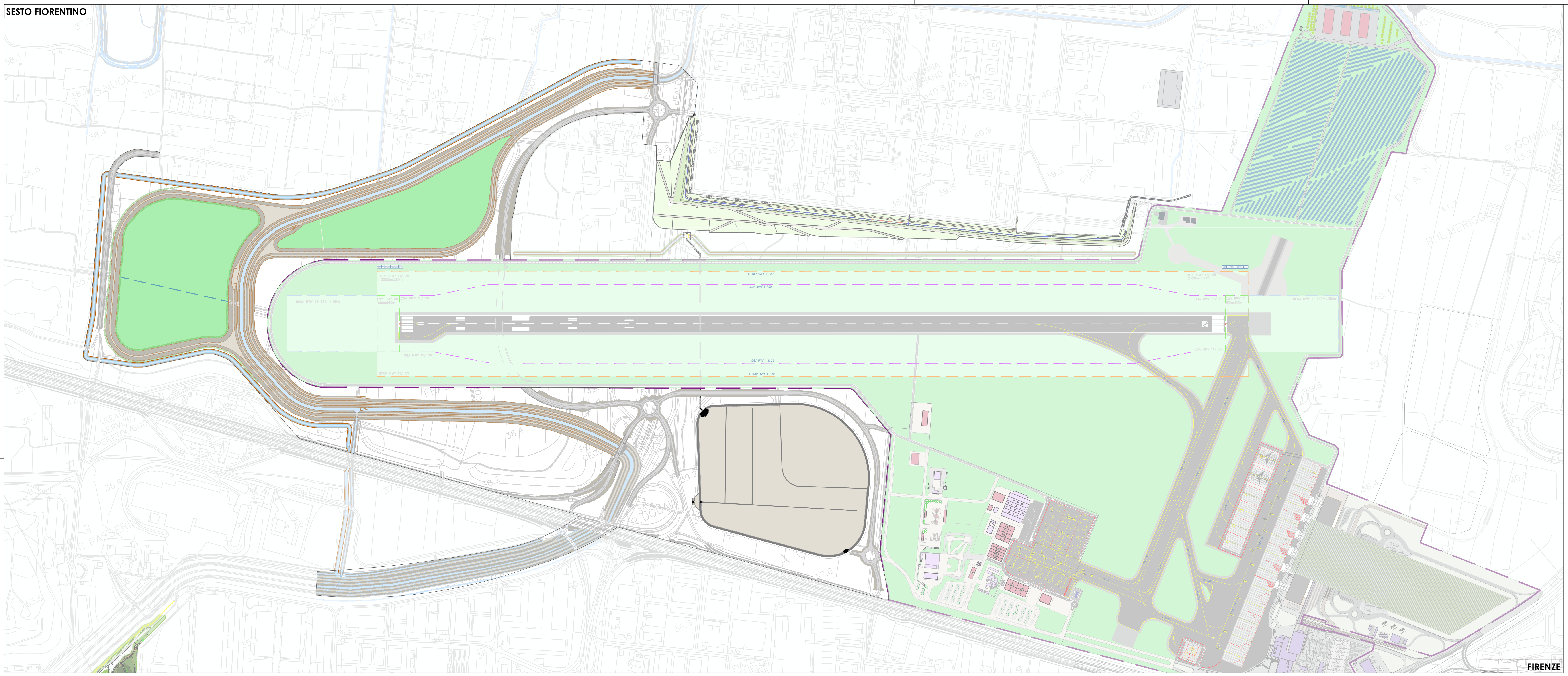


SCALA 1:5000

SCHEDA DI INDIRIZZO

UMI I - OPERE DI INSERIMENTO TERRITORIALE

VIABILITA'

All'interno della UMI Opere di inserimento territoriale sarà prevista la realizzazione di un nuovo tracciato stradale il cui progetto dovrà garantire il corretto collegamento tra Osmannoro e Sesto Fiorentino, la viabilità interna al nuovo aeroporto nonché il nuovo tratto di riconnessione a Via del Pantano che consenta di " ricucire " la rete locale preservando il collegamento tra Via Perfetti Ricasoli e Casa Passerini. Le dimensioni della nuova viabilità dovranno essere quelle previste per legge , per tipologia di strada, con aiuole de elementi di arredo vegetazionale nelle rotonde e lungo il percorso.

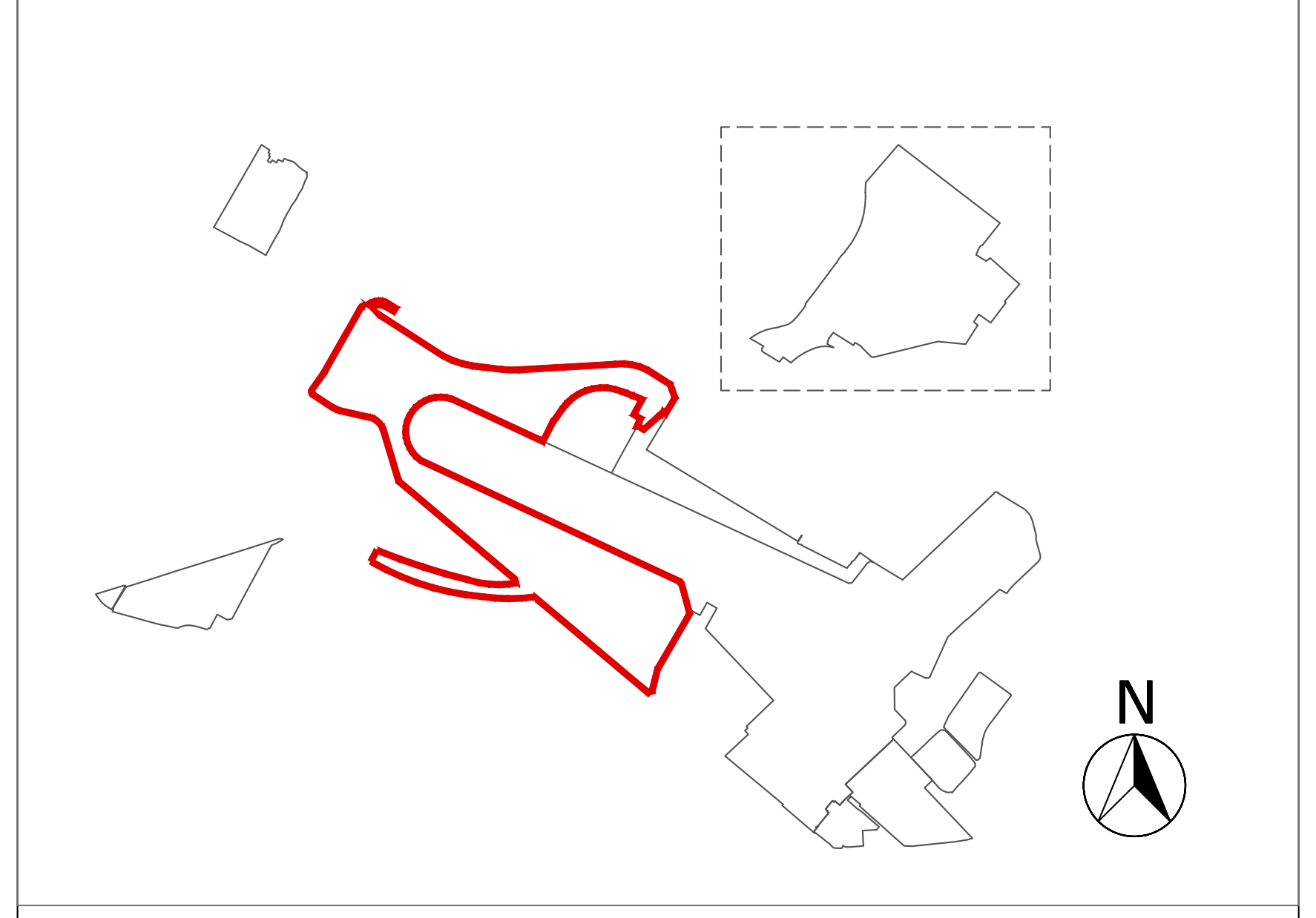
IDRAULICA

Gli interventi in ambito idraulico sono volti al riassetto del reticolo idrografico principale e secondario, in modo da risolvere le interferenze con il nuovo sedime aeroportuale.
L'opera principale consiste nella realizzazione di un tracciato di nuova inalveazione del Fosso Reale, di un suo canale di derivazione e di due aree di laminazione al suo servizio per la gestione e riduzione del rischio idraulico.
Sono previste anche opere minori di riassetto e regimentazione del reticolo secondario.
All'interno dell'UMI I sarà anche realizzata un bacino di compenso idraulico per l'autocontenimento idraulico della pista di volo, delle taxiways e di parte dei piazzali aeromobili. Questo bacino raccoglierà anche le portate di un collettore fognario che sotto attraverserà la pista e del contenimento idraulico del sottopasso stradale previsto dal progetto sotto la pista di volo.

OPERE DI MITIGAZIONE

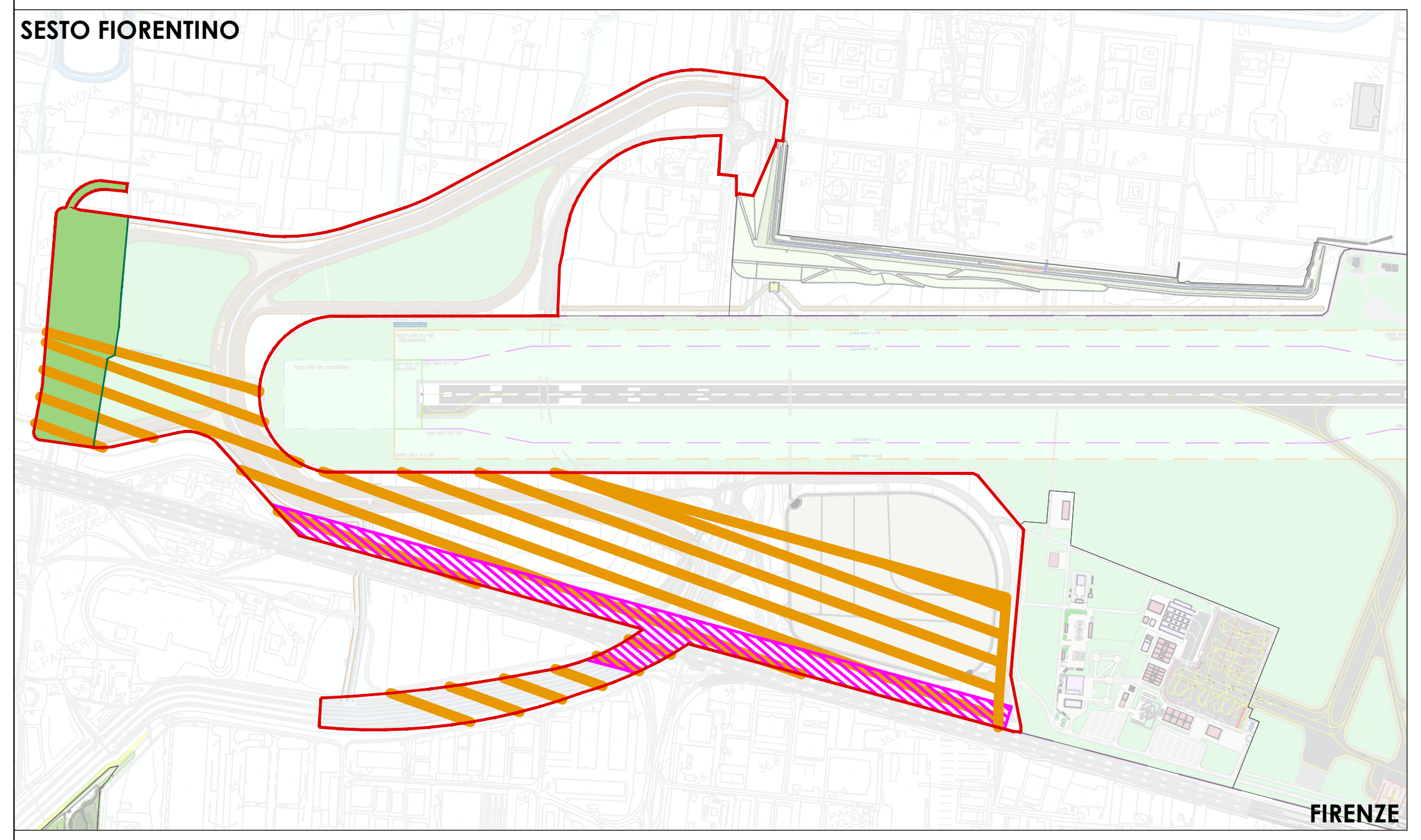
Consistono nella rimodellazione di dune esistenti in corrispondenza del tracciato autostradale con adeguata altezza ed utilizzando indicativamente essenze in uso alla tradizione locale

KEYPLAN



LEGENDA

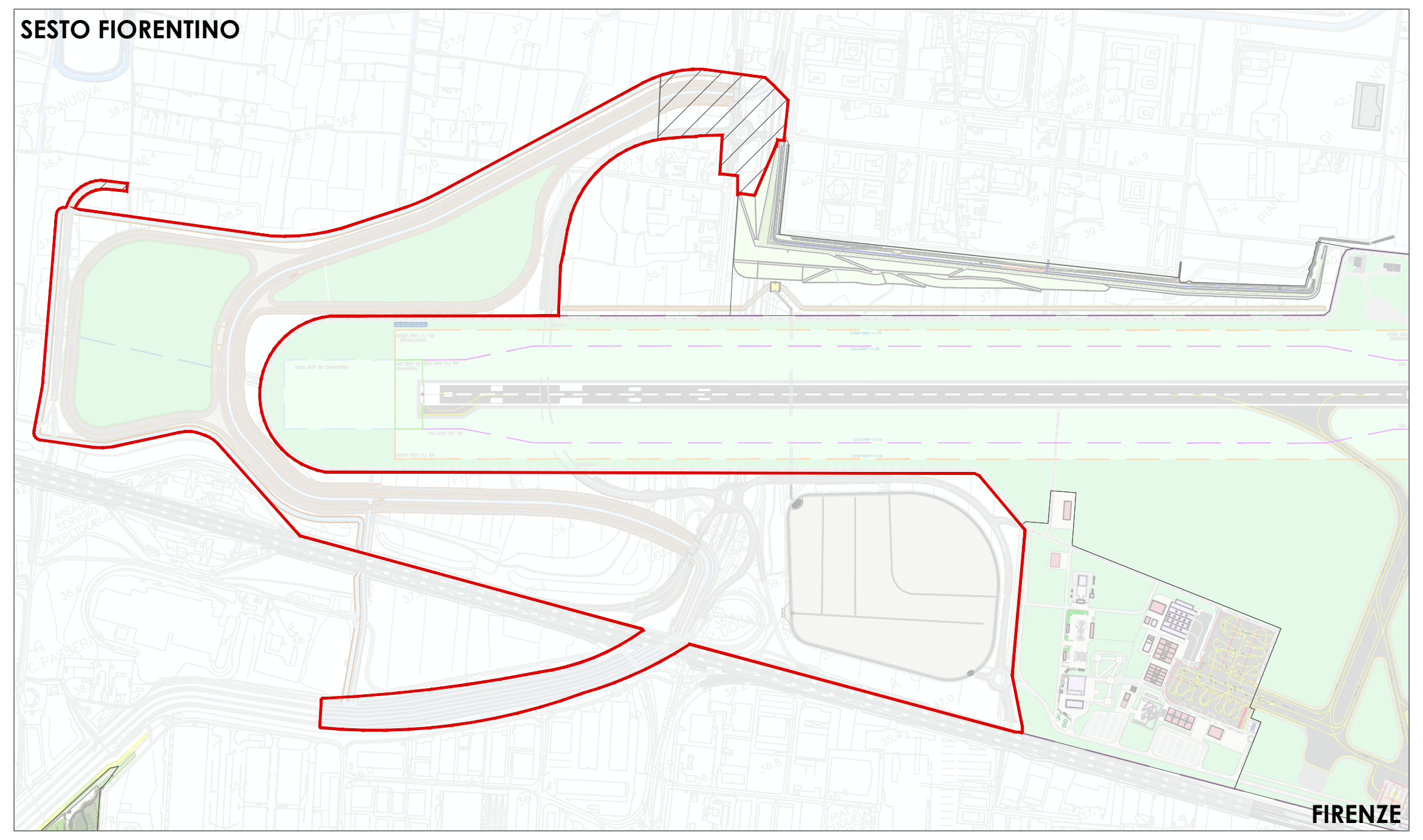
- ▭ Altre UMI
- 🟥 UMI I Opere di inserimento territoriale
- ⬚ Confine comunale



VINCOLI

▥ ZONA A PIANO DI RISCHIO	▤ ZONA B PIANO DI RISCHIO	▨ ZONA C PIANO DI RISCHIO	▩ ZONA D PIANO DI RISCHIO	SESTO F.NO CAMPI BISENZIO
▨ D.M.23/06/1967*	▭ TOTALE INEDIFICABILITA' ART. 102 R.U.	▤ INFRASTRUTTURE STRADALI **	▨ D.C.R. 12/00 ART. 75	CAMPI BISENZIO
▨ FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE	▨ AREE EX ART.136**	■ INTERESSE ARCHEOLOGICO***	▥ SITI DI IMPORTANZA REGIONALE - SIR ⁘ ANPIL****	SESTO F.NO

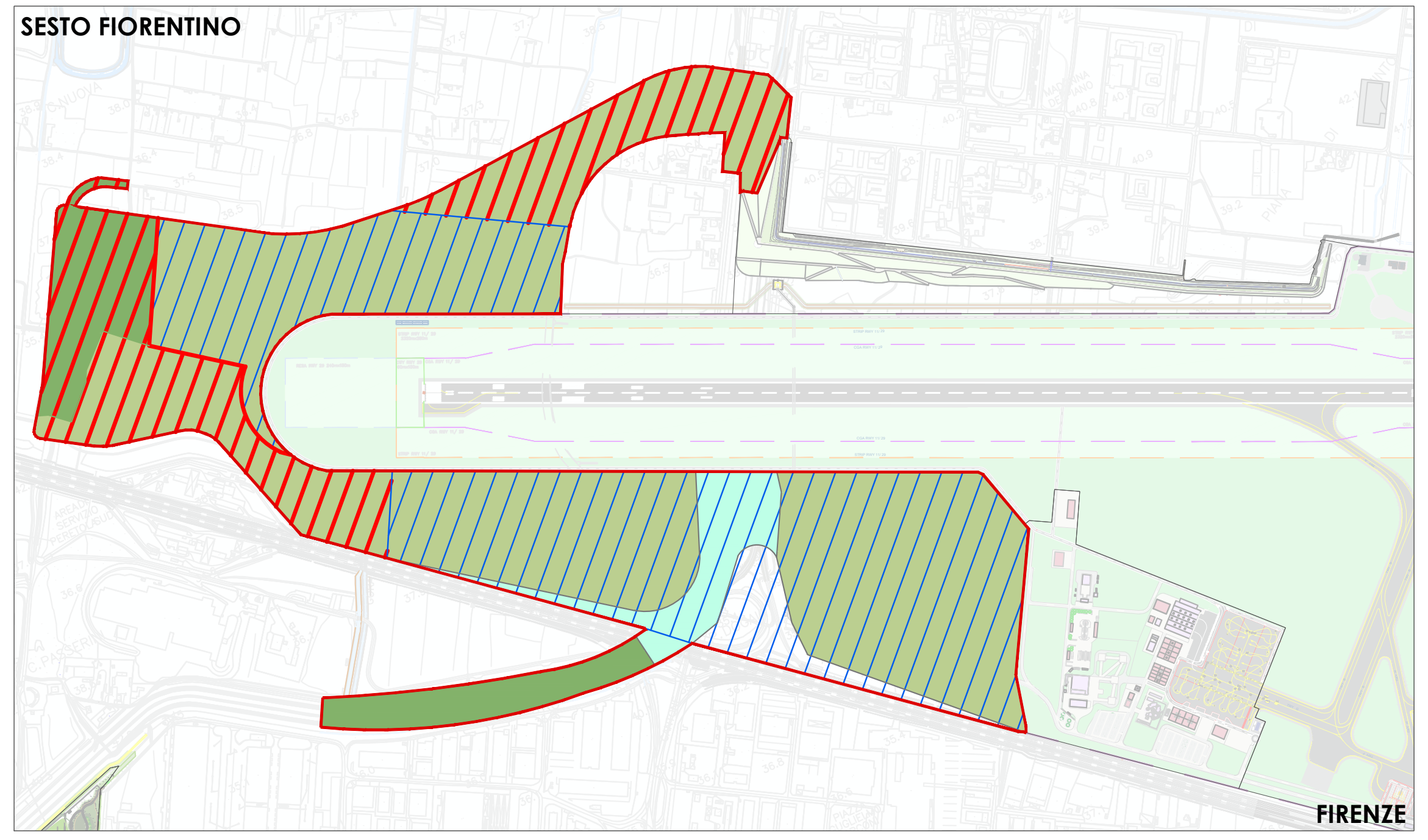
*Aree di notevole interesse pubblico (D.M. 20/05/1967 e D.M. 23/06/1967) Fascia di 300 m dalla linea di mezzeria delle Autostrade A1 e A11
** Infrastrutture stradali esistenti e rispettive fasce di rispetto (D.M. 1040/68 artt. 26,27,28 D.P.R. 753/80)
*** Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex art.136 lett.a), D.LGS 22.01.2004 N°42.
**** Declaratoria di importante interesse archeologico del Ministero dei Beni Culturali e Ambientali - Soprintendenza Archeologica del 27.05.1988.
***** Aree Naturali Protette di Interesse Locale.



TUTELE

	CAMPI BISENZIO
▨ RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI*	SESTO F.NO

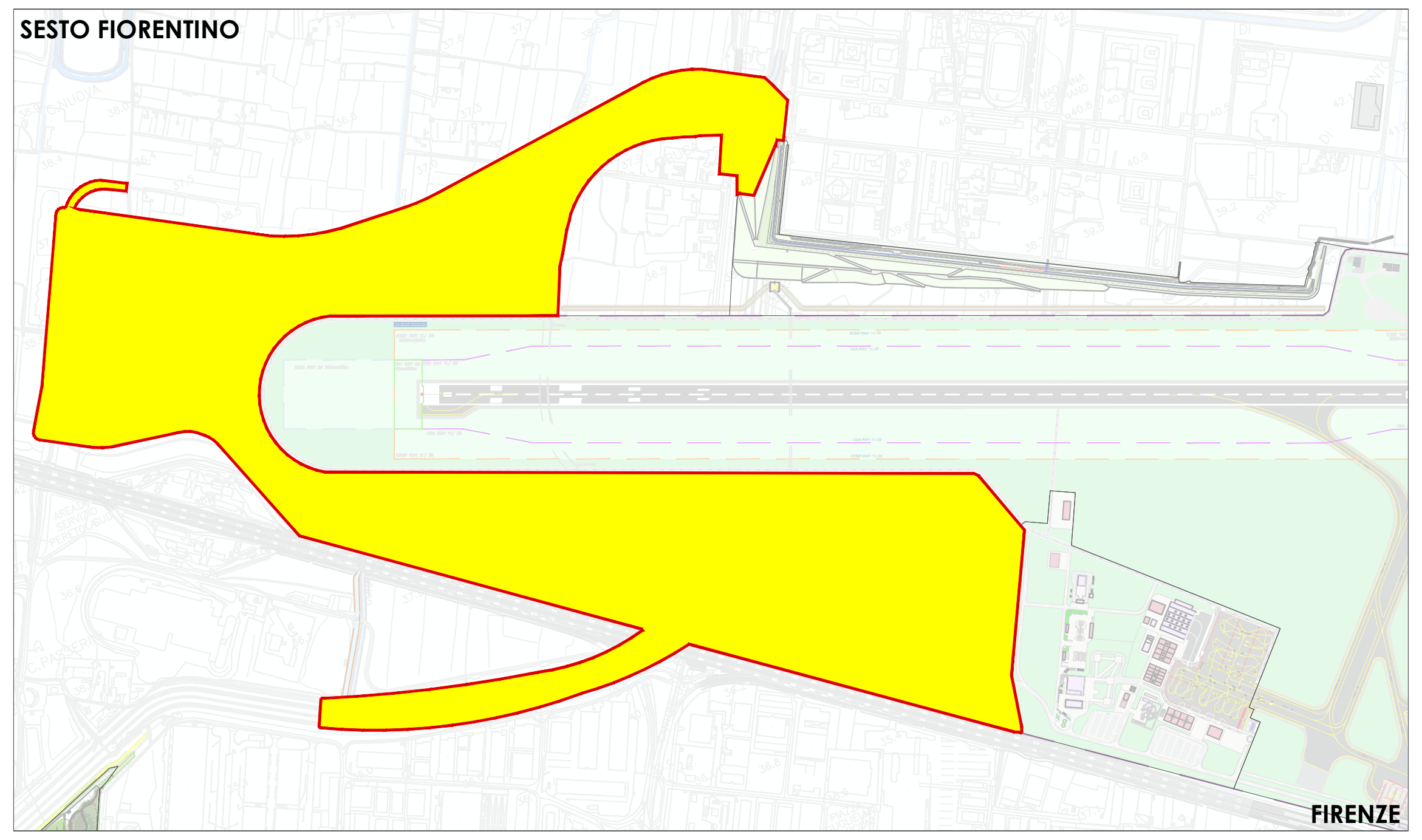
* Area di potenziale ritrovamento di materiali archeologici (ex art.37-Norme Generali del Regolamento Urbanistico).



INVARIANTI

					CAMPI BISENZIO
■ ART.3 PTCP	■ ART.10 PTCP	■ ART.8 PTCP	▨ AMBITI SALVAGUARDIA A P.I.T. TOSCANA**	▨ AMBITI SALVAGUARDIA B P.I.T. TOSCANA**	SESTO F.NO

* Invariante riportata dalla cartografia del Comune di Firenze ed estesa anche al territorio del Comune di Sesto Fiorentino.
** Ambito di salvaguardia inquadrato dal P.I.T. e riportato dalla cartografia del Comune di Sesto Fiorentino. La salvaguardia interessa anche il territorio del Comune di Firenze.



PERICOLOSITÀ GEOLOGICA

■ 2 - BASSA	■ 3a - MEDIO BASSA	■ 3b - MEDIO ALTA		■ 4 - ALTA	CAMPI BISENZIO
■ G1 - BASSA	■ G2a - MEDIO BASSA	▭ G2 - MEDIA	■ G3 - ELEVATA	■ G4 - MOLTO ELEVATA	SESTO F.NO

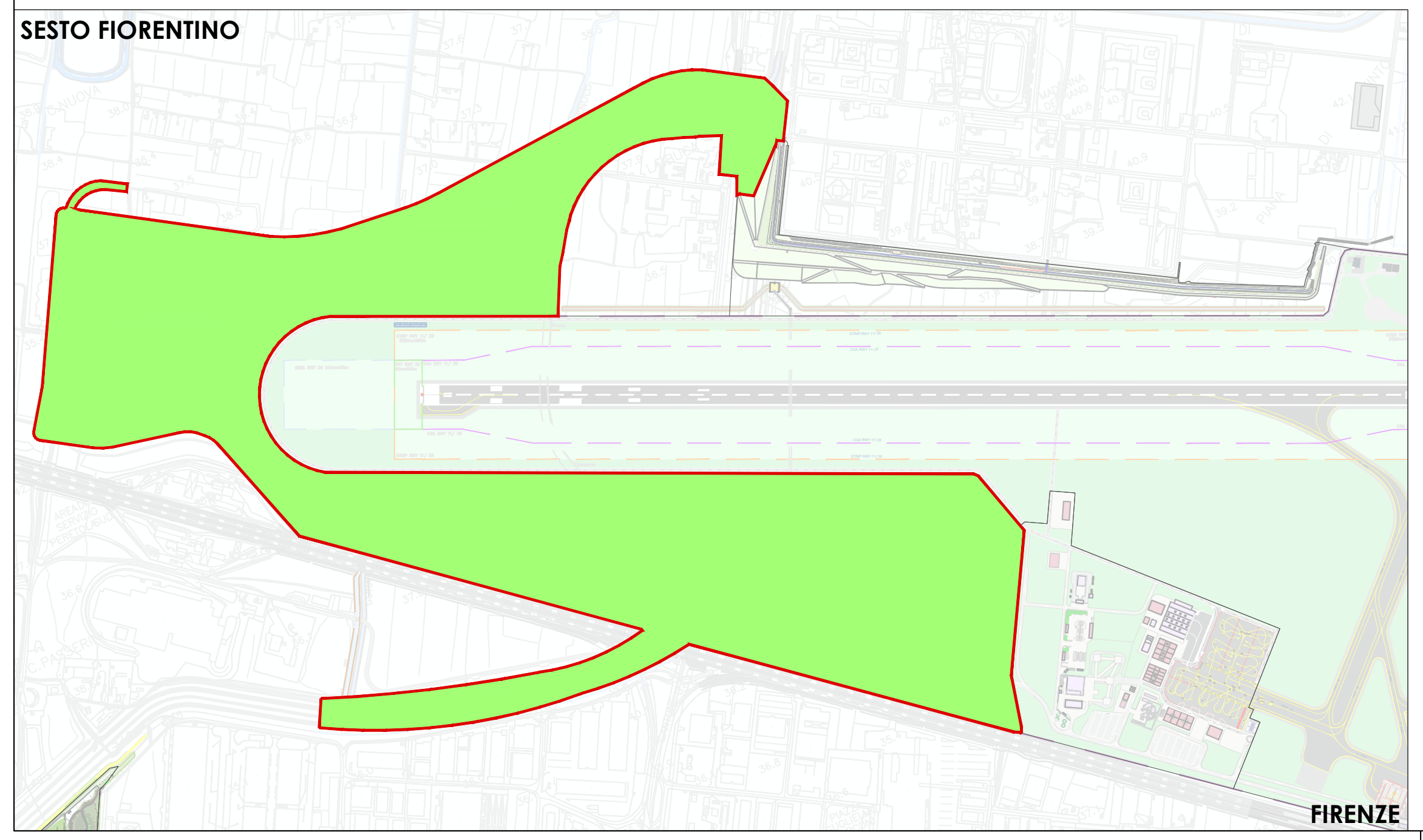
PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA

Cartografia di riferimento comunale assente

SESTO FIORENTINO CAMPI BISENZIO

PERICOLOSITÀ SISMICA

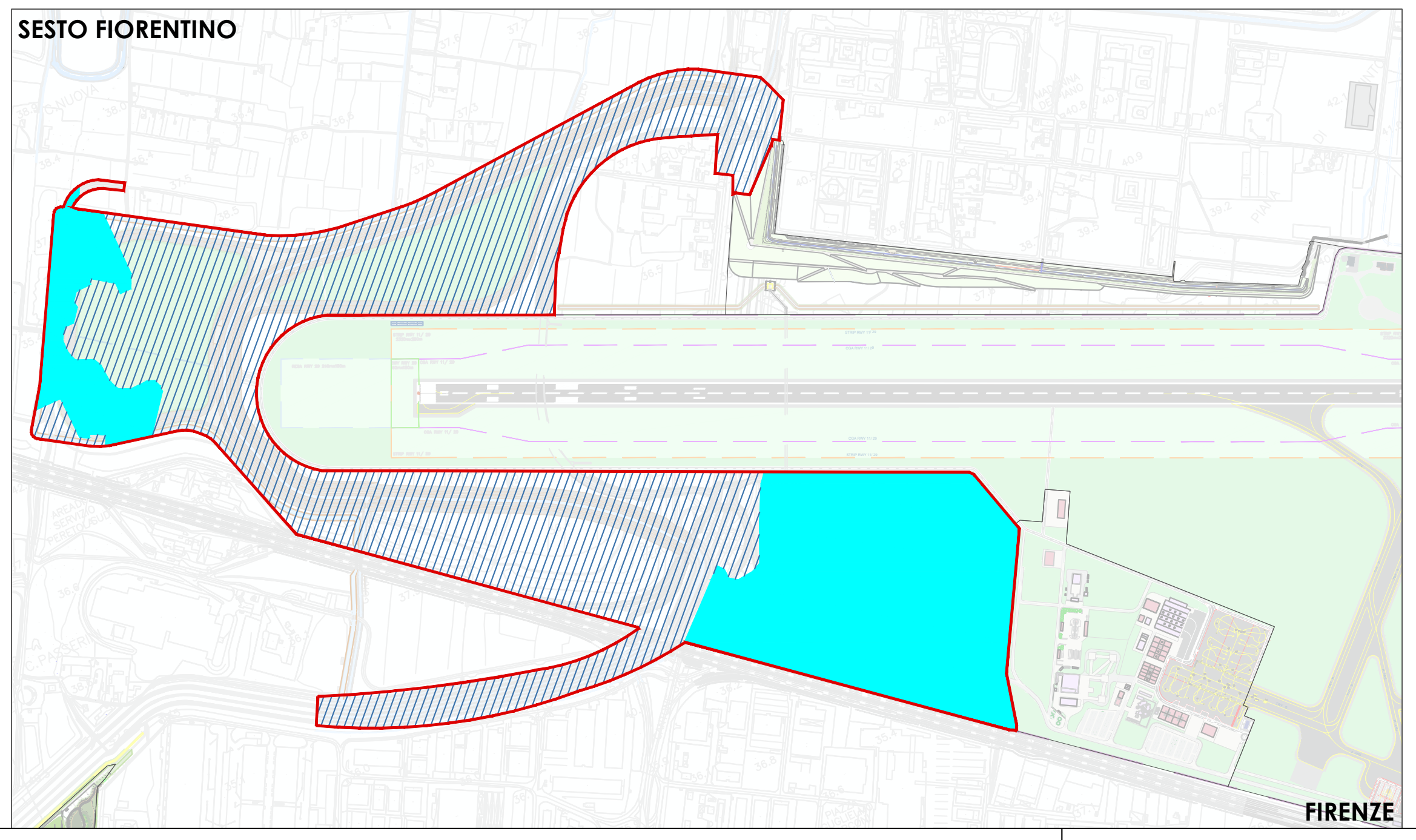
S2 - MEDIA					CAMPI BISENZIO
■ S1 - BASSA	■ S2 - MEDIA	☒ S2* - MEDIA	■ S3-ELEVATA	■ S4 - MOLTO ELEVATA	SESTO F.NO



PERICOLOSITÀ IDRAULICA

■	■ PI1	■ PI2	■ PI3	■ PI4		CAMPI BISENZIO
▨ I2* ▨ I3*		■ I2	■ I3	■ I4	■ CASSE DI ESPANSIONE	SESTO F.NO

I2* (aree di potenziale insufficienza di rete fognaria) - I3* (aree di potenziale ristagno e/o insufficienza di drenaggio della rete di acque basse)

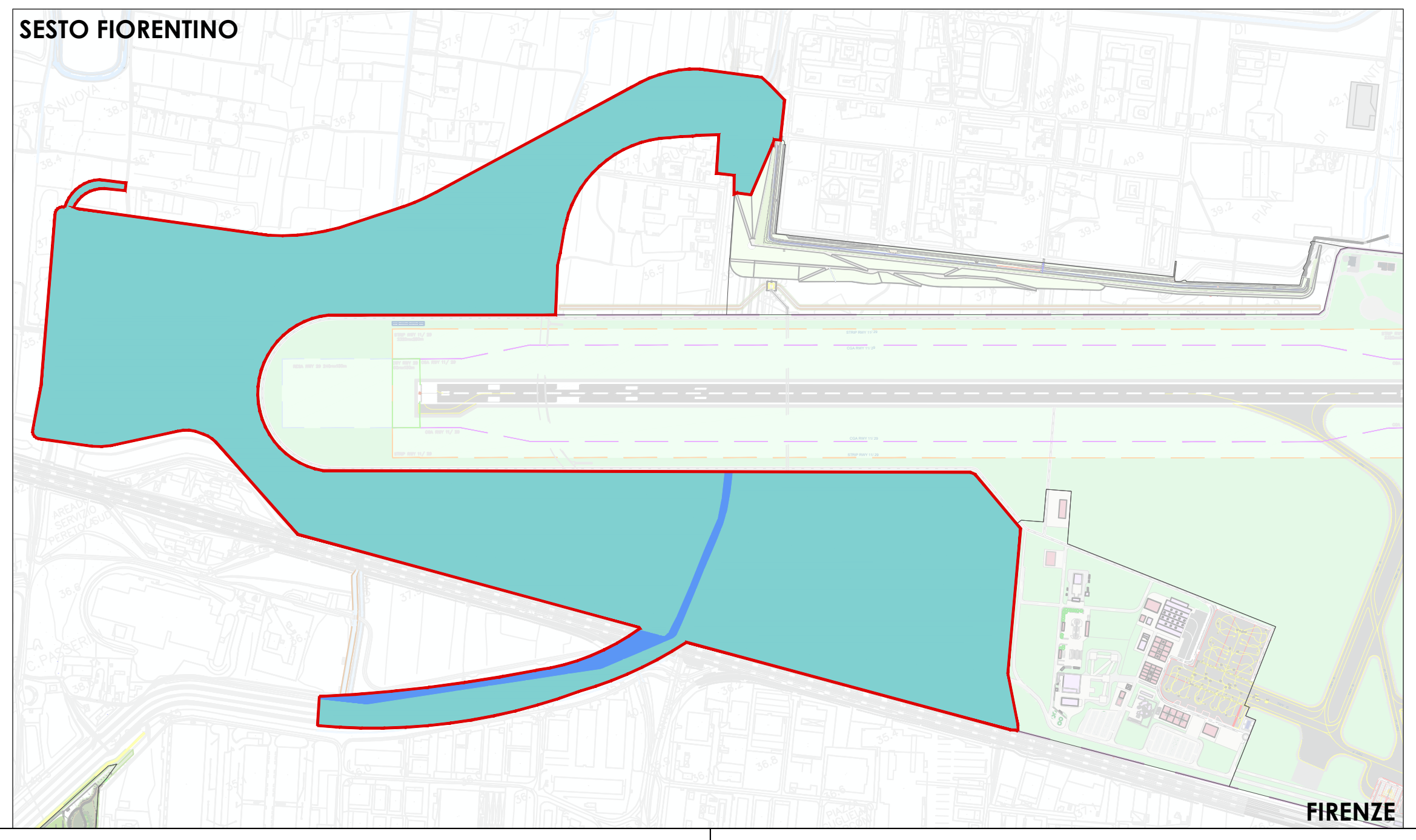


PGRA - VINCOLO ALLUVIONALE

AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME ARNO

■ P1 ■ P2 ■ P3

(°) P1 - Pericolosità da alluvione bassa corrispondenti ad aree inondabili da eventi con tempo di ritorno superiore a 200 anni e comunque corrispondenti al fondovalle alluvionale.
P2 - Pericolosità da alluvione media, corrispondenti ad aree inondabili da eventi con tempo di ritorno maggiore di 30 anni e minore o uguale a 200 anni.
P3 - Pericolosità da alluvione elevata, corrispondenti ad aree inondabili da eventi con tempo di ritorno minore/uguale a 30 anni.

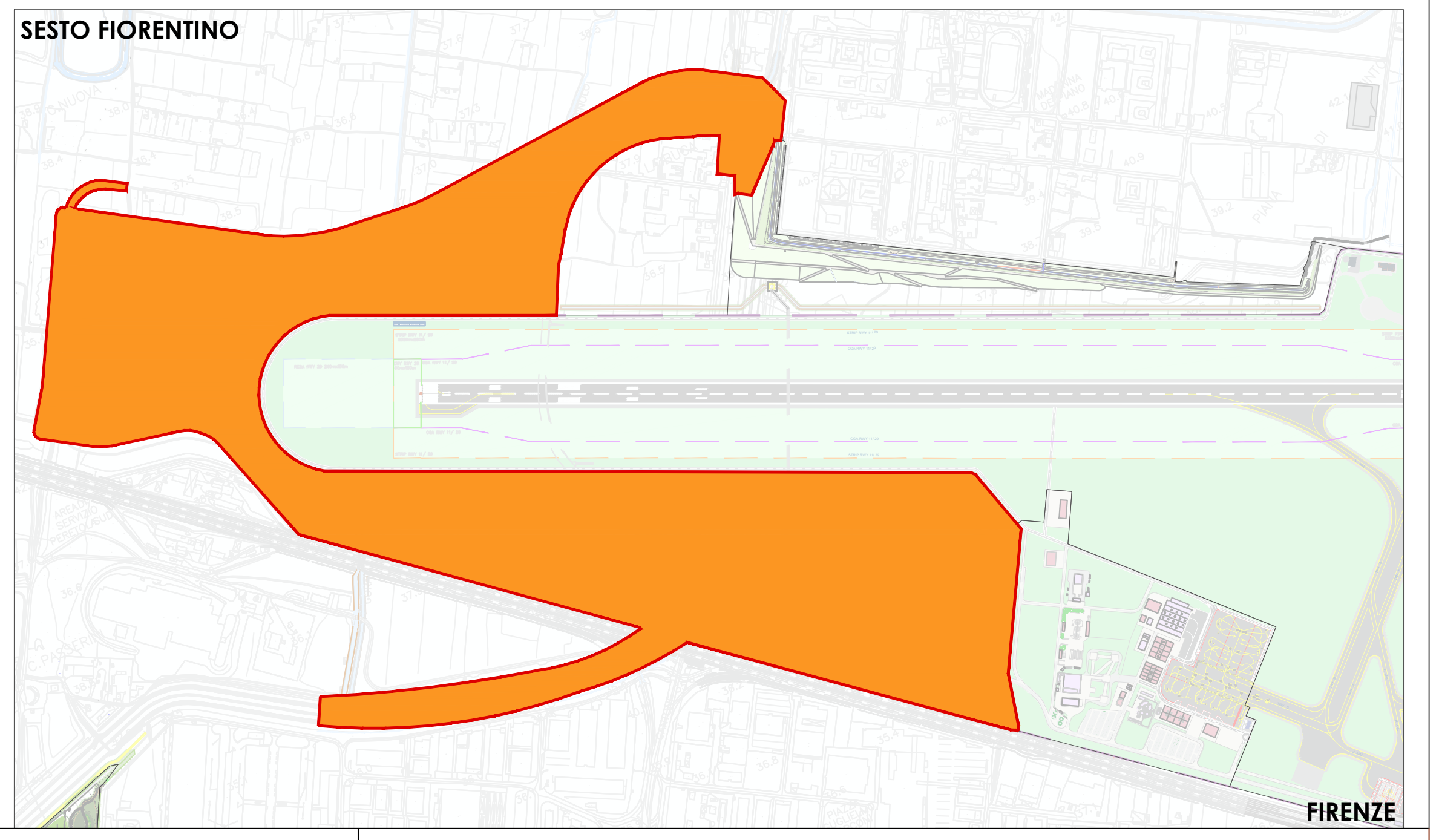


PGRA - FLASHFLOOD

AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME ARNO

■ P1 ■ P2 ■ P3 ■ P4

(°) In tale mappa viene rappresentata la distribuzione nel bacino della propensione al verificarsi di eventi intensi e concentrati; la rappresentazione è in quattro classi a propensione crescente:
P1 - Pericolosità bassa P2 - Pericolosità media P3 - Pericolosità elevata P4 - Pericolosità molto elevata



CARTOGRAFIA DI RIFERIMENTO

COMUNE DI CAMPI BISENZIO - REGOLAMENTO URBANISTICO

Tav. 1 Vincoli - Approvazione 02/04/2015
Tav. 2 Invarianti - Approvazione 22/06/2011
Tav. 3 Tutele - Variante al PS 2010 approvazione 02/04/2015
Tav. 4/1 Pericolosità geologica - Variante al PS 2010 approvazione 04/2015
Tav. 4 Pericolosità geomorofologica - Adozione 13/12/2010
Tav. 5/1 Pericolosità idraulica - Variante al PS 2010 approvazione 04/2015
Tav. 6/1 Pericolosità sismica - Variante al PS 2010 approvazione 04/2015

COMUNE DI SESTO FIORENTINO-2° REGOLAMENTO URBANISTICO
Approvazione 01/2014

Tav. V.1 Fasce di rispetto stradale, ferroviario e aeroportuale
Tav. V.3 Vincoli relativi ad aree e immobili di interesse archeologico
Tav. V.5 Vincoli relativi a beni culturali e paesaggistici e aree naturali protette
Tav. V.7 Invarianti strutturali del PTCP e misure di salvaguardia del PIT
Tav. Carta della pericolosità geologica
Tav. Carta delle pericolosità sismica
Tav. Pericolosità idraulica ai sensi del 53/R Stato attuale

PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONI (PGRA) DISTRETTO IDROGRAFICO DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE — AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME ARNO

Fonte: Interfaccia webgis sito dell'Autorità di Bacino Distrettuale - aprile 2018

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI

E.N.A.C.
ENTE NAZIONALE per L'AVIAZIONE CIVILE

Committente Principale

AEROPORTO INTERNAZIONALE DI FIRENZE - "AMERIGO VESPUCCI"

Opera

MASTERPLAN AEROPORTUALE 2035

Titolo Documento Completo

Masterplan Aeroportuale - GEN 2 - INQUADRAMENTO URBANISTICO
Stato di progetto UMI I Opere di inserimento territoriale

Livello di Progetto

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

LIV	REV	DATA EMISSIONE	SCALA	CODICE FILE COMPLETO FLR-MPL-PFTE-GEN2-015-UR-PL_UMI I Ins Terr
PFTE	00	Ottobre 2022	varie	TITOLO RIDOTTO UMI I Ins Terr

00	10/2022	Prima Emissione	TAE+ARUP	C. NALDI	L. TENERANI
REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

COMMITTENTE PRINCIPALE	PROGETTAZIONE	SUPPORTI SPECIALISTICI
Toscana Aeroporti **ACCOUNTABLE MANAGER** Dott. Vittorio Fanti	Toscana Aeroporti engineering **DIRETTORE TECNICO** Ing. Lorenzo Tenerani Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara n°631	**PROGETTAZIONE SPECIALISTICA** Toscana Aeroporti engineering Ing. Claudia Naldi Ordine degli Ingegneri di Firenze n. 7122
POST HOLDER PROGETTAZIONE AD INTERIM Dott. Vittorio Fanti **POST HOLDER MANUTENZIONE** Ing. Nicola D'Ippolito **POST HOLDER AREA DI MOVIMENTO** Geom. Luca Ermini	**RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE** Ing. Lorenzo Tenerani Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara n°631	**MASTERPLAN AEROPORTUALE** ARUP Arch. Stefano Recalcati Ordine degli Architetti di Milano n. 14344

È SEVERAMENTE VIETATA LA RIPRODUZIONE E/O LA CESSIONE A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE DELLA COMMITTENTE