

AVVISO

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI AREA PER L’ESERCIZIO DELL’ATTIVITA’ DI VENDITA DI PRODOTTI IN REGIME DI DUTY FREE PRESSO L’AEROPORTO DI FIRENZE

AdF – Aeroporto di Firenze S.p.A. (di seguito “AdF”) con sede in Firenze, Via del Termine n. 11, 50127, invita a presentare Manifestazione di Interesse per la subconcessione di un’area presso l’Aeroporto “Amerigo Vespucci di Firenze” inizialmente ubicata in zona airside, primo piano partenze, di circa 500,00 mq., da adibire esclusivamente all’esercizio dell’attività di **vendita di prodotti in regime di Duty Free**.

AdF si riserva la facoltà di riallocare successivamente tale area in una nuova e più qualificata zona airside.

La planimetria relativa all’area oggetto del presente Avviso è pubblicata sul sito internet di AdF raggiungibile al seguente link www.aeroporto.firenze.it

I soggetti interessati potranno, con riferimento a quanto sopra, trasmettere la propria Manifestazione di Interesse, a mezzo posta elettronica certificata all’indirizzo **pec@pec.aeroporto.firenze.it**, o a mezzo posta raccomandata A/R riportante la dicitura “**Manifestazione di Interesse subconcessione area Duty Free**”, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno lunedì 5 agosto 2013**, al seguente indirizzo: AdF - Aeroporto di Firenze S.p.A., Via del Termine 11, 50127 Firenze - Att.ne Responsabile Servizio Commerciale & Marketing.

I soggetti interessati alla presentazione della Manifestazione di Interesse, entro la data sopra riportata, potranno effettuare un **sopralluogo preliminare** previo appuntamento da richiedere mediante fax al n. 055/3061355 o tel. n. 055/3061622.

La **Manifestazione di Interesse** dovrà contenere quanto segue:

- (i) indicazione di tutti i dati identificativi del soggetto interessato;
- (ii) dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l’iscrizione al registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l’operatore economico ha sede (o documento equivalente), oppure Dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante che non sussiste l’obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (**in tal caso allegare alla dichiarazione copia dell’Atto costitutivo e dello Statuto**);
- (iii) dichiarazione attestante che l’impresa ha gestito negli ultimi 3 esercizi (2010, 2011 e 2012) almeno un’area commerciale, adibita all’esercizio della medesima attività prevista per l’Area oggetto di Manifestazione di Interesse, ubicata presso porti, aeroporti, stazioni e/o centri commerciali di dimensioni comparabili e/o luoghi assimilabili, caratterizzati da elevato flusso di persone, realizzando un fatturato complessivo almeno pari ad Euro 500.000.000,00 (Euro cinquecentomilioni/00), corredata dall’elenco dei relativi contratti e documenti da cui si evinca il possesso del requisito suddetto;
- (iv) progetto commerciale di massima, comprensivo delle categorie merceologiche;
- (v) proposta di durata contrattuale della subconcessione dell’Area con relativa stima di fatturato annuo;
- (vi) proposta economica iniziale in termini di i) minimo garantito annuo e ii) royalty sul fatturato annuo.

Si precisa che le dichiarazioni sopra indicate devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000.

AdF si riserva la facoltà di invitare i richiedenti a chiarire o completare le dichiarazioni e i documenti presentati.

Ai fini della stipula del relativo contratto sarà necessario presentare una garanzia fideiussoria bancaria di valore pari a quello del minimo garantito offerto per il primo anno contrattuale.

La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo AdF e non comportano, per la stessa, alcun obbligo o impegno, nei confronti dei soggetti interessati. AdF si riserva pertanto di non affidare l'area oggetto del presente Avviso e di non procedere alla stipula del relativo contratto di subconcessione, a proprio insindacabile giudizio e per qualsivoglia motivo, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Firenze, 5 luglio 2013

L'Amministratore Delegato

Ing. Mauro Pollio