

RISPOSTE AI QUESITI

Disclaimer

Le risposte ai quesiti che non attengono a chiarimenti sugli atti di gara, ma della normativa o con i quali si chieda di anticipare la verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione in capo ai richiedenti, non sono vincolanti per i concorrenti né per l'ente aggiudicatore e non comportano assunzione di responsabilità da parte di Toscana Aeroporti SpA.

"Quesiti comuni ad entrambi i lotti"

1) Visto quanto richiesto nel disciplinare di gara e quanto riportato nei "MODELLO 0 - DI ISTANZA DI PARTECIPAZIONE", rispettivamente Lotto 1 e Lotto 2;

In considerazione della suddivisione della gara in n. 2 Lotti aventi ad importo rispettivamente € 810.000,00 (lotto 1 – appalto misto con prevalenza lavori) ed € 2.182.039,92 (lotto 2 – appalto misto con prevalenza servizi) e della richiesta di indicazione già in fase di manifestazione di interesse di indicazione delle opere che si intendono subappaltare e della c.d. "terna" di subappaltatori con conseguente presentazione delle dichiarazioni rese da tali imprese;

Preso atto di quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, in relazione all'obbligo di indicazione della terna in sede di offerta, qualora gli appalti caso di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 ... (comma 6). Lo scrivente chiede conferma che la terna di subappaltatori sia dovuta solamente in riferimento ad eventuali parti di opere/servizi che si intenderanno subappaltare per il solo Lotto 2.

Risposta: Non è necessario indicare la terna dei subappaltatori per il Lotto 1. A tal proposito è stata pubblicata una rettifica sul sito internet della Stazione Appaltante con riguardo al "Modello 0 Domanda di Partecipazione – Lotto 1"

2) Presa visione di quanto previsto nella "dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e di altre cause di esclusione", ovvero presentazione di dichiarazione di cui al modello 2 da parte degli eventuali soggetti di cui al comma 3 diversi dal sottoscrittore della dichiarazione di cui al modello 1;

Rilevato quanto previsto dall'art. 80 (Motivi di esclusione), il quale prevede che l'esclusione di cui ai commi 1 e 2 sia disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva siano state emesse con riferimento ai soggetti di cui al comma 3, ma non richiedendo un espresso obbligo dichiarativo diretto da parte degli stessi;

Lo scrivente chiede conferma che il contenuto di tale dichiarazione di cui al c.d. "Modello 2" possa essere reso da parte del legale rappresentante, il quale dichiara "nei propri confronti e nei confronti di tutti i soggetti facenti capo all'operatore economico", come definiti al comma 3 del citato articolo 80.

Tale modalità risulta in linea con le previsioni di legge che riconoscono la possibilità per chi, a giusto titolo, rende una dichiarazione nell'interesse dell'Impresa, di renderla anche in vece degli altri soggetti d'impresa coinvolti osservando le prescrizioni di cui all'art. 47 del D.p.r. 445/2000 (Consiglio di Stato, sez. V, n. 7524 del 15.10.2010 e n. 3200 del 27.05.2011), in analogia a quanto previsto dall'ANAC con il Comunicato del Presidente del 26 ottobre 2016, che prevede che il possesso del requisito di cui al comma 1 (e comma 2), dell'articolo 80 debba essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, nell'ottica di perseguire la semplificazione delle procedure di gara e la riduzione degli oneri amministrativi.

Risposta: Sì, è possibile.

3) è possibile fare un'unica dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante della società in merito all'insussistenza delle cause d'esclusione previste dall'art. 80 D.Lgs n. 50/2016 riguardante i titolari di cariche o cessati. In attesa di un Vs cortese e sollecito riscontro invio distinti saluti.

Risposta: Sì, è possibile.

4) Trattandosi di n. 2 lotti sarà necessario presentare un plico unico sigillato con all'interno n. 2 buste una per ciascun lotto?

Risposta: No, dovrà essere presentata una unica busta (Busta n.1 "Documentazione Amministrativa") contenente la documentazione elencata da pag. 7 a pag. 11. del Disciplinare di Gara.

5) Si chiede di confermare che il socio di maggioranza debba essere inteso come "persona fisica" e che pertanto, in caso di società con meno di quattro soci il cui socio di maggioranza sia una persona giuridica, la dichiarazione di cui al Modello 2 non debba essere riferita a quest'ultima.

Risposta: Sì, si conferma.

6) La terna deve essere indicata anche per le Specialistiche (ed esempio impianti antincendio, impianti UPS...)?

Risposta: Vedasi rettifica al Disciplinare relativamente al Modello 0

7) Trattandosi di n. 2 lotti sarà necessario presentare un plico unico sigillato con all'interno n. 2 buste una per ciascun lotto?

Risposta: No, vedasi risposta al Quesito 4)

8) Per la partecipazione ai due lotti vi è una prima fase di ammissione dove non occorre presentare né l'OFFERTA ECONOMICA, né l'OFFERTA TECNICA? Quali sono inoltre gli indici per l'OFFERTA TECNICA da redigere per il LOTTO 1 e per il LOTTO 2?

Risposta: Sì, essendo una procedura ristretta. Come previsto dal Disciplinare all'Offerta tecnica verranno assegnati 70 punti su 100. I criteri di valutazione verranno esplicitati ai concorrenti con la lettera di invito.

9) Si chiede conferma che in questa prima fase della selezione della procedura in oggetto, si debba indicare di voler ricorrere all'istituto del subappalto ma non si debbano indicare né le attività da subappaltare né i subappaltatori.

Risposta: Vedasi rettifica al Disciplinare relativamente al Modello 0

10) Siamo a chiedere cortese conferma del fatto che, in caso di ricorso al subappalto, sia sufficiente l'indicazione della terna dei subappaltatori, non essendo necessario in fase di gara che gli stessi subappaltatori producano le dichiarazioni di inesistenza a proprio carico delle cause di esclusione ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, restando la verifica di tali aspetti riservata alla fase post-aggiudicazione della procedura di gara come da art. 105 commi 4 e 7 D. Lgs. 50/2016.

Risposta: Vedasi rettifica al Disciplinare relativamente al Modello 0

11) Con riferimento al subappalto, si chiede di confermare che l'indicazione della terna di subappaltatori deve essere fatta solo ed esclusivamente in caso di invito e conseguente presentazione dell'offerta.

Quanto sopra al fine di:

- adeguarsi al tenore del disposto di cui al comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 che così recita "E' obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta...omissis..."

- individuare in modo specifico/dettagliato i servizi oggetto di appalto che ad oggi, non essendo disponibile il capitolato, non è possibile definire in modo puntuale.

Risposta: Vedasi rettifica al Disciplinare relativamente al Modello 0

12) con riferimento alla procedura di gara in oggetto, con la presente si chiede gentile conferma del fatto che le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 Codice Appalti possano essere rese, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, per quanto a propria diretta conoscenza, dal legale rappresentante firmatario degli atti di gara in nome e per conto dei soggetti richiamati al comma 3. Art. 80 D.Lgs. 50/2016.

A tal proposito, si fa espresso riferimento all'art. 47 comma 2 DPR 445/2000, che così recita "La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza."

Risposta: Sì, vedasi risposta al Quesito 2) e 3)

13) Si chiede conferma che in questa prima fase della selezione della procedura in oggetto, si debba indicare di voler ricorrere all'istituto del subappalto ma non si debbano indicare né le attività da subappaltare né i subappaltatori.

Risposta: Vedasi rettifica al Disciplinare relativamente al Modello 0

14) con riferimento all'oggetto, si premette che la scrivente XXX. è un consorzio di cui alla lett. b) c. 2 dell'art. 45 D.Lgs. 50/2016, consorzio tra imprese artigiane ex L. 443/1985, e presentando la propria manifestazione d'interesse indicherà le imprese consorziate per le quali concorre alla procedura. Si chiede per cortesia di chiarire in merito ai seguenti punti:

- 1) Le imprese consorziate indicate sono tenute o meno a produrre le proprie dichiarazioni di possesso dei requisiti di ordine generale (utilizzando i Modelli 1 e 2 oppure il Modello DGUE)?

Risposta: Sì.

- 2) In caso di risposta positiva al ns. quesito n.1, tali imprese consorziate dovranno rendere anche la dichiarazione relativa all'elezione di domicilio (Modello 4)?

Risposta: No, sarà sufficiente che la dichiarazione del Modello 4 sia resa dal solo Consorzio

15) Con riferimento al Modello 1, nel caso di presenza di soggetto rilevante rif. art. 80 del D.Lgs. 50/2016 cessato dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, se il legale rappresentante dichiara l'assenza di sentenze di condanne nei confronti di tale soggetto nello stesso Modello 1, confermate non sia necessario che il soggetto cessato renda una propria dichiarazione?

Risposta: No, non è necessario. Ad integrazione, vedasi risposta al Quesito n. 2 e n. 3

16) Considerato che il Disciplinare di gara prevede che il ricorso al subappalto debba essere dichiarato in sede di presentazione della domanda di partecipazione (Modello 0 "Istanza di partecipazione");

Considerato che il Disciplinare di gara prevede che il CSA verrà rilasciato solo a fronte del ricevimento della lettera di invito;

Considerato che solo dalla lettura del CSA, ed in base agli impegni e prestazioni richieste, l'operatore sarà in grado di definire se e per quali attività, avrà necessità di chiedere il subappalto con conseguente indicazione della terna di subappaltatori;

si chiede di confermare che la dichiarazione di voler ricorrere all'istituto del subappalto e la conseguente indicazione della terna di subappaltatori possa essere presentata dall'operatore nella fase successiva della procedura di gara ristretta (eventuale ricezione della lettera di invito).

Risposta: Vedasi rettifica al Disciplinare relativamente al Modello 0

"Quesiti Lotto 1"

17) La presente per chiedervi chiarimenti in merito all'appalto in oggetto, e precisamente:

- Nell'Elenco dei lavori eseguiti e contabilizzati nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando per la categoria OG11, possono essere indicati lavori rientranti nella categoria anche inferiore alla classifica III?

Risposta: Dalla classifica I alla classifica III

- Possono essere elencati lavori aggiudicati nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, ma ancora in corso di realizzazione?

Risposta: Sì, ma ai fini della selezione degli operatori da invitare alle fasi successive verrà presa in considerazione la quota parte di lavori eseguiti nel triennio di riferimento, anche se il contratto è pluriennale e non ancora concluso. Tale importo contrattuale (parziale) dovrà essere indicato dal concorrente nelle modalità previste dal Disciplinare di gara.

18) E' sufficiente soltanto il Certificato SOA?

Risposta: Sì, è sufficiente come requisito di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria.

19) A pagina 10 del Disciplinare di gara si evince CHE è SUFFICIENTE IL possesso del Certificato SOA nella classifica OG11 TERZA. Ma nello stesso tempo al disciplinare vi è l'ALLEGATO MODULO 5 nel quale richiedete l'elenco dei lavori eseguiti nei 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando nella categoria OG11 SOA CLASSIFICA I-III. E' poco chiara questa richiesta, perchè si devono elencare i lavori ricompresi nella SOA?

Risposta: Il Modello 5 deve essere compilato al fine di poter identificare i lavori validi per selezionare gli Operatori Economici, ai sensi dell'art. 135 D.lgs. 50/2016 nelle modalità previste a Pag. 12 del Disciplinare di gara.

"Quesiti Lotto 2"

20) in merito al requisito della capacità tecnico - professionale richiesto ai fini dell'ammissione alla procedura ristretta, è possibile annoverare tra i luoghi assimilabili agli aeroporti anche le banche?

Risposta: No

21) alla pagina 3 del Disciplinare di gara Punto B) 1) viene descritto " presidio H20/24 " si richiede conferma in merito;

Risposta: Si conferma la fascia oraria 20h/24

22) In merito al requisito di cui al Punto 2.A) Possesso di idonea attestazione Soa OG11 classifica III, si chiede se sia ammessa la partecipazione in Ati costituendo in cui la capogruppo è in possesso di Soa OG11 classifica II e la mandante, per soddisfare il requisito, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento per la Soa OG11 classifica II.

Risposta: Come previsto a Pg. 12 del Disciplinare di gara (ed in tal senso il riferimento al punto 2B) da intendersi come "2A", essendo evidentemente un refuso) il possesso della Cat. OG11 cl. III potrà essere posseduto cumulativamente dagli Operatori costituenti il raggruppamento. Non è altresì consentito l'avvalimento con riguardo alla Cat. OG11 (SIOS) ai sensi del DM 248/2016.

23) Visto il requisito di partecipazione alla gara di cui al punto 1.B) "Capacità tecnico-professionale" per il LOTTO 2, ovvero:

"aver svolto nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara almeno n. 1 incarico/contratto avente ad oggetto il presidio tecnico per la conduzione, l'avviamento e la gestione di impianti elettrici, termici e idraulici della durata di almeno 12 mesi e di un importo minimo di almeno € 350.000 eseguiti in aeroporti o luoghi assimilabili o, in alternativa, di aver svolto nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara almeno n. 3 incarichi/contratti etc."

e quanto riportato nella relativa nota, ovvero:

"Ai fini della suddetta regola di selezione, verranno presi in considerazione i contratti stipulati dal 3.11.2014 e conclusi entro la data di pubblicazione del presente bando (e precisamente 3.11.2017)."

Premesso,

- che lo scrivente è sottoscrittore di contratto di service di esercizio, conduzione e manutenzione impianti in ambito aeroportuale (ossia presso luogo con elevata affluenza, come da Voi identificato);

- che è stato stipulato il relativo contratto dopo il 3.11.2014, ma che, trattandosi di servizio avente durata triennale con facoltà di proroga, tale servizio risulta tuttora in corso;

- che la Committenza ha rilasciato apposita certificazione attestante l'avvenuto regolare espletamento di tale servizio nella prima annualità per un importo adeguato al requisito richiesto; Tutto ciò premesso,

si chiede conferma che tale contratto sopra illustrato, pur trattandosi di contratto nel suo complesso non concluso, assolve alla dimostrazione del possesso del requisito richiesto, in quanto servizio regolarmente espletato e certificato per la prima annualità ricadente nell'arco temporale previsto dal disciplinare di gara (3.11.2014 - 3.11.2017).

Risposta: Sì. Vale il valore del contratto (anche se non "tecnicamente" concluso) per il quale la Committenza ha rilasciato una apposita certificazione attestante l'avvenuto regolare espletamento di tale servizio ricadente nell'arco temporale previsto dal Disciplinare di Gara (3.11.2014 - 3.11.2017)

24) Occorrono i seguenti requisiti: POSSESSO DI CERTIFICATO SOA OG11 TERZA e CAPACITA' Economico-finanziaria (punto 1A. e 1B?)

In merito al requisito di capacità tecnico-professionale di cui al punto 1.B) del disciplinare di gara, si chiede di confermare che per la comprova degli incarichi/contratti svolti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, è possibile presentare - in alternativa ai certificati di buona esecuzione - uno dei seguenti mezzi di prova:

- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, rilasciata e sottoscritta con firma digitale dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore, attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione

ovvero

- mediante fatture attestanti la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;

Risposta: I mezzi di comprova dei requisiti accettati dalla Stazione Appaltante sono tutti quelli indicati dall' art. 86 e dall'Allegato XVII del D.lgs. 50/2016.