

## AVVISO

### INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SPAZI AD USO UFFICIO RISERVATI AD ATTIVITÀ DI NCC PRESSO L'AEROPORTO DI PISA

TA – Toscana Aeroporti S.p.A. (di seguito “TA”) con sede in Firenze, Via del Termine n. 11, 50127, invita a presentare Manifestazione di Interesse per la messa a disposizione di spazi ad uso ufficio per l'erogazione dei servizi connessi all'attività di noleggio di vetture con conducente, presso l'Aeroporto “G. Galilei” di Pisa.

La Manifestazione di Interesse ha ad oggetto i seguenti 2 spazi ad uso ufficio meglio individuati nella planimetria in allegato (Allegato 1):

- **Spazio ad uso ufficio di circa mq 4 (Spazio A);**
- **Spazio ad uso ufficio di circa mq 7,5 (Spazio B).**

TA si riserva in ogni momento, per ragioni di carattere contingente, la facoltà di mutare i suddetti spazi ad uso ufficio con altri anche di diversa superficie.

**I soggetti interessati potranno manifestare interesse per uno soltanto degli spazi suddetti, specificandolo all'interno della Manifestazione d'interesse presentata.**

Il/i contratto/i aventi ad oggetto la messa a disposizione degli spazi che saranno eventualmente stipulati avrà/anno una durata indicativa di 2 anni e prevedrà/anno un corrispettivo complessivo annuo in favore di TA.

I soggetti interessati potranno trasmettere la propria Manifestazione di Interesse a mezzo posta elettronica certificata, dall'indirizzo PEC dell'operatore economico, all'indirizzo [segreteria@pec.toscana-aeroporti.com](mailto:segreteria@pec.toscana-aeroporti.com), o a mezzo posta o a mezzo consegna diretta con apposito plico riportante la dicitura “**Manifestazione di Interesse messa a disposizione spazi ad uso ufficio presso l'Aeroporto di Pisa – NON APRIRE**”, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **28 dicembre 2018** al seguente indirizzo:

**Toscana Aeroporti S.p.A.**  
**Via del Termine 11, 50127 Firenze**  
**Presso Ufficio Segreteria**

La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non alla data di spedizione, qualunque sia il mezzo di spedizione utilizzato. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra manifestazione d'interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva o integrativa rispetto a quella precedente. Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. In caso di trasmissione via posta, non fa fede la data del timbro postale.

I soggetti interessati alla presentazione della Manifestazione di Interesse, entro la data del 20 dicembre 2018, dovranno effettuare un **sopralluogo preliminare** previo appuntamento da richiedere a mezzo posta elettronica certificata, dall'indirizzo PEC dell'operatore economico, all'indirizzo [segreteria@pec.toscana-aeroporti.com](mailto:segreteria@pec.toscana-aeroporti.com)

La **Manifestazione di Interesse** dovrà contenere quanto segue:

- (i) indicazione di tutti i dati identificativi del soggetto che presenta la manifestazione di interesse;
- (ii) indicazione dello spazio per il quale viene presentata la Manifestazione di Interesse (Spazio A o Spazio B);
- (iii) dichiarazione di presa visione della planimetria allegata al presente Avviso;

- (iv) copia di visura camerale attestante l'iscrizione al registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'operatore economico ha sede, oppure dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'iscrizione al registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'operatore economico ha sede oppure Dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante che non sussiste l'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura **(in tal caso allegare alla dichiarazione copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto)**;
- (v) importo stimato del fatturato annuo;
- (vi) proposta economica iniziale indicando l'importo annuo complessivo da corrispondere a TA per lo spazio per cui viene manifestato interesse.

Si precisa che le dichiarazioni sopra indicate devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000.

TA si riserva la facoltà di invitare i richiedenti a chiarire o completare le dichiarazioni e i documenti presentati.

Si precisa che, lo/gli spazio/i ad uso ufficio messi dovrà/anno essere aperto/i e presidiato/i tutti i giorni dell'anno dalle ore 9.00 alle ore 19.00 con orario continuato, salva la facoltà di osservare un orario più ampio previa comunicazione a TA.

Ai fini della stipula del relativo contratto, sarà necessario presentare una garanzia fideiussoria bancaria a prima richiesta di valore pari a quello dell'importo annuo complessivo offerto calcolato secondo i termini sopra riportati.

Si specifica che non saranno accettate manifestazioni di interesse da parte di soggetti in capo ai quali intercorrono, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, debiti nei confronti di TA.

**La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo TA e non comportano, per la stessa, alcun obbligo o impegno, nei confronti dei soggetti interessati. TA si riserva pertanto di non affidare entrambi gli spazi o anche solo uno di essi oggetto del presente Avviso e di non procedere alla stipula del relativo contratto, a proprio insindacabile giudizio e per qualsivoglia motivo (anche, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qualora i corrispettivi offerti siano giudicati da TA insoddisfacenti), senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.**

**Si precisa, infine, che, a seguito della definizione della selezione avviata con il presente Avviso di Manifestazione d'interesse, il/i soggetto/i individuato/i dovranno intendersi vincolato/i alla stipula del relativo contratto con TA.**

Firenze, 13 dicembre 2018

L'Amministratore Delegato  
Dr.ssa Gina Giani