



MINISTERO
DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI



E.N.A.C
ENTE NAZIONALE per
L'AVIAZIONE CIVILE

Committente Principale



AEROPORTO INTERNAZIONALE DI FIRENZE AMERIGO VESPUCCI

Opera

MASTERPLAN AEROPORTUALE 2035

Titolo Documento Completo




Terminal 2035
Stato di Progetto - Stima Economica di massima

Livello di Progetto

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

LIV	REV	DATA EMISSIONE	SCALA	CODICE FILE COMPLETO
PFTE	00	Ottobre 2022	N/A	FLR-MPL-PFTE-TRM1-015-AR-EA_Terminal Stima
				TITOLO RIDOTTO
				Terminal Stima

00	10/2022	Prima Emissione	TAE + RVA	D. PERRI	L. TENERANI
REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

<p>COMMITTENTE PRINCIPALE</p>  <p>ACCOUNTABLE MANAGER Dott. Vittorio Fanti</p>	<p>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</p>  <p>DIRETTORE TECNICO Ing. Lorenzo Tenerani Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara n°631</p>	<p>SUPPORTI SPECIALISTICI</p> <p>PROGETTAZIONE SPECIALISTICA</p>  <p>Arch. David Perri Ordine degli Architetti di Lucca n 1157</p> <p>SUPPORTO SPECIALISTICO ACI ENGINEERING S.A.</p> <p>RAFAEL VIÑOLY ARCHITECTS PC</p>
<p>POST HOLDER PROGETTAZIONE AD INTERIM Dott. Vittorio Fanti</p> <p>POST HOLDER MANUTENZIONE Ing. Nicola D'ippolito</p> <p>POST HOLDER AREA DI MOVIMENTO Geom. Luca Ermini</p>	<p>RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE</p> <p>Arch. David Perri Ordine degli Architetti di Lucca n 1157</p>	

NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 1		
1	OPERE ARCHITETTONICHE E SISTEMAZIONI ESTERNE	
1.1	SCAVI E RINTERRI (edificio)	€ 1.900.000,00
1.2	SCAVI E RINTERRI (sistemazioni esterne)	€ 750.000,00
1.3	CONFERIMENTI IN DISCARICA (materiali da scavo)	€ 1.100.000,00
1.4	OPERE ARCHITETTONICHE / ARCHITECTURE	€ 24.800.000,00
1.5	ASSISTENZE - PLANTS ASSISTANCE	€ 3.800.000,00
1.6	OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA - OUTDOOR	€ 5.700.000,00
1.7	TRASPORTO VERTICALE	€ 2.500.000,00
SOMMANO	OPERE ARCHITETTONICHE E SISTEMAZIONI ESTERNE	40.550.000,00 €
2	STRUTTURE TERMINAL	
2.1	COPERTURA	27.000.000,00 €
2.2	PRIMO PIANO	4.600.000,00 €
2.3	MEZZANINO	1.700.000,00 €
2.4	PIANO TERRA	4.200.000,00 €
2.5	INTERRATO	800.000,00 €
2.6	FONDAZIONI	5.500.000,00 €
2.7	CANTINA VINICOLA	450.000,00 €
2.8	PONTI MOBILI	3.300.000,00 €
SOMMANO	STRUTTURE TERMINAL	47.550.000,00 €
3	INVOLUCRO ESTERNO	
3.1	INVOLUCRO ESTERNO VERTICAL	9.000.000,00 €
3.2	INVOLUCRO ESTERNO ORIZZONTALE	7.300.000,00 €
3.3	INVOLUCRO INTERNO VERTICALE	2.020.000,00 €
SOMMANO	INVOLUCRO ESTERNO	18.320.000,00 €
4	IMPIANTI ELETTRICI	
4.1	PIANO INTERRATO	200.000,00 €
4.2	PIANO TERRA	5.500.000,00 €
4.3	MEZZANINO	400.000,00 €
4.4	PIANO PRIMO	2.750.000,00 €
4.5	COPERTURA	1.500.000,00 €
4.6	AREE ESTERNE	6.000.000,00 €
SOMMANO	IMPIANTI ELETTRICI	16.350.000,00 €
5	IMPIANTI MECCANICI	
5.1	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	13.300.000,00 €
5.2	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	3.250.000,00 €
5.3	IMPIANTO ANTINCENDIO	4.000.000,00 €
SOMMANO	IMPIANTI MECCANICI	20.550.000,00 €
6	IMPIANTO BHS	
6.1	IMPIANTO SMISTAMENTO BAGAGLI IN PARTENZA	7.700.000,00 €
6.2	IMPIANTO SMISTAMENTO BAGAGLI IN ARRIVO	840.000,00 €
6.3	APPARATI DI CONTROLLO DI SICUREZZA	2.700.000,00 €
SOMMANO	IMPIANTO BHS	11.240.000,00 €

7	OPERE DI MESSA IN SICUREZZA ED AUTOCONTENIMENTO IDRAULICO DELL'AREA	
7.1	ARA AD ESONDAZIONE CONTROLLATA A CIELO APERTO PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE	915.000,00 €
7.2	INTERVENTI SUL CANALE DI CINTA ORIENTALE	460.000,00 €
7.3	DORSALE PER RECAPITO NEL CANALE DELL'AEROPORTO	720.000,00 €
7.4	REALIZZAZIONE MANUFATTO INTERRATO DI INVASO PER GESTIONE ACQUE METEORICHE DELLA COPERTURA ED ACQUE ESONDAZIONE FIUME ARNO	3.100.000,00 €
7.5	RIPROFILATURA ED ADEGUAMENTO ATTUALE INVASO PROVVISORIO	685.000,00 €
7.6	OPERE DI CAPTAZIONE DA FIUME ARNO	330.000,00 €
SOMMANO	OPERE DI MESSA IN SICUREZZA ED AUTOCONTENIMENTO IDRAULICO DELL'AREA	6.210.000,00 €
8	INTERVENTI E OPERE DI RIPROTEZIONE FUNZIONI ESISTENTI E DI RISOLUZIONE INTERFERENZE	
8.1	RIPROTEZIONE OFFICINA MEZZI E AEROCUB EDIFICIO A	2.100.000,00 €
8.2	RIPROTEZIONE MAGAZZINI E ARCHIVI EDIFICIO B	950.000,00 €
8.3	RIPROTEZIONE CED	215.000,00 €
8.4	ANTINCENDIO	510.000,00 €
8.5	RIPROTEZIONE STAZIONE ACQUA POTABILE	25.000,00 €
8.6	DEMOLIZIONE DEI MANUFATTI LUNGO VIA DEL TERMINE	2.200.000,00 €
SOMMANO	INTERVENTI E OPERE DI RIPROTEZIONE FUNZIONI ESISTENTI E DI RISOLUZIONE INTERFERENZE	6.000.000,00 €
TOT. NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 1		166.770.000,00 €
NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 2		
9	OPERE CIVILI ED ALTRI IMPIANTI	12.250.000,00 €
10	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E ISOLAMENTO TERMINCO	2.401.000,00 €
11	INTERVENTI E IMPIANTI DI DIGITALIZZAZIONE	1.372.000,00 €
12	IMPIANTI SICUREZZA E GESTIONE BAGAGLI	1.617.000,00 €
13	OPERE DI URBANIZZAZIONE - VIABILITÀ ESTERNA	1.500.000,00 €
TOT. NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 2		19.140.000,00 €
NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 1 + FASE 2		
TOT. NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 1		166.770.000,00 €
TOT. NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - FASE 2		19.140.000,00 €
SOMMANO	NUOVO TERMINAL PASSEGGERI	185.910.000,00 €