



COMUNICATO STAMPA

SAT S.P.A.:

Il Consiglio d'Amministrazione approva il Progetto di Bilancio al 31 dicembre 2007: utile netto in crescita del 28,47%

- *Ricavi¹: 51,27 milioni di euro, in aumento del 17,78% rispetto al 2006² (43,53 milioni di euro)*
- *Ebitda³: 10,45 milioni di euro, in aumento del 10,70% rispetto al 2006 (9,44 milioni di euro)*
- *Ebit⁴: 7,04 milioni di euro in aumento del 16,75% rispetto al 2006 (6,03 milioni di euro)*
- *Utile netto: 3,70 milioni di euro in aumento del 28,47% rispetto al 2006 (2,88 milioni di euro)*
- *La posizione finanziaria netta segna un netto miglioramento, attestandosi a 9,7 milioni di euro, era negativa per 1,8 milioni di euro a fine 2006*

- *Il CdA proporrà all'Assemblea un dividendo pari a 0,10 euro per azione (+ 40,45% rispetto al dividendo di circa 0,07 euro distribuito nel 2006), con data di stacco della cedola il 19 maggio 2008 e messa in pagamento a partire dal 22 maggio 2008.*

Pisa, 17 marzo 2008 – Il Consiglio d'Amministrazione di **SAT - Società Aeroporto Toscano Galileo Galilei S.p.A.**, che gestisce l'Aeroporto di Pisa, ha approvato oggi il Progetto di Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2007.

¹ I risultati sono stati determinati applicando i principi IFRS.

² I dati di confronto 2006 sono esposti su base consolidata.

³ L'EBITDA (*Earning Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortizations*) è definito dagli amministratori dell'Emittente come somma algebrica del "Valore della Produzione", così come determinato ai sensi della lettera A dell'art. 2425 Codice Civile, e di quei costi della produzione indicati nelle voci di cui ai nn. 6, 7, 8, 9, 11 e 14 della lettera B "Costi della Produzione" del citato art. 2425 Codice Civile. Con riferimento ai dati economici predisposti secondo gli IAS/IFRS, l'EBITDA è definito dagli amministratori dell'Emittente, come il "risultato operativo", così come risultante dal conto economico consolidato approvato dal Consiglio di Amministrazione al lordo degli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali, degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali, degli accantonamenti e svalutazioni così come risultanti dal suddetto conto economico consolidato. L'EBITDA è una misura utilizzata dall'Emittente per monitorare e valutare l'andamento operativo del Gruppo e non è definito come misura contabile né nell'ambito dei Principi Contabili Italiani né negli IAS/IFRS e pertanto non deve essere considerato una misura alternativa per la valutazione dell'andamento del risultato operativo del Gruppo. Poiché la composizione dell'EBITDA non è regolamentata dai principi contabili di riferimento, il criterio di determinazione applicato dal Gruppo potrebbe non essere omogeneo con quello adottato da altri operatori e/o gruppi e pertanto potrebbe non essere comparabile.

⁴ L'EBIT (*Earning Before Interest and Taxes*) è rappresentativo del Risultato Operativo Lordo consolidato, così come esposto nei prospetti di conto economico predisposti dagli amministratori per la redazione del bilancio consolidato.



I risultati al 31 dicembre 2007, in termini di ricavi e redditività, presentano un miglioramento rispetto a quelli dell'esercizio 2006.

I **ricavi** realizzati per il 2007 sono pari a **51,27 milioni di euro**, in crescita del **17,78%** rispetto ai 43,53 milioni di euro del 2006, grazie soprattutto all'incremento del traffico passeggeri.

In particolare, i **ricavi aeronautici** dell'esercizio 2007 hanno raggiunto i **35,08 milioni di euro** rispetto ai 30,25 milioni di euro dell'esercizio precedente, con un incremento pari al **16,0%**. Il risultato è particolarmente apprezzabile, specialmente considerando che il 2006 aveva beneficiato di un incremento dei voli legati alla chiusura dell'aeroporto di Firenze (nel periodo 2 febbraio - 8 aprile 2006)..

Anche i **ricavi non aeronautici** fanno registrare un miglioramento, con un tasso di crescita pari al **27,0%**, superiore a quello del traffico (23,6%): i ricavi *non aviation* sono infatti passati dai 12,75 milioni di euro del 2006 ai **16,19 milioni di euro** dell'esercizio appena concluso.

Il **Margine Operativo Lordo (EBITDA)** è salito a **10,45 milioni di euro**, in crescita rispetto ai 9,44 milioni di euro dell'esercizio precedente, con un conseguente **incremento del 10,70%**

Il **Risultato Operativo (EBIT)** ha raggiunto i **7,04 milioni di euro** rispetto ai 6,03 milioni di euro del 2006, con una **crescita del 16,75%**. Ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni 2007 (pari a 3,40 milioni di euro) rimangono sostanzialmente in linea con quelli dell'anno precedente (pari a 3,41 milioni di euro).

Il **Risultato ante imposte** ammonta a **6,85 milioni di euro**, in crescita di 0,98 milioni di euro rispetto al risultato del 2006, con un aumento in termini percentuali pari a 16,70.

L'esercizio 2007 si è concluso con un **Utile Netto** pari a **3,70 milioni di euro**, in **crescita del 28,47%** rispetto ai 2,88 milioni di euro dell'anno precedente.

La **posizione finanziaria netta** segna un miglioramento attestandosi a **9,7 milioni di euro** - era negativa per 1,8 milioni di euro a fine 2006 - grazie anche alle risorse ottenute a seguito dell'Offerta Globale di Vendita e Sottoscrizione conclusasi col collocamento delle azioni ordinarie SAT in data 26 luglio 2007 sul Mercato Telematico Azionario organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A.

Investimenti effettuati nel corso dell'esercizio 2007

Nel corso dell'esercizio 2007 sono stati effettuati **investimenti per complessivi 17,6 milioni di euro**, **con un incremento del 15,80% rispetto all'anno precedente**. I maggiori importi hanno riguardato gli interventi sul piazzale aeromobili (6,35 milioni di euro), l'acquisizione di aree private confinanti con il sedime aeroportuale (2,42 milioni di euro), il completamento del nuovo terminal dedicato agli autonoleggi (911 mila euro) nonché l'ampliamento dell'impianto di smistamento bagagli (2,382 milioni di euro) e l'acquisto di una macchina tomografica per il controllo radiogeno 100% dei bagagli da stiva (1,464 milioni di euro).



Evoluzione traffico passeggeri

Nel 2007 l'Aeroporto Galileo Galilei ha raggiunto **3.725.770 passeggeri/anno**, con una crescita del traffico pari al **23,6%** rispetto all'anno precedente, a fronte di una crescita media pari al 10,1% (dati Assaeroporti) registrata dagli aeroporti italiani nello stesso anno. Al netto del traffico passeggeri generato dalla temporanea chiusura dell'Aeroporto di Firenze nel corso del 2006, la percentuale di crescita del traffico passeggeri del Galilei nel 2007 sale al **33,6%**.

Tra i **fattori** che hanno favorito il raggiungimento di questi risultati sono da ricordare:

- **l'ulteriore sviluppo della base Ryanair** in termini di destinazioni e numero di voli operati, sia nel mercato nazionale che internazionale;
- **il nuovo volo operato da Delta Air Lines per New York**. Questo volo, l'unico a collegare la Toscana con gli Stati Uniti, ha trasportato nei primi 7 mesi di operatività (1° giugno 2007 - 31 dicembre 2007) 39.647 passeggeri, facendo registrare un fattore di riempimento medio del 75,31%;
- i voli di linea nazionali operati dai **vettori low cost, Ryanair e Windjet**, per il sud Italia;
- **l'avvio di nuovi collegamenti operati da vettori low cost** per destinazioni europee, in particolare:
 - **i nuovi voli operati da ClickAir per Barcellona e Vueling Airlines per Madrid**, che hanno ampliato la rosa di destinazioni low cost da/per la Spagna, già servita anche da Ryanair e Iberia;
 - **il nuovo volo stagionale per Vienna operato da SkyEurope**, low cost di ultima generazione con base a Vienna e Bratislava, e prima low cost dell'Europa dell'Est ad operare da Pisa. La collaborazione con un partner forte nel mercato dell'Europa orientale, come SkyEurope, rappresenta per SAT un primo importante passo nella propria strategia di sviluppo verso i paesi dell'Europa dell'Est.

Il trend positivo di crescita del **traffico passeggeri è confermato dai dati dei primi due mesi del 2008, che si è concluso con un +15,1%** - per un totale di **431.290 passeggeri** - rispetto allo stesso periodo del 2006.

Investimenti in corso di realizzazione per l'esercizio 2008

Alla luce dello sviluppo del traffico passeggeri, SAT intende proseguire nel 2008 la realizzazione del previsto **programma d'investimento in opere infrastrutturali finalizzate ad incrementare la capacità ricettiva**: l'opera di maggior rilievo, oramai sostanzialmente completata, è il già citato ampliamento dei piazzali di sosta aeromobili che, portando a 21 il numero di piazzole disponibili, incrementerà ulteriormente la capacità operativa dell'Aeroporto Galileo Galilei

Tra le altre opere in corso di realizzazione si ricordano: l'ampliamento dell'area check-in (5 nuove postazioni per un totale di 34), l'incremento del numero dei varchi per il controllo sicurezza (che da 5



diventeranno 7), l'ampliamento per 700 mq dell'area arrivi con l'aggiunta di un nuovo nastro per la riconsegna dei bagagli e la realizzazione di ulteriori 600 posti auto, di cui 500 destinati ai passeggeri e 100 agli autonoleggi.

Relativamente ai servizi non aeronautici, è prevista a breve l'apertura di nuove attività retail, tra cui una farmacia, che andranno ad ampliare ulteriormente la gamma dei servizi offerti al pubblico.

Altre delibere

L'Assemblea Ordinaria dei Soci è stata convocata presso il Business Center dell'Aeroporto G. Galilei di Pisa per le ore 11.00 del giorno 28 aprile 2008 in prima convocazione ed, occorrendo, per le ore 11.00 del 29 aprile 2008 in seconda convocazione.

Gli azionisti in sede saranno chiamati a deliberare, oltre che sul bilancio al 31.12.2007 e sulla relativa proposta di distribuzione dell'utile, anche sulla nomina del Collegio Sindacale e determinazione dei relativi compensi

Inoltre, nella seduta odierna, il Consiglio d'Amministrazione ha deliberato l'adozione del modello organizzativo ai sensi del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, in materia di Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica..

* * *

Il Consiglio ha inoltre proposto all'Assemblea il **pagamento di un dividendo di 0,10 euro per azione**, in aumento del 40,45% al 2006. La prima data utile per lo stacco della cedola n. 2 inerente il dividendo SAT per l'esercizio 2007 sarà il 19 maggio 2008, con pagamento a decorrere dal 22 maggio 2008, sia nel caso in cui l'Assemblea degli Azionisti si svolgesse in prima convocazione (28 aprile) che nel caso in cui l'assemblea degli Azionisti si tenesse in seconda convocazione (29 aprile).

* * *

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Marco Forte, dichiara ai sensi del comma 2, articolo 154 bis, del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Si allegano i prospetti contabili di esercizio al 31 dicembre 2007.

Società Aeroporto Toscano (S.A.T.) Galileo Galilei S.p.A.

Costituita nel 1978 su iniziativa della Regione Toscana, Società Aeroporto Toscano (S.A.T.) Galileo Galilei S.p.A. ("SAT") gestisce, sulla base di una Convenzione quarantennale, l'aeroporto Galileo Galilei di Pisa, provvedendo alle infrastrutture aeroportuali e al loro sviluppo, e fornendo altresì servizi di "security" e di assistenza a terra (handling) ai vettori operanti sullo scalo. Dal 1997, SAT ha avviato una politica di rilancio e di riposizionamento strategico dell'aeroporto di Pisa, con l'obiettivo che nella mente del viaggiatore europeo l'aeroporto Galileo



Galilei venisse considerato quale porta d'ingresso ("gateway") alla regione Toscana. Nel 2007 l'aeroporto Galileo Galilei ha registrato un traffico di oltre 3,7 milioni di passeggeri e ha operato, nella stagione estiva 2007, con 22 compagnie aeree (10 compagnie aeree tradizionali - IATA - e 12 compagnie low cost). SAT è stata la prima società di gestione aeroportuale regionale italiana già caratterizzata da un notevole volume di traffico commerciale (superiore ad un milione di passeggeri), ad aprire al traffico aereo low cost, anticipando un trend di mercato che avrebbe in seguito contribuito a rilanciare molti scali regionali e non, italiani ed europei. Si segnala altresì che dal 1° giugno 2007 è operativo il nuovo collegamento non-stop da Pisa per New York; il volo, l'unico a collegare direttamente la Toscana agli Stati Uniti, è effettuato dal vettore statunitense Delta Airlines. In parallelo alla crescita del network, SAT ha sviluppato all'interno dell'aerostazione passeggeri un'offerta commerciale di assoluto rilievo, composta, tra l'altro, da: 4 bar, 2 pizzerie, 2 ristoranti, 22 negozi (16 negozi in area landside e 6 in area airside), a cui si aggiungono 12 società di autonoleggio, una banca, due sportelli di cambio, un ufficio postale, un distributore di carburanti e un impianto di autolavaggio. Queste attività sono gestite attraverso accordi di subconcessione. L'insieme di questi servizi, offerti sia ai passeggeri aerei che agli abitanti, fanno dell'aeroporto Galileo Galilei un'importante piattaforma di servizi anche per la città di Pisa. Inoltre, SAT gestisce direttamente tre parcheggi, il Business Center, il Welcome Desk, la Sala VIP, la biglietteria aerea dell'aeroporto, l'agenzia merci e la vendita degli spazi pubblicitari nell'aerostazione ed all'interno delle aree aeroportuali. SAT è stata la prima società italiana di gestione aeroportuale ad ottenere la certificazione ISO 9002 per tutti i servizi erogati, "security" inclusa, nonché la certificazione sulla Responsabilità Sociale - SA8000. SAT ha inoltre conseguito la Certificazione Ambientale ISO 14001:1996 nel gennaio 2004 adeguandosi, nel febbraio 2006, all'edizione revisionata ISO14001:2004.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relator

Gabriele Paoli
Tel. 050/849 240
E-mail: paoli@pisa-airport.com

Image Building
Simona Raffaelli, Nicole Zancanella
Tel. 02/890 11 300
E-mail: sat@imagebuilding.it



SAT S.p.A. - CONTO ECONOMICO

	31.12.2007	31.12.2006	VARIAZIONE
VALORE DELLA PRODUZIONE			
Ricavi	50.523.298	42.743.809	7.779.489
Altri ricavi operativi	742.366	769.872	-27.506
Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e prodotti finiti	0	19.478	-19.478
TOTALE RICAVI	51.265.663	43.533.158	7.732.505
COSTI DELLA PRODUZIONE			
Per materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	866.750	903.367	-36.616
Costi del personale	18.064.068	17.210.454	853.614
Costi per servizi	19.823.129	14.387.387	5.435.742
Altre spese operative	2.065.564	1.593.575	471.989
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	280.902	294.595	-13.693
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.982.475	2.540.957	441.518
Accantonamenti e svalutazioni	140.492	572.560	-432.068
TOTALE COSTI	44.223.380	37.502.894	6.720.485
RISULTATO OPERATIVO (A-B)	7.042.284	6.030.264	1.012.020
GESTIONE FINANZIARIA			
Attività d'investimento	8.102	17.398	-9.296
Proventi finanziari	238.040	49.403	188.636
Oneri finanziari	-435.521	-226.678	-208.843
TOTALE GESTIONE FINANZIARIA	-189.379	-159.876	-29.502
UTILE PRIMA DELLE IMPOSTE	6.852.905	5.870.388	982.517
Imposte dell'esercizio	-3.152.931	-3.000.726	-152.205
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO (E-F)	3.699.974	2.869.662	830.312
Perdita (utile) dell'esercizio di pertinenza di terzi	0	10.644	-10.644
UTILE (PERDITA) DEL GRUPPO	3.699.974	2.880.306	819.668
Utile per azione	0,42	0,36	0,06



SAT S.p.A. - STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31.12.2007	31.12.2006	VARIAZIONE
ATTIVITA' NON CORRENTI			
ATTIVITA' IMMATERIALI			
Diritti di brevetto industriale	215.942	255.783	-39.841
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	18.353	-18.353
Altre immobilizzazioni	97.298	178.026	-80.729
Totale Attività Immateriali	313.239	452.162	-138.923
ATTIVITA' MATERIALI			
Terreni e fabbricati gratuitamente devolvibili	21.354.665	19.755.180	1.599.485
Immobili, impianti e macchinari di proprietà	31.790.994	19.895.117	11.895.877
Totale Attività Materiali	53.145.659	39.650.297	13.495.362
PARTECIPAZIONI			
Partecipazioni in altre imprese	2.382.945	2.588.738	-205.793
ATTIVITA' FINANZIARIE			
Crediti verso altri	2.219.870	2.140.334	79.536
Crediti verso altri esigibili oltre l'anno	14.567	16.850	-2.283
Altri titoli	0	129.000	-129.000
Totale Attività Finanziarie	2.234.437	2.286.184	-51.747
Imposte anticipate recuperabili oltre l'anno	661.426	190.012	471.414
Totale Attività non correnti	58.737.705	45.167.393	13.570.313
ATTIVITA' CORRENTI			
Rimanenze	0	36.155	
CREDITI			
Crediti verso i clienti	12.978.882	9.088.398	3.890.485
Crediti verso società collegate	127.863	0	127.863
Crediti tributari	665.735	145.040	520.695
Crediti verso altri esigibili entro l'anno	3.009.752	3.189.713	-179.961
Totale Crediti Commerciali e diversi	16.782.232	12.423.150	4.359.082
Imposte anticipate recuperabili entro l'anno	492.992	507.001	-14.009
Cassa e mezzi equivalenti	9.663.913	417.699	9.246.214
	0		
Totale Attività correnti	26.939.137	13.384.004	13.555.133
TOTALE ATTIVO	85.676.842	58.551.396	27.125.446



PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	31.12.2007	31.12.2006	VARIAZIONE
CAPITALE E RISERVE			
Capitale	16.269.000	13.035.000	3.234.000
Riserve di capitale	30.307.102	8.643.722	21.663.381
Riserva rettifiche IAS	-317.127	-480.178	163.051
Riserva di fair value	2.186.926	2.392.683	-205.757
Utili (perdite) portati a nuovo	-48.671	46.215	-94.886
Utile (perdita) dell'esercizio del gruppo	3.699.974	2.880.306	819.669
TOTALE PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO	52.097.205	26.517.748	25.579.457
PATRIMONIO NETTO DI TERZI	0	48.773	-48.773
TOTALE	52.097.205	26.566.521	25.530.684
PASSIVITA' MEDIO LUNGO TERMINE			
Passività fiscali differite	1.349.100	1.076.567	272.533
Fondi rischi e oneri	302.866	428.446	-125.580
TFR e altri fondi relativi al personale	4.883.453	6.498.893	-1.615.440
Altri debiti esigibili oltre l'anno	3.344	6.185	-2.841
TOTALE PASSIVITA' MEDIO LUNGO TERMINE	6.538.762	8.010.091	-1.471.329
PASSIVITA' CORRENTI			
Scoperti bancari e finanziamenti	0	2.214.650	-2.214.650
Debiti tributari	3.510.693	1.536.434	1.974.259
Debiti verso fornitori	15.305.687	13.628.184	1.677.504
Debiti verso imprese collegate	54.240	0	54.240
Debiti verso inps	1.103.717	932.406	171.311
Altri debiti esigibili entro l'anno	5.202.540	3.797.719	1.404.822
Acconti	1.863.997	1.865.392	-1.395
Totale debiti commerciali e diversi	23.530.182	20.223.701	3.306.481
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	27.040.875	23.974.784	3.066.091
TOTALE PASSIVITA'	33.579.637	31.984.875	1.594.762
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	85.676.842	58.551.396	27.125.446



RENDICONTO FINANZIARIO (in migliaia di Euro)

	31.12.2007	31.12.2006
A- Disponibilità monetarie nette iniziali (Indebitamento finanziario netto a breve)	(573)	1.665
B- Flusso monetario da attività dell'esercizio		
Utile del periodo (compreso la perdita spettante a terzi)	3.700	2.869
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	281	295
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	2.982	2.541
Movimentazione fondo indennità di fine rapporto accantonamento	135	641
curtailment (effetto riforma)	(783)	0
(pagamenti)	(885)	(768)
(Incremento) decremento dei crediti commerciali e diversi delle attività correnti	(4.488)	(2.177)
(Incremento) decremento delle imposte anticipate	(460)	(99)
(Incremento) decremento delle rimanenze	0	(19)
Incremento (decremento) dei debiti verso fornitori ed altri	5.338	9.000
Incremento (decremento) delle imposte differite	272	199
Variazione netta dei fondi oneri e rischi	(125)	(101)
Totale (B)	5.967	12.381
C- Flusso monetario da/(per) attività di investimento		
(Investimenti) in attività materiali dell'attivo non corrente al netto dei disinvestimenti e del relativo fondo ammortamento	(17.373)	(14.751)
(Investimenti) in attività immateriali dell'attivo non corrente	(169)	(270)
Disinvestimenti di Partecipazioni in altre imprese	148	0
(Investimenti) in titoli ed altre attività finanziarie	51	(265)
Totale (C)	(17.343)	(15.286)
D- Flusso monetario da/(per) attività finanziarie		
Apporto di capitale sociale da terzi	22.175	5
Distribuzione dividendi	(562)	(562)
Totale (D)	21.613	(557)
E- Flusso monetario del periodo (B+C+D)	10.237	(3.462)
F- Disponibilità monetaria netta finale	9.664	(1.797)