge n. 1034/1971

#### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

Data di spedizione alla G.U.U.E 10 gennaio 2011